
Sammanställning av olika förslag till åtgärder samt ”Att arbeta vidare med”.

För att underlätta läsandet av översiktsplanen för Nybro kommun finns här en sammanställning av de olika åtgärder som presenteras.

Del 1: Inledning

I inledningen presenteras en vision för hållbar utveckling och vilka strategier kommunen har för den fysiska planeringen ur ett ekologiskt, socialt, kulturellt och ekonomiskt synsätt.

Del 2. Allmänna intressen

Allmänna intressen beskriver situationen i Nybro kommun vad gäller en rad olika frågor och hur kommunen avser att agera samt vad vi måste arbeta vidare med. Avsnittet är uppdelat i Landskapet, Människan och samhället samt Miljö- och riskfaktorer.

Del 3. Tätorterna och landsbygden

I Tätorterna och landsbygden redovisas vilka förslag som finns för de åtta tätorterna samt för några mindre orter. Avsnittet är uppdelat i Norra, Västra, Södra och Östra kommundelen.

Del 4: Mellankommunala frågor

Här redovisas vilka frågor som berör våra grannkommuner samt vilka frågor vi anser vara viktiga att arbeta vidare med.

Del 5. Miljökonsekvensbeskrivning

Sidan	
5-14	DEL 1. INLEDNING
11-14	Målsättningar för hållbar utveckling i översiktlig fysisk planering. Läs i dokumentet.
15-104	DEL 2. ALLMÄNNA INTRESSEN.
15-51	2.1 Landskapet.
18-35	Värdefulla naturområden
18	Skyddet av naturbetesmarker och lövträd. Nybro kommun ska vara restriktiv med att tillåta exploatering av värdefulla naturbetesmarker och mycket restriktiv med att tillåta exploatering av områden med grova lövträd för att skydda arter som är globalt utrotningshotade.
20	Skyddad natur, naturreservat. <i>Att arbeta vidare med:</i> Naturreservaten bör göras mer tillgängliga för allmänheten genom bättre marknadsföring, skyltning och andra åtgärder som underlättar för besökaren dock med den hänsyn som krävs för att naturvärdena ska kunna bevaras. Kommunen ska göra naturreservatet Bjällingsmåla mer besöksvänligt.
27	Riksintressen för naturvård. För varje område finns kommunens synpunkter över vad som behöver göras för att säkerställa riksintresset. Kommunen har 9 områden av riksintresse. <i>Att arbeta vidare med:</i> Diskussion bör ske med länsstyrelsen om gränserna för riksintressen bör ändras eller förtydligas. Skyddsbehovet längs hela Ljungbyåns riksintresse bör utredas.

