

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2012-01-18

Plats och tid

Sammanträdesrummet BJÖRKEN, klockan 13:00-15:20

Beslutande

Mats Larsson, ordförande (s)
Göran Dackebro, ledamot (s)
Thomas Jonsson, ledamot (s)
Hans-Christer Holm, ersättare (s)
John Green, ledamot (mp)
Bo Johansson, ledamot (v)
Jan Enarsson, vice ordförande (m)
Stig Arvidsson, ledamot (m)
Kenneth Petersson, ledamot (c)
Karina Helmersson (c), ersättare för Ingeli Ivansson (c)
Sofia Dackebrand (kd), ersättare för Bawar Ismail (fp)

Övriga deltagande

Robert Ternström, ersättare (s)
Mats Dahl, ersättare (s), § 1
Kennet Eriksson, ersättare (s)
Ola Keyser, ersättare (v)
Ann Harmander, ersättare (m)
Nils Duveborn, ersättare (spi)
Hans-Åke Andersson, ersättare (c)
Bengt-Olof Johnsson, mättningsingenjör
Daniel Landberg, energieffektiviseringssamordnare, § 1
Lise Svensson, planarkitekt, § 1
Lina Andersdotter, planarkitekt, t o m § 2
Rikard Eklund, miljöinspektör, t o m § 3
Helen Thörnvall, mättningsingenjör, t o m § 5
Alexander Säaw, miljöinspektör, t o m § 6
Jonas Alborn, planarkitekt, § 10
Therese Andersson, miljöinspektör, § 11
Gull-Britt Nilsson, sekreterare

Utses att justera

Hans-Christer Holm

Justeringens plats och tid

Samhällsbyggnadsförvaltningen 2012-01-23

Underskrifter**Sekreterare****Paragrafer 1 - 12**_____
Gull-Britt Nilsson**Ordförande**_____
Mats Larsson**Justerande**_____
Hans-Christer Holm

Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla i Förvaltningshuset.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2012-01-18

**Datum för
anslagsuppsättande**

2012-01-24

**Datum för
anslagsnedtagande**

2012-02-15

Förvaringsplats för

Samhällsbyggnadsförvaltningen, 3:e vån, Förvaltningshuset Balder

Underskrift_____
Mats Larsson

FÖLJANDE ÄRENDEN BEHANDLADES PÅ SAMMANTRÄDET:

- § 1 Informationsärenden
 - § 2 Mönsterås översiktsplan, samrådsyttrande
 - § 3 Yttrande till Strålsäkerhetsmyndigheten över förslag till nya föreskrifter för solarier m m
 - § 4 Yttrande över medborgarförslag om att döpa om Gränsvägen i Flygsfors
 - § 5 Förslag till nytt gatunamn
 - § 6 Handläggningsrutiner för enskilda avloppsanläggningar
 - § 7 Delegering av arbetsuppgifter gällande arbetsmiljö
 - § 8 Ekonomi
 - § 9 Meddelanden
 - § 10 Myrdalen, detaljplan
 - § 11 Villköl 5:45, vindkraftsetablering – ändring av tidigare beslut
 - § 12 Delegationsbeslut
-

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 1

Informationsärenden

- Daniel Landberg informerade om projekt för elbilar.
 - Berngt-Olof Johnsson informerade om tidplan för kommunens omorganisation.
 - Lise Svensson informerade om prioriteringslista för detaljplanearbeten.
-

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 2

Samrådsyttrande gällande Mönsterås översiktsplan del 3 Inlandet**Bakgrund**

Mönsterås förslag till översiktsplan del 3 Inlandet är ute på samråd under perioden 17 november 2011 – 13 januari 2012. Mönsterås översiktsplan kommer, när den är klar, att bestå av tre delar. Del 1 Mål och Strategier antogs av Mönsterås kommunfullmäktige 2002, del 2 Kusten antogs 2006. Nu är del 3 föremål för samråd och den omfattar, med något undantag, alla mark- och vattenområden väster om E22 från den norra till den södra kommungränsen samt några områden öster om E22. Planen finns att hämta här: <http://www.monsteras.se/Boende-byggande/Planer-projekt/Oeversiktsplan/Samraad-inlandet>

