



ABVA

Allmänna bestämmelser för användning av Nybro kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

**DESSA ABVA HAR ANTAGITS AV KOMMUNFULLMÄKTIGE
I NYBRO KOMMUN DEN 15 DEC 2008 OCH GÄLLER FR. O. M.
DEN 1 JANUARI 2009**

**BESTÄMMELSERNA ERSÄTTER ABVA SOM ANTOGS AV
KOMMUNFULLMÄKTIGE DEN 25 mars 2002**

**LAGEN (2006:412) OM ALLMÄNNA VATTENTJÄNSTER KAN
FÅS HOS TEKNISKA FÖRVALTNINGEN**



Innehållsförteckning

ABVA för Nybro kommun.....	3
Inledning.....	3
Inkoppling till den allmänna anläggningen.....	3
Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen.....	3
Användning av den allmänna avloppsanläggningen.....	4

ABVA för Nybro kommun

Inledning

1. Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Nybro kommun. Förvaltningen av den allmänna VA-anläggningen has om hand av Tekniska förvaltningen, som i den fortsatta texten kallas VA-verket. Tekniska nämnden har den politiska ledningen över den Tekniska förvaltningen.
2. För fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Nybro kommun gäller det som står i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) och i andra bestämmelser samt nedanstående föreskrifter.

Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständigt besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande.

Om VA-verket har skrivit avtal om användning av anläggningen med någon annan än den som är fastighetsägare så gäller, enligt 5 § lagen om allmänna vattentjänster, samma lagregler och allmänna bestämmelser för den som skrivit avtal med VA-verket som för fastighetsägare.

Med fastighet kan, enligt 4 § lagen om allmänna vattentjänster, i vissa fall även menas byggnad eller annan anläggning, som inte tillhör markägaren.

Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

Inkoppling till den allmänna anläggningen

3. Fastighetsägare som vill ansluta fastigheten till den allmänna anläggningen ska göra skriftlig anmälan till VA-verket som sedan ser till att inkoppling blir gjord. I förekommande fall bifogas medgivande av den vars rätt berörs av anmälan.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

4. VA-verket levererar vatten till fastighet, om ägaren har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och följer de bestämmelser som gäller för att få använda anläggningen.

VA-verkets leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. VA-verket garanterar inte att det alltid är ett visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet.

Vatten som levereras genom allmän VA-anläggning får utnyttjas för värmeutvinning endast om VA-verket efter ansökan skriftligen medger detta.
5. VA-verket har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när VA-verket anser att det är nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör VA-verkets egna anläggningar eller anläggningar som är förbundna med VA-verkets egna.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt VA-verkets anvisningar.

Vid planlagt leveransavbrott lämnar VA-verket på lämpligt sätt meddelande om detta.

6. Ska vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställas genom mätning tillhandahålls vattenmätare av VA-verket och förblir VA-verkets egendom. VA-verket bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som ska användas. Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som behövs för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.

Vattenmätarens plats ska vara godkänd av VA-verket, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensamt har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla mätaren.

Användning av den allmänna avloppsanläggningen

7. VA-verket tar emot avloppsvatten från fastighet, om ägaren har rätt att använda den allmänna avloppsanläggningen och följer de bestämmelser som gäller för att få använda anläggningen, om behovet av att leda bort avloppsvattnet inte kan fyllas bättre på annat sätt.

VA-verket är inte skyldigt att ta emot spillvatten som har egenskaper som, i inte oväsentlig grad, avviker från hushållspillvattens.

8. Vatten som utnyttjats för värmeutvinning får ledas bort till den allmänna avloppsanläggningen endast om VA-verket givit skriftligt tillstånd efter ansökan.
9. Fastighetsägare får inte släppa ut lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt i avloppet. Fastigheten får inte heller tillföra avloppet fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor. Samma sak gäller för vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Fastighetsägare eller annan brukare som orsakat eller känner till oavsiktligt utsläpp av sådant slag som anges i denna punkt nr 9 ska genast informera VA-verket.

Fastighetsägare får inte släppa ut spillvatten från köksavfallskvarn i avloppet utan skriftligt tillstånd från VA-verket.

10. Värmeuttag ur avloppsvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt avloppsvatten blir lägre än temperaturen i dricksvattnet som VA-verket levererar.
11. VA-verket har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda avloppsanläggningen när VA-verket gör bedömningen att det är nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada. VA-verket har samma rätt till begränsning i samband med reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör VA-verkets egna eller därmed förbundna anläggningar.
12. Spillvatten får inte släppas till allmän ledning som är avsedd att endast avleda dag- och dränvatten. (Med spillvatten menas i denna punkt vanligt spillvatten och allt annat avloppsvatten som VA-verket bedömer ska avledas till spillvattenledning.)
Dag- och dränvatten får inte släppas till allmän ledning som inte är avsedd för det ändamålet, om inte VA-verket av särskilda skäl gjort ett undantag och lämnat ett skriftligt tillstånd.

Om dag- och dränvatten avleds från fastighet till spillvattenförande ledning får tillförseln av sådant vatten inte fortsätta, efter att särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren informerats om det. På samma sätt gäller att om VA-verket vidtagit åtgärder för att avleda dagvatten, utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats, får tillförseln av sådant vatten inte fortsätta, efter att VA-verket meddelat fastighetsägaren att sådana åtgärder har vidtagits. VA-verket bestämmer inom vilken tid tillförseln ska ha upphört. VA-verket kan ge undantag från förbudet eller uppskov med att avbryta tillförseln av dag- och dränvatten om det finns särskilda skäl.

Om särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten inte har upprättats, kan VA-verket ändå förbjuda att dag- och dränvatten tillförs spillvattenförande ledning även om det ditintills varit tillåtet att släppa dag- och dränvatten till ledningen. Förutsättningar för detta är dels att avledning kan ske ändamålsenligt på annat sätt, dels att VA-verket i skälig omfattning ersätter fastighetsägaren hans kostnader för den omläggning som behövs. Dag- och dränvatten från fastighet, som nyinkopplas till den allmänna anläggningen, får inte släppas till annan ledning än den VA-verket bestämmer.

13. VA-verket kan i enskilda fall ge tillstånd till att, i den allmänna avloppsanläggningen, släppa ut avloppsvatten som i en utsträckning som inte är betydelslös har annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) då det gäller arten eller halten av ingående ämnen. I sådana fall bestämmer VA-verket villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten.
14. Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till något annat än bostadsändamål ska informera VA-verket om sådan verksamhet som kan påverka egenskaperna hos avloppsvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska betala de provtagningar och analyser som VA-verket anser nödvändiga för kontroll av avloppsvattnet.

VA-verket har rätt att begära att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på avloppsvattnets egenskaper. VA-verket har också rätt att begära att fastighetsägaren kontrollerar vattnet genom provtagningar och analyser. VA-verket bestämmer hur journalföring och provtagningar ska göras.
15. Vid anslutning till allmänt tryckavloppssystem tillhandahåller VA-verket LTA-pumpenhet eller annan aktuell pumpenhet som förblir VA-verkets egendom. VA-verket bestämmer antalet pumpenheter och vilket slag av pumpenhet som ska användas samt svarar för installationen. Fastighetsägaren bekostar de anordningar som behövs för att sammankoppla enheten med installationen i övrigt.

Enhetens plats ska bestämmas av VA-verket, som har rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och som ensamt har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla enheten.

För kostnaden för elförsörjning för drift av pumpenheten och för uppvärmning av servisledning fram till förbindelsepunkt svarar fastighetsägaren.