31	<p>Övriga naturområden. Här behandlas totalt 29 områden som har högsta naturvärde, klass I, och ett urval av de med mycket högt naturvärde, klass II, för vilka kommunen föreslår åtgärder för att naturvärdena ska bevaras. <i>Att arbeta vidare med:</i> Inventering och beskrivning av naturvärden bör ske i område 14, 24, 25, 30, 42 (Orranäsa gårde), 91, 92, 93, 95, 102 och 103 för att utreda behovet av naturvårdsavtal och biotopskydd. Skyddet för Orrefors och Madesjö–Hagnebo behöver utredas speciellt. Samråd bör ske med Skogsstyrelsen om frivilliga naturvårdsavtal och biotopskydd.</p>
39-43	Vatten
39	<p>Sjöar och vattendrag. <i>Att arbeta vidare med:</i> I samband med arbetet enligt vattendirektivet bör vattenvårdsförbund bildas för Snärjebäcken, Ljungbyån och Hagbyån för att klara målet god vattenkvalitet.</p>
39	<p>Strandskydd. Kriterier redovisas för bebyggelse innanför strandskyddet. Kommunen föreslår områden som kan vara lämpliga att planläggas för strandnära bebyggelse och där i så fall strandskyddet delvis behöver upphävas i en detaljplan. Områdena är följande: Norra kommundelen: Permanentbostäder i Alsterbro samhälle vid Stora Hindsjön, Fritidsboende i Skoghult vid Lille Hindsjön, Fritidsboende och permanentboende i Sandslätt vid Hinsaryd göl. Västra kommundelen: Permanentbostäder, fritidshus och stugby i Pålavik vid Orranäsasjön, Utökad camping i Riveberg utmed Ljungbyån och fritidshus vid Långegöl utanför Målerås. Södra kommundelen: Permanentbostäder vid Örsjösjön. Östra kommundelen: Permanentbostäder i Kristvallabrunn vid Maltebo damm.</p> <p>Områden att bevaka: Befintlig strandnära bebyggelse vid Madesjösjön.</p>
45-55	Kulturarvet
45	<p>Riksintressen för kulturmiljövården. Fyra områden i kommunen är riksintressen. Under varje står förutsättningar för att kulturvärdena ska bibehållas. Uppgifterna är hämtade från länsstyrelsen. Kråksmåla: <i>Att arbeta vidare med:</i> Utreda hur Kråksmåla kan bevara sin status som riksintresse. Bäckebo: <i>Att arbeta vidare med:</i> Skötselplan, bevarandeplan, information till skogsägare och skyltning.</p>
48	<p>Byggnadsminne. <i>Förslag:</i> Nybro kommun och fastighetsägaren, Orrefors-Kosta Boda AB, anser att Hammarsmedjan i Orrefors är synnerligen märklig genom sitt kulturhistoriska värde och att den därför bör byggnadsminnesförklaras.</p>
49	<p>Fornminnen. <i>Att arbeta vidare med:</i> De fornlämningar som är mest allmänt och pedagogiskt intressanta bör vårdas och synliggöras.</p>

50	<p>Kulturhistoriskt värdefulla områden och byggnader.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>I enlighet med miljö kvalitetsmålet "God bebyggd miljö" ska den kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsen i kommunen vara identifierad senast 2010. Det ska dessutom finnas ett program för att, genom detaljplan eller andra sätt, skydda dessa värden. Nybro kommun ska genom exempelvis stadsvandringar och information på hemsidan sprida kunskapen om dessa värden till allmänheten. Fastighetsägare, byggmästare, mäklare med flera med stor betydelse för förvaltningen av vår byggnadskultur kommer att erbjudas särskild information.</p>
51	<p>Kulturminnesvårdsprogram för Nybro kommun.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>Det nuvarande kulturmiljöprogrammet behöver revideras och kompletteras med det moderna kulturarvet. Det reviderade kulturmiljöprogrammet bör även innehålla en plan för hur miljöerna kan bevaras. Ett exempel på en kulturmiljö som bör lyftas fram är de så kallade "stensträngarna" utanför Gullaskröv. Här finns ett stycke teknik- och industrihistoria från järnvägsepoken som bör göras tillgängligt för allmänheten med skyltning och rastplats, både vid riksväg 31 och vid rid/cykelleden på den gamla banvallen. Man skulle kunna tro att platsen utgör en rest av ett forntida gravfält med det är en "deponi" av oanvändbart fyllnadsmaterial från järnvägsbygget år 1876.</p>
53	<p>Värdefull vägmiljöer och broar.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>För de vägar där kommunen har huvudmannaskap ska målsättningen vara att ta hänsyn till de kulturhistoriska värdena som vägmiljön har. Information om berörda vägar och broar bör spridas till alla som är ansvariga för skötsel och underhåll av dessa vägar.</p>
57-106	<p>2.2 Människan och samhället.</p>
61	<p>Kommersiell service.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>Kommunen ska ta fram en serviceplan där åtgärder föreslås för att upprätthålla en rimlig servicenivå för alla invånare i kommunen. Kommunen bör även ta fram en handelsstrategi i syfte att utveckla den attraktiva handelsplatsen Nybro–Glasriktet.</p>
66	<p>Omsorg.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>Omsorgsnämndens mål är att under det närmaste åren skapa mötesplatser runt om i kommunen. Fler boende för den åldrande befolkningen i Nybro kommun bör tillskapas.</p>
69	<p>Kultur och fritid. Samlingslokaler.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>Många samlingslokaler är i stort underhållsbehov. En plan bör tas fram för att bestämma vilka lokaler som är viktigast att behålla och hur dessa kan underhållas.</p>
69	<p>Kultur och fritid. Friluftsliv.</p> <p><i>Att arbeta vidare med:</i></p> <p>Att utveckla området kring Allgunnen och Alsterån till ett mer välkänt besöksmål "Den nära vildmarken". Det kommunala naturreservatet Bjällingsmåla bör göras mer besöksvänligt.</p>

