

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2007-10-29

**Plats och tid**

Eken, förvaltningshuset, Nybro, klockan 13.30-15.25

**Beslutande**

Markus Lund, ordförande (s)  
Stig Davidson, vice ordförande (c)  
Evy Annér (s)  
Kaj Göransson (s)  
Karl Längberg (s)  
Lisbeth Lundberg (s)  
John Green (mp)  
Mariann Karlsson (v)  
Sivert Hugosson (kd)  
Anders Ivansson (c)  
Roger Stålbrand (m)  
Jan Enarsson (m)  
Anders Karlsson (fp) ersättare för Karin Helmersson (c)

**Övriga deltagande**

Brith-Louise Fagerstrand, ersättare (s)  
Mats Larsson, ersättare (s)  
Johan Gunnarsson, ersättare (m)  
Inger Rydbrink, kommunfullmäktiges ordförande (s)  
Bengt Thörnblad, enhetschef, § 184  
Nils-Erik Gustafsson, kommunchef  
Kristian Lundh, personalchef  
Anette Arbman, ekonomichef  
Mats Arnér, sekreterare

**Utses att justera**

Anders Karlsson

**Justeringens plats och tid**

Kommunstyrelsekontoret 2007-11-05

**Underskrifter****Sekreterare**

Mats Arnér

**Ordförande**

Markus Lund

**Justerande**

Anders Karlsson

**Paragrafer** 174-206

---

## Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla i Förvaltningshuset.

**Oraan**

Kommunstyrelsen

**Sammanträdesdatum**

2007-10-29

**Datum för anslagsuppsättande**

2007-11-05

**Datum för anslagsnedtagande**

2007-11-27

**Förvaringsplats för protokollet**

Nybro kommunstyrelsekontor, förvaltningshuset, Nybro

**Underskrift**

---

Markus Lund

**FÖLJANDE ÄRENDEN BEHANDLADES PÅ SAMMANTRÄDET:**

- § 174 Budgetuppföljning januari-september 2007.
- § 175 Behov av nyupplåning 2007.
- § 176 Åtgärdsprogram för att komma tillrätta med förmodat under-skott inom individ- och familjenämnden 2007.
- § 177 Anvisande av medel för iordningställande av Sveavallen.
- § 178 Utvärdering av äldreomsorgen i Nybro kommun.
- § 179 Förslag till budget 2008 och verksamhetsplan 2009-2010 för kommunstyrelsen.
- § 180 Revisionens granskning av "Verksamheten Brunnen".
- § 181 Ändring av tidigare beslut angående detaljplan för Bråtemåla 1:8 m fl.
- § 182 Förslag till åtgärder vid Designarkivet i Pukeberg.
- § 183 Förstudie angående möjligheten att planera en busshållplats samt etablera en bensinstation vid infart till Orrefors.
- § 184 Kommunalisering av hemsjukvård m m i Kalmar län samt beslut om taxa.
- § 185 Förslag till justerad skattesats för 2008.
- § 186 Begäran från Sverigedemokraterna om att få partistöd och eventuella bidrag.
- § 187 Ansökan från Flygsfors Folkets Hus om bidrag till luftvärmepump.
- § 188 Besvarande av motion angående klimatfrågan i Nybro kommun.
- § 189 Besvarande av motion om att förändra vatten- och avloppstaxan i Nybro kommun.
- § 190 Besvarande av motion om miniålderdomshem i de mindre tät-orterna.
- § 191 Godkännande av reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Kalmar län 2007-2010.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

(forts)

- § 192 Uppsägning av Regionförbundets förbundsordning.
- § 193 Granskning av "Löner och arvoden i Nybro kommun".
- § 194 Nybro Bostads AB:s begäran om försäljning av fastigheten Deckaren 5.
- § 195 Detaljplan för kvarteret Diabasen och Fältspaten samt del av Smedstorp 2:38.
- § 196 Utökad flyktingmottagning av ensamkommande barn – förändring i avtal.
- § 197 Motion angående framtiden av särskilt boende på Kvarnbacken.
- § 198 Motion om införande av vårdnadsbidrag.
- § 199 Motion angående förbättring av Alsjöholmsvägen.
- § 200 Utseende av minst tre personer i laggruppen för EU-programmet Leaderarbetet (landsbygdsutveckling).
- § 201 Försäljning av industrimark i anslutning till fastigheten Gnejsen 1.
- § 202 Förvärv av del av fastigheten Prometheus 8.
- § 203 Försäljning av del av fastigheten Prometheus 8.
- § 204 Förvärv av fastigheten Brunkulla 13.
- § 205 Aktuellt från Regionförbundet.
- § 206 Anmälningar a-l.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Budgetuppföljning januari-september 2007