Ställningstagande

I Översiktsplan för Nybro kommun, 2007, beskrivs under Del 4 *Mellankommunala frågor och riksintressen* Allgunnenområdet med Alsterån avrinningsområde som utgör riksintresse för naturvärden. Allgunnenområdet ligger i Nybro, Högsby och Mönsterås kommun. Nybro kommun vill i översiktsplanen arbeta vidare med att utveckla områdets naturvärden, områdets tillgänglighet och möjligheten för turism och friluftsliv samt marknadsföring av området (se sid 185 Nybro kommun ÖP). Mönsterås vill utreda möjligheterna för att utveckla områdets förutsättningar för naturturism samt förbättra tillgängligheten till Alsterån genom tillskapandet av en sammanhängande strövstig längs ån (se sid 87). Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att utvecklingen av naturvärden i Allgunnenområdet är viktiga.

Mönsterås översiktsplan nämner väg 603 från Ålem som en viktig led för kontakten med Nybrotrakten (se sid 20). Likaså finner Nybro kommun i översiktsplanen att vägen mellan Ålem och Bäckebo är viktig för arbetspendling samt för den tunga transporten som går på denna väg (se sid 188 Nybro kommun ÖP).

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att för Nybro kommun föreslå Mönsterås kommun att i del 3 Inlandet lägga till utveckling av naturvärden som ett ställningstagande samt

att i övrigt ställa sig positiva till förslaget.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 3

Dnr 2011.1857

Förslag till yttrande angående Strålsäkerhetsmyndighetens förslag till nya föreskrifter om solarier och artificiella solningsanläggningar

Samhällsbyggnadsnämnden (SBN) har fått tillfälle att yttra sig över nya föreskrifter om solarier och artificiella solningsanläggningar.

Syftet med de nya solarieföreskrifterna är att de ska vara anpassade till säkerhetskraven enligt aktuell europeisk teknisk produktsäkerhetsstandard för solarier. Då de föreslagna föreskrifterna omfattar solarieverksamhet som SBN inte har tillsyn över lämnar SBN följande yttrande över det område som man har tillsyn över.

SBN anser att förslaget till nya solarieföreskrifter för kosmetiskt solarium, skapar ett tydligare informationskrav på verksamhetsutövaren än tidigare, vilket är bra för konsumenten.

Däremot är det otydligt att verksamheten är anmälningspliktig till den kommunala hälsovårdsnämnden. Anmälningspunkten skulle kunna ligga under "Tillståndspunkten" så det exempelvis står "Tillstånd/Anmälan". Risken med att ha den separat är att blivande verksamhetsutövare slutar att läsa efter "Tillstånd".

I konsekvensutredningen skriver Strålsäkerhetsmyndigheten (SSM) att "Föreskriftsförslaget innebär på sikt administrativa tidsvinster. Solariesalonger ska utförligare och som en engångsinsats redovisa sina solarieutrustningar till den lokala hälsovårdsmyndigheten". SBN skulle vilja ha ett förtydligande i vad detta innebär, eftersom det låter som att verksamhetsutövaren bara behöver informera nämnden en gång om deras verksamhet, inte när de exempelvis har bytt solarieutrustning, vilket står i förslaget till nya föreskrifter att de ska.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att till Strålsäkerhetsmyndigheten lämna yttrande enligt ovan.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 4

Dnr 2011.1873

Förslag till yttrande angående medborgarförslag om att döpa om Gränsvägen i Flygsfors till Axel Hermans väg**Ärendets beredning**

Ärendet har behandlats av Namnberedningsgruppen.

Bakgrund

Ett medborgarförslag inkom till kommunstyrelsen om att döpa om Gränsvägen i Flygsfors till Axel Hermans väg. Ärendet remitterades till samhällsbyggnadsnämnden (265 § KF, dnr 2011/000252).

Namnberedningsgruppens synpunkter

Namnberedningsgruppen anser inte att man ska döpa om Gränsvägen till Axel Hermans väg.