73	<p>Transporter och kommunikationer.</p> <p>Flyg. <i>Att arbeta vidare med:</i> Verka för en flygbuss från Nybro till Kalmar Flygplats.</p> <p>Tåg. <i>Att arbeta vidare med:</i> Fortsätta verka för pendeltåg i regionen med hållplatser i Örsjö och Hanemåla.</p> <p>Buss. <i>Att arbeta vidare med:</i> Förbättra utformningen av busshållplatserna när det gäller utseende och trafiksäkerhet.</p> <p>Vägar. <i>Att arbeta vidare med:</i> Förbättra väg 25 från Nybro mot Växjö. Förbättra väg 31 mellan Nybro och Orrefors samt bygga en ny infart till Orrefors.</p> <p>Gång- och cykelvägar. <i>Att arbeta vidare med:</i> Fortsätta samarbeta med vägverket för att höja trafiksäkerheten för skyddade trafikanter i våra tätorter och mindre samhällen. I första hand ska säkra cykel- och gångvägar finnas till skolor och förskolor.</p>
76	<p>IT, bredband och telefoni. <i>Att arbeta vidare med:</i> Inför varje större planinsats där man bedömer att IT-infrastrukturen ha betydelse bör man kontrollera vilken teknik som är mest lämplig. Vid planering av nya fastighetsområden bör man alltid förbereda för fiberanslutning till respektive fastighet.</p>
79	<p>Energiförsörjning. Produktion, tillförsel och distribution av energi. <i>Att arbeta vidare med:</i> Nybro Energi AB har som mål att utöka fjärrvärmens i Nybro stad. Nybro energi planerar att bygga fjärrvärmeverk i Orrefors och en förbränningsanläggning för fjärrvärme och kraftvärmeproduktion i Nybro stad.</p>
80	<p>Energiförsörjning. Vindkraft. <i>Att arbeta vidare med:</i> Kommunen ska planera för en utbyggnad av vindkraft i kommunen i en tematisk fördjupning till översiktsplanen. Nybro kommun vill gärna samarbeta med våra grannkommuner i frågan.</p>
85	<p>Naturresursförsörjning. Grundvattenförekomster och grusåsar. <i>Att arbeta vidare med:</i> Fortsätta bevaka möjligheten att Nybroåsen ska bli riksintresse för vattenförsörjningen.</p>
86	<p>Vatten och avlopp. <i>Att arbeta vidare med:</i> Fastställa nya vattenskyddsområden för grundvattentäkterna i Nybro kommun. Utreda en utbyggnad av vatten- och avlopp mot S:t Sigfrid för att möjliggöra ny bebyggelse.</p>