Ekonomienheten redovisade budgetuppföljning för perioden januari till och med september 2007.

Budgetuppföljningen framgår av nedanstående sammandrag och redovisas totalt för samtliga nämnder och kommunstyrelsen. Informationen är hämtad från redovisningen i ekonomisystemet. Rikt punkten för september 2007 motsvarar 75 procent.

Intäkt/ Kostnadsslag, tkr	Årsbudget	Akkumulerat Utfall	Avvikelse rikt punkt	%-förb	Förbruk 2006	Bokslut 2006
Intäkter	-341 141 140	-272 427 494	16 571 639	79,9%	77,6%	26 362 675
Personalkostnader	666 121 512	515 443 549	-15 852 415	77,4%	78,7%	-26 855 970
Övriga kostnader	439 436 492	340 772 969	-11 195 600	77,5%	75,1%	-1 025 714
Kapitalkostnader	69 291 376	51 160 799	807 733	73,8%	74,8%	-600 007
Bruttokostnader	1 174 849 380	907 377 317	-26 240 283	77,2%	77,1%	-28 481 691
Nettokostnader	833 708 240	634 949 824	-9 668 644	76,2%	76,9%	-2 119 016

**Kommentar till ovanstående information**

Nettokostnadsförbrukningen uppgår till 76,2 procent, vilket är 1,2 procent högre än riktpunkten. Dessa 1,2 procent motsvarar drygt 9 500 000 kronor i högre nettokostnader beräknat mot riktpunkten. Föregående år vid motsvarande tidpunkt uppgick nettokostnadsförbrukningen till 76,9 procent, vilket då motsvarade en negativ avvikelse med drygt 14 000 000 kronor.

De negativa avvikelserna mot riktpunkten, som avser personal-kostnader och övriga kostnader, inger en viss oro för det ekonomiska utfallet för år 2007.

I särskild bilaga redovisas budgetuppföljningen per nämnd.

**Personalkostnader**

I nedanstående tabell redovisas budget och aktuellt utfall för personal-kostnaderna för aktuell period samt för föregående år motsvarande period.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

## § 174 (forts)

September	Ks	Tn	Sbn	Kfn	Oms	lfn	But	Va	TOTALT
<b>Utfall-06</b>	27 547	43 692	6 940	14 210	197 322	31 101	171 806	3 486	496 104
<b>Utfall -07</b>	30 252	43 740	7 335	14 308	208 674	29 863	177 683	3 590	515 444
Ökning %	109,8%	100,1%	105,7%	100,7%	105,8%	96,0%	103,4%	103,0%	103,9%
Bud ökning	112,5%	100,0%	105,7%	104,0%	109,0%	104,5%	102,7%	103,4%	105,6%

**Investeringar**

Investeringsbudgeten för år 2007 uppgår inklusive tilläggsbudgeten till 130 200 000 kronor. Till och med september 2007 har 86 800 000 kronor använts. Detta innebär att 66,7 procent av budgeten har förbrukats.

**Likviditet**

Medelsaldot för september månad 2007 uppgick till 19 200 000 kronor. Av de tidigare upplånade 71 000 000 kronor finns cirka 7 000 000 kronor kvar att ianspråka. För att kommunen ska kunna betala de beslutade investeringarna och klara de åtaganden som är beslutade kan det komma att krävas ytterligare upplåning.

Kommunstyrelsen beslöt

att ta informationen till protokollet.

