



NYBRO KOMMUN

Tekniska förvaltningen

TAXA

Taxa för Nybro kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (VA-taxa)

DENNA TAXA HAR ANTAGITS AV KOMMUNFULLMÄKTIGE I NYBRO KOMMUN DEN 15 DECEMBER 2008 OCH GÄLLER FR. O. M. DEN 1 JANUARI 2009

Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Nybro kommun. Förvaltningen av den allmänna VA-anläggningen handhas under Tekniska nämnden av Tekniska förvaltningens VA-avdelning (benämns VA-verket)

Avgifter enligt denna taxa skall betalas till VA-verket



Avgiftsskyldighet

§ 1 För att täcka nödvändiga kostnader för Nybro kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

Anläggnings- och Brukningsavgifter

§ 2 Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

Bostadsfastighet, Annan fastighet, Obebyggd fastighet, Lägenhet och Allmän platsmark

§ 3 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte bebyggs.

Lägenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 53 som en lägenhet.

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (1987:10) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Avgifter

§ 4

För vilka ändamål?

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<u>Ändamål</u>	<u>Anläggnings- avgift</u>	<u>Brukning- avgift</u>
V, Vattenförsörjning	X	X
S, Spillvatten	X	X
Df, Dag- och dränvatten- avlopp från fastighet	X	X
Dg, Dagvattenavlopp från allmän plats	X	X

Avgiftsskyldighet för V, S, och Df inträder

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när VA-verket upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

Avgiftsskyldighet för Dg inträder

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren blivit informerad om detta.

För vem gäller avgiftsskyldig- het för Dg

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

Tidpunkt då anläggningsavgift beräknas

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Moms

4.6 Moms enligt denna taxa avser gällande moms vid det tillfälle då kommunfullmäktige fattade beslut om taxan. Vid förändrad momssats justeras taxan, utan särskilt kommunalt beslut, med av riksdagen beslutad förändring.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5 - 13)

§ 5

Följande avgifter ingår för bostadsfastighet

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 20 622:- SEK	om 25 777:- SEK
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 19 002:- SEK	om 23 752:- SEK
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 18,40 SEK	om 23:- SEK
d)	en avgift per lägenhet	om 13 792:- SEK	om 17 240:- SEK
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas.	om 6 894:- SEK	om 8 617:- SEK

* Avgift enligt 5.1 e) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 5.1 a) och 5.1 b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt för Df i detta fall inte lagts respektive upprättats.

Gemensam förbindelsepunkt

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

Avgift för tomtyta

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-verket godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

Bestämning av antal lägenheter

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som VA-verket godkänner.

Ytterligare servisledning eller förbindelsepunkt

5.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, ska avgifter erläggas enligt 5.1 a) och b).

Ökad tomtyta

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara erlagd förut.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iaktas begränsningsregeln i 5.3.

Om- eller tillbyggnad

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska avgift erläggas enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

Dagvattenavledning utan förbindelsepunkt

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift erläggas enligt 5.1 e).

§ 6

Följande avgifter ingår för annan fastighet

6.1 För *annan fastighet* ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	om 25 789:- SEK	om 32 237:- SEK
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	om 19 010:- SEK	om 23 763:- SEK
c)	en avgift per m ² tomtyta	om 35,05 SEK	om 43,85 SEK
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas.	om 7 670:- SEK	om 9 588:- SEK

* Avgift enligt 6.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och 6.1 b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt för Df i detta fall inte lagts respektive upprättats.

Gemensam förbindelsepunkt

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

Avgift för tomtyta

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som VA-verket godkänner.

Anstånd med att erlægga tomtteavgift

6.4 Va-verket kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

Ytterligare servisledning eller förbindelsepunkt

6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska avgifter erläggas enligt 6.1 a) och b).

Ökad tomtyta

6.6 Ökas fastighets tomtyta, ska avgift erläggas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses vara erlagd förut.

Dagvattenavledning utan förbindelsepunkt

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift erläggas enligt 6.1 d).

§ 7

Avgifter för obebyggd fastighet

7.1 För *obebyggd fastighet* ska erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostads- fastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %	--	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a, b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

Resterande avgifter när obebyggd fastighet bebyggs

7.2 Bebyggs *obebyggd fastighet* ska resterande avgifter erläggas enligt följande:

		<i>Bostads- fastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

* Bebyggs *bostadsfastighet* tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8

Reducerad avgift

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska reducerade avgifter erläggas enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning Fp	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan Fp	5,1 e)	-	-	100%	-
Avgift per uppsättning Fp	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan Fp	6.1 d)	-	-	100%	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgiftsskyldighet för nytt ändamål

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgifter erläggas enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 % av avgifterna enligt 5.1 a) även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

Senare lagd servisledning

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 30% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a). Etableringsavgiften avses täcka VA-verkets merkostnader till följd av att arbete inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

Avgift allmän platsmark

§ 9 Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
En avgift per m ² allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	om 0 SEK	om 0 SEK

Årlig indexreglering av avgifter	§ 10 Avgifter enligt §§ 5-6 är baserade på indextalet 302,11 (2008-07) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras, har VA-verket rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.
Särtaxa och särskild överenskommelse om avgiftens storlek	§ 11 Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa. Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-8 får VA-verket i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek. § 12
Betalning av avgift	12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.
Dröjsmålsränta	12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.
Fördelning av avgift på årliga inbetalningar	12.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 12.2.
Skyldighet att anmäla förändringar	12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande - t ex ökning av tomtyta - inträtt utan att bygglov erfordras eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till VA-verket när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas ut dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13

Fastighetsägaren betalar extra anordningar som denne begärt

13.1 Om, efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av VA-verket, ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än verket bedömt nödvändiga, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta VA-verket överenskomna kostnader för detta.