I 1 kap 4 § Kulturminneslagen (1988:950) står det att "hävdvunna ortnamn ska inte ändras utan starka skäl" då god ortnamnsned ska iakttas. Med termen ortnamn i lagens mening innefattas alla geografiska namn. God ortnamnsned gäller således namn på bland annat gator, torg, byar, bostadsområden lika väl som namn på samhällen, länder, sjöar, berg, åkrar och ängar mm.

I Riksantikvarieämbetets skrift "Ortnamnen och kulturminneslagen. Om tolkning och tillämpning av god ortnamnsned" och Ortnamnsrådets handledning "God ortnamnsned. Ortnamnsrådets handledning i namnvård" behandlas dessa frågor och där står det att man inte bör ändra ett gammalt ortnamn utan tvingande nödvändighet. Namnberedningsgruppen anser att så inte är fallet berörande detta medborgarförslag.

Räddningstjänstens representant i namnberedningsgruppen påpekade att det inte är lämpligt att döpa om vägar och gator då det försvårar räddningstjänstens arbete.

Axel Herman är en av många luffare som levde och verkade inom Nybro kommun. Namnberedningsgruppen anser att det är luffarepoken i sig som ska uppmärksammas och inte en specifik person. Namnförslag sparas naturligtvis och kan komma ifråga vid byggande av nya vägar.

Namnberedningsgruppen föreslår att man kan uppmärksamma denna man och andra som gjort intryck i historien på andra sätt med t ex en minnestavla, namn på del av park, minnesplatta i marken etc. Detta projekt skulle kunna genomföras av kommunens hembygds- och samhällsföreningar i samarbete med Kultur- och Fritidsförvaltningen.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 4, forts

Namnbereidningsgruppen föreslår Samhällsbyggnadsnämnden att till kommunstyrelsen avlämna yttrande enligt ovan beträffande medborgarförslag om att döpa om Gränsvägen till Axel Hermans väg.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att till kommunstyrelsen avlämna yttrande enligt ovan beträffande medborgarförslag om att döpa om Gränsvägen till Axel Hermans väg.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 5

Dnr 2011.1920

Förslag till nytt gatunamn

Den nya detaljplanen för del av Bjällingsmåla 1:41 i Alsterbro innebär att en ny lokalgata bildas. Förslaget innebär att man namnger gatan efter patron Trägårdh som ursprungligen ägde Bjällingsmåla.

Namnberedningsgruppen föreslår Samhällsbyggnadsnämnden att godkänna gatunamnet Patron Trägårdhs väg inom planområdet.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna Patron Trägårdhs väg som nytt gatunamn inom planområdet.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 6

Handläggningsrutiner för enskilda avloppsanläggningar

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat nya rutiner för handläggning av ärenden om enskilda avloppsanläggningar, *se bilaga*.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta handläggningsrutiner för enskilda avloppsanläggningar enligt bilaga.

Bilaga

Handläggningsrutiner för enskilda avloppsanläggningar

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 7

Delegering av arbetsuppgifter gällande arbetsmiljö

Samhällsbyggnadsnämnden delegerar till förvaltningschef Marie Leandersson att ansvara för att arbetsmiljölagstiftningen inom nämndens verksamhetsområde följs i alla delar. I detta ansvar ligger att fortlöpande ha tillsyn över att arbetsmiljön är tillfredsställande och att arbetsmiljöarbetet blir en naturlig och integrerad del av övrigt driftsansvar.

Om Du i någon situation saknar kunskaper, resurser eller befogenheter för att vidta nödvändiga åtgärder ska Du genast påtala detta för nämnden. För arbetsmiljöfrågor som av delegat returneras skriftligen till nämnden bär ledamöterna i nämnden ett ansvar.