Utdrag till:

Ekonomienheten  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 175

Dnr 07/0217

### Behov av nyupplåning 2007

I budgetuppföljningen för perioden januari-september 2007 konstateras att behov föreligger om ytterligare nyupplåning innevarande år. Beloppets storlek påverkas bland annat av i vilken takt nuvarande investeringsprogram genomförs.

Kommunstyrelsekontoret föreslår att ytterligare 20 000 000 kronor upplånas utöver redan beslutade och verkställda 71 000 000 kronor. Totalt uppgick den långfristiga låneskulden till 275 243 000 kronor den 30 juni 2007.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna nyupplåning med 20 000 000 kronor.

---

### Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 176

Dnr 06/0040

Åtgärdsprogram för att komma till rätta med förmodat underskott inom individ- och familjenämnden 2007

Individ- och familjenämnden beslöt den 30 augusti 2007, § 82, att uppdraga åt förvaltningschefen att inkomma med en handlingsplan/åtgärder, då nämnden riskerar att få ett underskott i 2007 års budget med cirka 1 000 000 kronor.

Förvaltningschefen föreslog följande åtgärdsprogram för att komma till rätta med förmodat underskott:

1. Den 3 september 2007 skickades det ut ett gruppmail till förvaltningens samtliga medarbetare, där förvaltningschefen manar till ekonomisk återhållsamhet i äkta småländsk anda, t ex använda tjänstebilar och mobiltelefoner så lite som möjligt, alla inköp skall minimeras, även på investeringssidan, inga nya datorer, skrivbord, stolar eller dylikt, alla kurser, konferenser och andra utbildningar som kostar pengar är bannlysta. Okänd besparing.
2. Den 1 oktober 2007 kommer enhetschefen och en socialsekreterare att bemanna den nya integrationsenheten och båda dessa personer har idag tjänster inom individ- och familjekontoret. En av tjänsterna kommer att vakantsättas året ut. Besparing 110 000 kronor.
3. Tjänsten som socialsekreterare med ansvar för medling, ungdomstjänst och ungdomsmottagning skulle ha tillsatts den 1 oktober 2007, tillsätts inte förrän 1 januari 2008. Besparing 95 000 kronor.
4. Arbetsmarknadsassistenten går i pension den 30 november 2007, vilket innebär att vi sparar en månadslön (halvtid). Besparing cirka 15 000 kronor.
5. Uppdrag har lämnats till cheferna på barn- och familjeenheten att tillsammans med handläggarna lämna förslag till hemtagning/utslussning av ungdomar, som idag vistas på extern institution så att kostnaderna under november och december 2007 minskas med minst 500 000 kronor. Detta kräver politiska beslut.

Med ovanstående insatser, under förutsättning att inga nya insatser kommer till, skulle nämnden klara årets ramtilldelning.

Individ- och familjenämnden beslöt

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

## § 176 (forts)

att efter förvaltningschefens muntliga och skriftliga föredragning om ett riskerat underskott på cirka 1 500 000–2 000 000 kronor acceptera punkterna 1-4 i förslaget som besparing, men att förslaget om att ta hem föreslagna ungdomar från pågående institutionsplaceringar ej accepteras samt

att nämnden tar på sig hela ansvaret för det underskott som uppkommit och överlämnar frågan till kommunfullmäktige för avgörande enligt kommunens tio huvudprinciper.

**Kommunstyrelsekontorets kommentarer**

I de av kommunfullmäktige fastställda, § 31.2003, riktlinjerna för budgetprocessen anges bland annat:

*Den av kommunfullmäktige fastställda budgeten är bindande vad avser såväl ramar, som mål och riktlinjer. Verksamheten skall dock bedrivas inom befintliga ramar även om detta medför att de i budgeten angivna målen och riktlinjerna inte helt kan uppnås. Nämnd får således inte överskrida varken sin totala resultatbudget eller investeringsplan.*

I samma dokument anges även

*Innan nämnden tar ställning till månadsrapport/delårsrapport skall väsentliga avvikelser, i förhållande till budget, skriftligen förklaras av förvaltningschef. I de fall månadsrapporten/delårsrapporten visar på prognostiserat underskott, i förhållande till budget, skall förvaltningschef för nämnden, samtidigt med månadsrapportens framläggande, presentera förslag till åtgärder för nämnden. Förvaltningschefens förslag till åtgärder skall innehålla minst två alternativa förslag. Åtgärderna bör vara så utformade att nämnden senast till utgången av innevarande budgetår åter når en överensstämmelse med budget.*