Om fastighetsägaren begär ny servisledning

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner VA-verket skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

Om VA-verket begär ny servisledning

13.3 Finner VA-verket påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är verket skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 14-22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14

Årliga avgifter

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	En fast avgift per år	om 900:- SEK	om 1 125:- SEK
b)	En avgift per m ³ levererat vatten	om 16,20 SEK	om 20,25 SEK
c)	En avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	om 585,60 SEK	om 732:- SEK
d)	En avgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta för annan fastighet	om 128:- SEK	om 160:- SEK

För annan fastighet med tomtyta <50 000 m² gäller att avgift enligt 14.1c) ska betalas istället för avgift enligt 14.1d) om avgiften därigenom blir lägre. Vid tillämpning av denna regel ska annan fastighet, vid beräkning av avgift enligt 14.1c), betraktas som med bostadsfastighet jämställd fastighet och varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) räknas som en lägenhet.

För alla fastigheter skall den totala bruksavgiften högst uppgå till avgift beräknad enligt 14.1b) ovan gånger 9. Denna begränsningsregel gäller med en lägsta årlig förbrukning på 20 m³.

Avgift vid begränsat antal ändamål

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska därvid erläggas för resp ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40%	40%	10%	10%
Avgift per m ³	14.1 b)	40%	60%	-	-
Avgift per lägenhet	14.1 c)	40%	60%	-	-
Avgift efter tomtyta	14.1 d)	30%	40%	15%	15%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Kostnad för abonnemang utan mätning

14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har VA-verket bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet i permanentbostad och med 75 m³/lägenhet för fritidsbostad.

Vid beräkning av antalet lägenheter, se § 3.

Byggvatten

14.4 För sk byggvatten ska bruksavgift erläggas enligt 14.1 b). Om mätning inte sker antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

Extra mätställe

14.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) ska erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 100 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmsta hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

Om vattenmätaren misstänks visa fel förbrukning

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter VA-verket undersöka mätaren, om VA-verket finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller provning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWE-

DACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har VA-verket rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar VA-verkets beslut efter genomförd undersökning eller VA-verkets uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens VA-nämnd.

Kostnad för undersökning av vattenmätare

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta VA-verket för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

Kylvatten o dyl till dagvattenledning

14.8 För spillvattenmängd, som enligt VA-verkets medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o dyl), ska avgift erläggas med 80 % av avgiften enligt 14.1 b).

Avgift allmän platsmark

§ 15 Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga bruksavgift.

Avgift utgår med:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	om 0 SEK	om 0 SEK

Stor skillnad mellan vattenmängd genom vattenmätaren och utsläpp till avloppsnät

§ 16 Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan VA-verket och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

Obebyggd fastighet

§ 17 För obebyggd fastighet inom detaljplan ska erläggas bruksavgift enligt 14.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter ska därvid erläggas för resp ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40%	40%	10%	10%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgifter för särskilda åtgärder

§ 18 Har VA-verket på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av VA-verket debiteras följande avgifter:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
Undersökning av vattenmätare	900:- SEK	1 125:- SEK
Nedtagning och uppsättning av vattenmätare	192:- SEK	240:- SEK
Avstängning och påsläpp av vattentillförsel	352:- SEK	440:- SEK
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	352:- SEK	440:- SEK
Länsning av vattenmätarbrunn	112:- SEK	140:- SEK
Förgäves besök vid avtalad tid	352:- SEK	440:- SEK
Sönderfrusen vattenmätare, nedtagning och uppsättning av ny vattenmätare, qn 2,5	416:- SEK	520:- SEK
Sönderfrusen vattenmätare, nedtagning och uppsättning av ny vattenmätare, qn 5	568:- SEK	710:- SEK
Sönderfrusen vattenmätare, nedtagning och uppsättning av ny vattenmätare, qn 10	764:- SEK	955:- SEK
Hyra av ståndrör (brandposthuvud), för varje påbörjad hyresmånad, qn 2,5	152:- SEK	190:- SEK
Hyra av ståndrör (brandposthuvud), för varje påbörjad hyresmånad, qn 5	176:- SEK	220:- SEK
Hyra av ståndrör (brandposthuvud), för varje påbörjad hyresmånad, qn 10	204:- SEK	255:- SEK
Avgift för avfallskvarn	893:- SEK per år	1 116:- SEK per år
Avgift för avfallskvarn i storhus-håll	8 925:- SEK per år	11 156:- SEK per år
Byggvatten (om mätning sker)	6,48 SEK per m ³	8,10 SEK per m ³
Byggvatten (om mätning ej sker: 30 m ³ /lgh)	6,48 SEK per m ³	8,10 SEK per m ³

För övriga tjänster som VA-verket utför där den allmänna anläggningen används, träffas överenskommelse enligt särskilt avtal.

För arbeten som, på fastighetsägarens begäran, utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 50 % av ovan angivna belopp.

Särtaxa och särskild överenskommelse om avgiftens storlek

§ 19 Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-17 får VA-verket i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

**När debiteras avgiften?
Försenad betalning
Mätaravläsning**

§ 20 Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av VA-verket. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta erläggas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle skett.

Sker enligt VA-verkets beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

Överenskommelse om avgift för abonnent med speciella anspråk

§ 21 Har fastighetsägaren begärt att VA-verket ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållande, får VA-verket i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Indexreglering

§ 22 Avgifter enligt § 14 är baserade på indextalet 302,11 (2008-07) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras får VA-verket reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

TAXANS INFÖRANDE

När taxan börjar gälla

§ 23 Denna taxa träder i kraft 2009-01-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.8 samt § 16, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Tvist

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och VA-verket beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av statens VA-nämnd jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.