Förvaltningschefen har att:

- Skaffa sig övergripande kunskap om arbetsmiljölagen samt kunskap om befintlig skyddsorganisation.
- Se till att handlingsplaner för arbetsmiljöarbetet upprättas och att insatser dokumenteras.
- Följa centralt upprättade policys och handlingsplaner för arbetsmiljöområdet samt arbetsinriktad rehabilitering.
- Följa upp att riskbedömning sker och dokumenteras.
- Åtgärda brister i arbetsmiljön eller vidarebefordra frågan till nämnden.
- Se till att förvaltningen har en god organisation för arbetet med arbetsanpassning och rehabilitering.
- Fortløpande skapa ekonomiska och personella förutsättningar för ett i praktiken fungerande arbetsmiljöarbete.
- Stimulera initiativ på arbetsmiljöområdet.
- Årligen genomföra en revision av det systematiska arbetsmiljöarbetet.
- Vid behov anlita företagshälsovård eller annan extern kompetens för det strategiska arbetsmiljöarbetet på förvaltningen.
- Om tillräckliga resurser eller kompetens för arbetsmiljöuppgifterna saknas, skriftligen returnera ansvaret för uppgifterna till nämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att delegera till förvaltningschef Marie Leandersson att ansvara för att arbetsmiljölagstiftningen inom nämndens verksamhetsområde följs i alla delar.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 8

Ekonomi 2011 – uppföljning

Uppföljning av drifts- och investeringsbudget för januari – december 2011 redovisades.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna uppföljningen av drifts- och investeringsbudget för januari – december 2011.

Bilaga

Drifts- och investeringsbudget – uppföljning, januari – december 2011

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 9

Meddelanden

- 1 Kommunstyrelsen § 265.2011, beslut om samråd för fördjupning av översiktsplan för Nybro stad (FÖP Nybro stad).
 - 2 Fastighetsreglering berörande Geltorp 1:2 och 1:12 samt anläggningsåtgärd.
 - 3 Fastighetsreglering berörande Otteskrub 2:6, Svalehult 1:6 och 1:7 m fl fastigheter.
 - 4 Klyvning av Kolaretorp 1:15.
 - 5 Sammanläggning av Prometeus 4 och 13.
-

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 10

Dnr 2010.0030

Myrdalen, detaljplan samt upphävande av tomtindelning

Förslaget gäller kvarteren Karlstorpet, Glasblåsaren, Sliparen, Etsaren, Färgaren, Svarvaren, Garvaren, Bleckslagaren samt fastigheterna Bokbindaren 2-13, Tryckaren 2-7 och Sättaren 4.

Planens syfte är att behålla användningen bostäder men att utöka byggrätterna inom området samt att minska ner zonen mot gatan som inte får bebyggas.

Planområdet är beläget cirka 500 meter nordväst om Nybro centrum och omfattar en areal om cirka 20 hektar.

Samråd har skett, med enkelt planförfarande enligt 5 kap 28 § plan- och bygglagen, från och med den 29 mars till och med den 23 april 2010.

Inkomna yttranden och kommentarer redovisas i särskilt utlåtande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta detaljplan för Myrdalen samt upphävande av tomtindelningar.

Bilagor

- A Planbeskrivning
- B Genomförandebeskrivning
- C Behovsbedömning
- D Särskilt utlåtande
- E Karta

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 11

Dnr 2008.1405

Ändring av positioner på vindkraftverk, Villköl 5:45**Ärendet**

E.ON Vind Sverige AB (nedan förkortad verksamheten) har till Samhällsbyggnadsnämnden i Nybro kommun (nedan förkortad SBN) inkommit med en anmälan enligt miljöbalken, daterad 2009-04-07, om uppförande och drift av vindkraftverk på fastigheten Villköl 5:45 i Nybro kommun. Verksamheten omfattar max 11 vindkraftverk med en sammanlagd uteffekt understigande 25 megawatt. Anmälan kompletterades 2010-09-07. I beslut daterat 2010-10-13 finner SBN platsen som lämplig för vindkraftetablering och verksamheten föreläggs ett antal försiktighetsmått. SBNs beslut från 2010-10-13 gäller tillsammans med Mark- och miljödomstolens dom från 2011-09-29, vilka båda har vunnit laga kraft.

Verksamheten inkom med en anmälan om ändring av positioner 2011-12-15 för att få SBNs godkännande att flytta några av vindkraftverkens positioner jämfört med anmälan (2009-04-07) och precisering av miljöanmälan (2010-09-07).

Den anmälan om ändring av positioner av några vindkraftverk som inkom till SBN 2011-12-15 har kungjorts i Barometern och Östra Småland samt i Post- och Inrikes Tidningar. Brev med information om inkomna uppgifter har skickats till fastighetsägare inom 1000 meter från vindkraftverken. Synpunkter har inkommit från Boel Andersson-Gäre, Lars Andersson, Mats Andersson, Anita Gandå och Kent Nilsson Gandå. Verksamheten har bemött dessa synpunkter inför SBNs beslut.