*Nämnd skall fatta beslut om åtgärder, enligt föregående stycke, senast nästkommande nämndsmöte efter det att månadsrapporten/delårsbokslutet framlagts för nämnden.*

Kommunstyrelsekontoret konstaterar att individ- och familjenämnden ej följer de av kommunfullmäktige fastställda riktlinjerna för budgetprocessen och istället hänvisar till kommunfullmäktige beslut om de tio styrprinciperna.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

### § 176 (forts)

Även om kommunfullmäktige skall ta ställning till individ- och familjenämndens framställan och redovisning till åtgärdsprogram för att komma till rätta med förmodat underskott krävs att komplettering görs enligt kommunfullmäktiges beslut om riktlinjer för budgetprocessen.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet redovisade ordföranden Markus Lund (s) att en träff genomförts med individ- och familjenämndens presidium och förvaltningschef och att man då kommit överens om att träffas för ny avstämning efter årsskiftet och då även diskutera hur koppling kan ske mot 2008 års budget.

Kommunstyrelsen beslöt

att begära komplettering av individ- och familjenämndens beslut utifrån kommunfullmäktiges beslut om riktlinjer för budgetprocessen samt

att ge kommunstyrelsens presidium i uppdrag att tillsammans med ekonomichefen överlägga med individ- och familjenämndens presidium och förvaltningschefen med anledning av nämndens ekonomiska läge.

---

### Utdrag till:

Kommunstyrelsens presidium  
Individ- och familjenämnden  
Individ- och familjenämndens presidium  
Stig-Roland Fagergård, socialchef  
Anette Arbman, ekonomichef  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 177

Dnr 07/0211

### Anvisande av medel för iordningställande av Sveavallen

För att förbättra förutsättningarna för bandyspel för Nybro SK kommande säsong på Sveavallen måste stenmjöl påföras planen.

Planen måste bombarderas så att vattenavrinning sker på tillfredsställande sätt.

Kostnad för stenmjöl, transport och maskinhjuling uppgår totalt till 48 000 kronor.

För att planen skall godkännas för spel kvällstid i elbelysning måste nuvarande belysning uppgraderas till en kostnad av 131 000 kronor enligt kostnadsberäkning från Elajo Elinstallationer AB.

I 2007 års budget finns 1 000 000 kronor för utredning/projektering av ishallen. Efter överläggningar med kommunstyrelsens presidium föreslås att 180 000 kronor får disponeras ur detta anslag för förbättringsarbeten på Sveavallen.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet redovisade ekonomichefen Anette Arbman att eftersom det är frågan om standardhöjande åtgärder kan kostnaden anses vara en investering.

Kommunstyrelsen beslöt

att godkänna att 180 000 kronor får användas från projektkonto för utredning/projektering av ishall till iordningställande av Sveavallen.

---

### Utdrag till:

Nybro SK Bandy  
Ekonomienheten  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Utvärdering av äldreomsorgen i Nybro kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt, § 74.2007, om utvärdering av Alsterbromodellen. Alsterbromodellen innebär i korthet att äldreomsorgen är indelad i geografiska områden. I det geografiska området har personalen ett helhetsansvar och ger omsorg till personer, som bor både i särskilt boende och ordinärt boende. Syftet är i första hand att man ska skapa ett gemensamt förhållningssätt och synsätt och att den enskilde ska få samma goda omsorg och samma bemötande och individuella förhållningssätt var man än har valt att bo. Modellen är också tänkt att ge en stor flexibilitet och möjligheter att möta förändringar i omsorgsbehov i olika former av boendeformer. I den traditionella modellen är uppfattningen att personalen är låst till arbetsplatsen och att möjligheterna att möta förändrade behov därför är mycket mindre.