87	Dagvatten. <i>Att arbeta vidare med:</i> En strategi för dagvattenhanteringen i kommunen bör utarbetas där en samlad bedömning görs av hur dagvatten av olika typ och ursprung skall hanteras.
87	Avfall. <i>Att arbeta vidare med:</i> Hur förorenad mark ska behandlas beskrivs i del 2.3 Miljö- och riskfaktorer. Omhändertagande av olika sorters avfall kommer att beskrivas i den kommande avfallsplanen. Det är särskilt viktigt att behandla frågan om hur vi ska hantera komposterbart material. Återvinningsstationerna i kommunen ska vara lättillgängliga samt snyggt och praktiskt utformade.
93-106	2.3 Miljö- och riskfaktorer
93-98	Miljöfarlig verksamhet
94	Skyddsavstånd. Avvikelser från rekommenderade avstånd enligt Boverkets allmänna råd ska alltid motiveras.
994	Nedlagda verksamheter. Behandling av förorenade områden. <i>Att arbeta vidare med:</i> Utreda behov av platsspecifika riktvärden för förorenade områden i Nybro kommun.
96	Buller. <i>Att arbeta vidare med:</i> Ta fram en policy för att förebygga buller vid nybyggnation. Kommunen bör enligt samma etappmål som Vägverket utreda och åtgärda bullerproblem vid vägar som tillhör kommunen. För att kunna göra detta behöver bullerkällor och bullerutsatta områden kartläggas.
97	Elektromagnetiska fält från kraftledningar. Nya riktlinjer fastslås jämfört med de riktlinjer som fanns i översiktsplan från 1990.
99-106	Risk för olyckor
103	Farligt gods. Uppställningsplatser. <i>Att arbeta vidare med:</i> En utredning bör göras för att hitta och anlägga lämpliga uppställningsplatser för farligt gods och skadade transportenheter.
104	Ny byggnation vid rekommenderade vägar för farligt gods. Riskbedömning och analys vid byggnation närmare än 100 meter.
105	Översvämning. <i>Att arbeta vidare med:</i> Ta fram planeringsunderlag för bedömning av översvämningrisker i första hand för Nybro stad.
105	Skydd av dricksvatten. <i>Att arbeta vidare med:</i> Fastställa nya vattenskyddsområden för grundvattentäkterna i Nybro kommun.

107-181	DEL 3 TÄTORTERNA OCH LANDSBYGDEN
107	Inledning Resonemang om hur de mindre tätorterna och landsbygden kan utvecklas.
	Förslag till förändringar föreslås för varje tätort, 8 stycken, samt för några mindre samhällen, 7 stycken. Läs mer i dokumentet.
109-129	Norra kommundelen. Alsterbro, Kråksmåla, Skoghult, Bäckebo, Abbetorp och Rugstorp.
131-157	Västra kommundelen. Målerås, Orrefors, Gullaskröv, Flygsfors, Flerohopp, Gadderås.
159-167	Södra kommundelen. Örsjö, Alsjöholm.
169-177	Östra kommundelen. Kristvallabrunn, S:t Sigfrid.
183-186	Del 4. Mellankommunala frågor Följande frågor anser kommunen att vi bör arbeta vidare med vad gäller den fysiska planeringen. <i>Att arbeta vidare med:</i> Området runt Alsterån och Allgunnen: Samordna Nybros, Högsbys och Mönsterås kommuners arbete med att utveckla områdets naturvärden, områdets tillgänglighet och möjligheter för turism och friluftsliv samt marknadsföring av området. Fortsätta bevaka möjligheterna att Nybroåsen ska bli riksintresse för vattenförsörjningen. I samband med arbetet enligt vattendirektivet bör vattenvårdsförbund bildas för Snärjebäcken, Ljungbyån och Hagbyån för att klara målet god vattenkvalitet. Knyta samman olika vandrings-, cykel- och ridleder till ett sammanhängande nät. Förbättra väg 25 från Nybro mot Växjö, vilket ingår i regionala planen för vägar. Nybro kommun vill gärna samarbeta med våra grannkommuner för att ta fram en planering av en utbyggnad av vindkraft i inlandet.
191	Del 5. Miljökonsekvensbeskrivning Beskriver hur översiktsplanen påverkar de nationella miljökvalitetsmålen, påverkan på Natura 2000-områden samt om någon åtgärd kan leda till betydande miljöpåverkan.