Motivering

SBN gör bedömningen att den sammantagna påverkan på hälsa och miljö blir mindre med den ändring av positioner på vindkraftverk som verksamheten anmält jämfört med de positioner som vunnit laga kraft genom SBNs beslut från 2010-10-13 tillsammans med Mark- och miljödomstolens dom från 2011-09-29. Vindkraftparken blir i stort mer sammanhållen än tidigare. SBN gör bedömningen att de nya positioner som anmälts kan godtas.

Störningar från ljud vid bostäder förväntas minska vid Katteskrub, Karlstorp, Bondetorp och Norrbäck samt bli oförändrad vid Hägerås. Störningar från skugga vid bostäder förväntas minska vid Katteskrub, Bondetorp, Brotorpet och Karlstorpet samt i övrigt bli oförändrad. De nya positionerna innebär att behovet av att anlägga ny väg minskar, vilket minskar påverkan på miljön.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 11, forts

Det ”nya södra verket” placeras något närmare fastighetsgränsen för Hälleberga-Applaryd 2:5 m.fl. Avståndet mellan det ”nya södra verket” och bostadshuset på Hälleberga-Applaryd 2:5 minskar från ca 1,7 km till ca 1,5 km.

Däremot ökar avståndet till det mer närbelägna bostadshuset Hägerås från ca 0,8 km till ca 1,1 km. Bostadshusen i Applaryd förväntas fortfarande inte utsättas för någon skuggpåverkan. Ljudnivån förväntas öka något men riktvärdena för buller förväntas klaras med god marginal. Ljudnivån förväntas bli runt 35 dBA eller lägre.

Avståndet från närmsta verk till Tokebo sjö ökar från ca 0,8 km till ca 1,1 km vilket är positivt med hänsyn till fågellivet vid Tokebo sjö.

SBN gör bedömningen att påverkan på landskapsbilden i stort kommer att minska eller vara oförändrad mot tidigare. Val av vinkel för fotomontaget från bostadshuset vid Hälleberga-Applaryd 2:5 bedöms inte få någon avgörande betydelse när det gäller om de nya positionerna kan godtas ur landskapsbildssynpunkt.

SBN gör bedömningen att det är befogat att förelägga verksamheten om att installera radarkontrollerad hinderbelysning. Det gäller under förutsättning att verksamheten medges undantag från föreskrift TSFS 2010:155 av Transportstyrelsen. Den nya tekniken förväntas väsentligt minska den tid som hinderbelysningen måste vara tänd vilket minskar risken för störningar från hinderbelysningen.

Lagstöd

SBN fattar beslutet med stöd av 26 kap 9 § miljöbalken och enligt 2 kap 3 § och 6 § miljöbalken. SBN beslutar om kungörelsedelgivning enligt 49 § delgivningslagen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna den ändring av positioner på vindkraftverk som E.ON Vind Sverige AB anmält till SBN 2011-12-15. Vindkraftverken ska placeras inom en radie av 100 meter från respektive anmäld turbinposition. Vid större avvikelser ska den nya positionen godkännas av samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden förelägger E.ON Vind Sverige AB (organisationsnummer 5562949817) att installera radarkontrollerad hinderbelysningen för vindkraftparken. Föreläggandet gäller under förutsättning att företaget medges undantag från föreskrift TSFS 2010:155 av Transportstyrelsen.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 11, forts

När det gäller hinderbelysningen i övrigt samt övriga försiktighetsmått, begränsningar och skyddsåtgärder samt om att skicka in uppgifter hänvisas till samhällsbyggnadsnämndens beslut 2010-10-13.

Detta beslut kan överklagas, se bilaga.

Delgivning

Detta beslut delges till sökanden med delgivningskvitto. SBN beslutar om kungörelsedelgivning till övriga.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 12

Delegationsbeslut 111123 – 111227

Enligt bilaga.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Bilaga

Delegationsbeslut 111123 - 111227

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------