Arbetsutskottets beslut blev

att ge personalchefen och omsorgschefen i uppdrag att ansvara för att utvärdering av Alsterbromodellen genomförs,

att konsultstöd får anlitas samt

att redovisning görs på arbetsutskottets sammanträde i oktober 2007 om fortsatt tidplan och kostnader för uppdraget.

Offert har erhållits från Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB. I offerten redovisas att områdena service, kvalitet och arbetsmiljö kommer att behandlas i enkäter och intervjuer.

Inriktningen är bland annat att komplettera ordinarie brukarenkät med ytterligare frågeområden, men också att samtliga anställda ska ges möjlighet att svara på enkäten. Med enkäterna som utgångspunkt har man för avsikt att göra en fördjupning av enkätsvaren genom att intervjua företrädare för varje arbetslag. Man vill också möta samtliga chefer på olika nivåer inom äldreomsorgen. Under förutsättning av antagande av offerten skall arbetet bedrivas under veckorna 42-50.

Offerten uppgår till 337 200 kronor exklusive moms.

Vid sammanträdet diskuterades för- och nackdelar med att anlita extern medverkan för genomförandet av utvärderingen. Vid sammanträdet noterades särskilt att det är kommunstyrelsen som är beställare av utvärderingen och därmed skall ges möjlighet att påverka dess utförande.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2007-10-29

§ 178 (forts)

Kommunstyrelsen beslöt

att anta offert från Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB för utvärdering av äldreomsorgen i Nybro kommun,

att anvisa 68 000 kronor från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader samt

att anvisa 19 200 kronor från verksamhet 1419.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att anvisa 250 000 kronor från kommunfullmäktiges anslag för oförutsedda kostnader.

---

Utdrag till:

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Omsorgsnämnden

Ekonomienheten

2 KF

Akten

2007-11-06

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 179

Dnr 07/0065

Förslag till budget 2008 och verksamhetsplan 2009-2010 för kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslöt i juni 2007 om ramar och direktiv för budget 2008 och verksamhetsplan 2008-2010.

### Driftbudget

För kommunstyrelsen innebar beslutet följande driftbudget:

Ram för 2008 enligt beslut KF i juni 2007			
Resultat, tkr	Ram för 2008	Plan 2009	Plan 2010
NETTOKOSTNAD	73 457	74 018	74 241

I förhållande till kommunfullmäktiges beslut om ramtilldelning föreslås kommunstyrelsens ram justeras enligt följande:

- att 1 150 000 kronor överförs från kommunstyrelsen till eget budgetansvar för överförmyndarnämnden,
- att 851 000 kronor överförs från kommunstyrelsen till eget budgetansvar för kommunfullmäktiges revisorer samt
- att 2 131 270 kronor avsätts i kommunstyrelsen för ersättning/bidrag till AB Nybro Brunn med hänvisning till tidigare beslut i kommunfullmäktige, § 128, den 24 september 2007. Dessa medel motsvarar två tjänster samt medel för näringslivsinriktad verksamhet och lokal turism.

Det vill säga total korrigeringsmedel med 2 001 000 kronor.

Detta innebär att kommunstyrelsens kvarvarande ekonomiska ram för 2008–2010 är enligt nedanstående.

Kvarvarande budget ram			
Resultat, tkr	Ram för 2008	Plan 2009	Plan 2010
NETTOKOSTNAD	71 462	72 023	72 246

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

## § 179 (forts)

Kollektivtrafiken utgör 13 400 000 kronor av kommunstyrelsens ekonomiska ram. Kollektivtrafikens budget föreslås inför år 2008 ökas med 1 548 000 kronor. Utökningen beror på ökat ägartillskott. Kommunstyrelsekontoret anser att det finns möjlighet att nå ökad effektivisering och därmed på sikt lägre kostnader inom området samhällsbetalda resor om dessa frågor handläggs av särskild trafikplanerare, som förslagsvis tillsätts på kommunstyrelsekontoret.

Nytt förslag			
Resultat, tkr	Ram för 2008	Plan 2009	Plan 2010
NETTOKOSTNAD	73 010	73 571	73 794

Övriga verksamheter inom kommunstyrelsen har 1 200 000 kronor kvar att spara på grund av ogenomförd besparing från år 2007. Denna besparing är procentuellt fördelad inom kommunstyrelsekontoret exkluderat kollektivtrafiken.

**Investeringsbudget**

För kommunstyrelsen innebar beslutet i juni 2007 följande investeringsbudget (tkr):

Investering	2008	2009	2010
ADB-utrustning och arbetsmiljö	200	200	200
IT	1 800	1 800	1 800
<b>Kommunstyrelsekontoret</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
Räddningstjänstens ramanslag	400	400	400
Rakel			
Räddningsfordon		2 500	
<b>Räddningstjänsten</b>			
	<b>400</b>	<b>2 900</b>	<b>400</b>
	<b>2 400</b>	<b>4 900</b>	<b>2 400</b>

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

### § 179 (forts)

I förhållande till kommunfullmäktiges beslut om ramtilldelning föreslås kommunstyrelsens investeringsram justeras enligt följande:

att 330 000 kronor utökas för åren 2008, 2009 samt 2010 för att införa skanning, modernisera ekonomisystem med förbättrade och förenklade ekonomiska rapporter, möjlighet till leverantörsstatistik, prognosverktyg m m. I kommunfullmäktiges beslut om de ekonomiska ramarna anges att skanning ska införas.

I särskild bilaga redovisas förslag till justeringar i övergripande mål för Nybro kommun och dess bolag.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att kommunstyrelsens ekonomiska nettoram minskas med 2 001 000 kronor då med anledning av att överförmyndarnämnden erhåller egen budgetram med 1 150 000 kronor,

att revisionen erhåller egen budgetram med 851 000 kronor,

att 2 131 270 kronor avsätts i kommunstyrelsens budget för AB Nybro Brunn,

att kvarvarande ekonomiska nettoram för kommunstyrelsen utökas med 1 548 000 kronor för utökat ägartillskott för kollektivtrafiken,

att ha som inriktning att från och med 2008 överföra budgeterna från barn- och utbildningsnämnden och omsorgsnämnden för samhällsbetalda resor, det vill säga skolresor, terminkort och externt utförda resor inom omsorgsverksamheten till kommunstyrelsen,

att eventuella kommande avvikelser i bokslut för samhällsbetalda resor regleras via över- och underskottshantering samt

att investeringsramen utökas med 330 000 kronor för åren 2008-2010.

---

### Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 180

Dnr 07/0153

### Revisionens granskning av "Verksamheten Brunnen"

Kommunstyrelsens arbetsutskott behandlade vid sitt sammanträde, § 62, den 28 juni 2007, skrivelse från kommunrevisionen där dessa hade begärt svar på vissa frågor avseende upphandling av eftergymnasial utbildning.

Kommunrevisionen har därefter givit Komrev i Öhrlings PricewaterhouseCoopers i uppdrag att granska "Verksamheten i Brunnen". Revisionsrapport "Verksamheten Brunnen" från den 25 september 2007 finns som bilaga. Granskningen är överlämnad till kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden. Revisionen vill ha svar på rapporten till den 28 november 2007.

Kommunrevisionen vill utifrån denna rapport särskilt framhålla att

- det inte är tillfredsställande att beslut tas i en styrgrupp, som saknar budgeterade medel samt erforderlig delegation,
- det inte är tillfredsställande att verksamheten saknat finansiering,
- vi anser inte att jävsfrågan har hanterats på ett korrekt sätt, förvaltningslagen är tydlig på hur jäv ska hanteras,
- vi anser att delegationen har varit vittgående avseende större verksamhets förändringar i organisationen. Barn- och utbildningsnämnden bör enligt vår uppfattning genomföra en översyn av lämnad delegation,
- vi anser att uppföljning och utvärdering av verksamheten kan förbättras. Vi noterar särskilt att kostnaden för vuxenutbildning per plats stigit markant de senaste åren samt saknar redovisning utvisande kostnadseffektiviteten i verksamheten.

### **Kommunstyrelsekontorets kommentarer**

Kommunstyrelsekontoret noterar revisionens kritik och tar den på största allvar. Det är kommunstyrelsekontorets bedömning att nya organisationen med Brunnen i AB Nybro Brunn kommer att öka styrningen, ledningen, uppföljningen och kontrollen av verksamheten. Granskningsrapporten visar också att det kan finnas anledning för samtliga nämnder och styrelsen att göra en översyn dels av delegationsordningar, dels av hur arbetet bedrivs avseende intern kontroll.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2007-10-29

§ 180 (forts)

Kommunstyrelsen beslöt

att överlämna granskningsrapporten till barn- och utbildningsnämnden för yttrande senast till den 1 december 2007.

---

Utdrag till:

Barn- och utbildningsnämnden  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 181

Dnr 06/0315

### Ändring av tidigare beslut angående detaljplan för Bråtemåla 1:8 m fl

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt, den 15 augusti 2007, § 55, att godkänna förslag till detaljplan för Bråtemåla 1:8 m fl och överlämnar detsamma till kommunfullmäktige för antagande. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår dock kommunfullmäktige att området norr om kraftledningarna (markerat med röd skraffering på plankarta) undantas från antagande så att kraftledningarna och området norr om dessa inte planläggs.

Kommunstyrelsen beslöt, den 24 september 2007, § 163, att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till detaljplan för Bråtemåla 1:8 m fl i Flygsfors.

Bo Nilsson, Bruksvägen 40, 380 40 Orrefors, har per e-post, den 8 oktober 2007, bland annat

1. ställt frågan vad som menas med m fl i beslutsrubriken?
2. påpekat att det av protokollstexten felaktigt framgår att planen behandlats av kommunfullmäktige i september och att den "vinner laga kraft i oktober 2007 om inget oförutsett inträffar och ingen överklagar planen".

Sammantaget anser Bo Nilsson att felaktigheterna i protokollet motiverar en ändring av beslutet från 24 september 2007.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att notera att tidplanen för antagande av detaljplan Bråtemåla 1:8 m fl fastigheter har reviderats samt

att anta detaljplan för Bråtemåla 1:8 m fl fastigheter, med undantag av området norr om kraftledning (markerat med röd skraffering på plankarta).

Paragrafen förklarades som omedelbart justerad.

---

#### Utdrag till:

2 KF

2007-10-29

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Förslag till åtgärder vid Designarkivet i Pukeberg

Efterhand som verksamheten har ökat vid Designarkivet, medför detta att det har uppstått klimatproblem i lokalerna. Nya krav har ställts som inte fanns då anläggningen byggdes, eftersom verksamheten har förändrats, eftersom, då lokalerna projekterades, var tanken att arbeten med materialet skulle ske ute i kontoret.

Då verksamheten har växt kraftigt har detta medfört att arbetena istället får ske inne i förrådsdelarna, dessa är då inte dimensionerade klimatomått för detta. Vid genomförandet av byggnationen togs beslut att man ej skulle installera kyla i kontorsdelarna av besparings-skäl, men då personalen har ökat i antal har detta medfört att det är alltför varmt inne i kontoret. Ett förslag har tagits fram av Ingenjörfirma Mikael Gustavsson AB för att åtgärda aktuella problem. Kostnaden beräknas till cirka 385 000 exklusive moms.

Den hyresgrundande kapitalbasen föreslås utökas i det befintliga hyreskontraktet, som har en resterande löptid med inskrivna justeringar fram till år 2026. Den årliga kostnadsökningen beräknas bli cirka 35 000 kronor.

Kommunstyrelsen beslöt

att godkänna förslaget till åtgärder vid Designarkivet i Pukeberg.

---

Utdrag till:

Designarkivet i Pukeberg  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 183

Dnr 07/0205

Förstudie angående möjligheten att planera en busshållplats samt etablera en bensinstation vid infart till Orrefors

Bensinförsäljningen har upphört i Orrefors genom att den senaste innehavarens verksamhet har gått i konkurs. Flera samhällsföreningar har reagerat kraftigt på förlusten av denna service och har framfört önskemål om att kommunen medverkar till att bensinförsäljning åter blir möjlig i Orrefors.

Två alternativ till lösning har framkommit, nämligen en återetablering på fastigheten Tikaskruv 1:44 (tidigare Stoppet). Det andra alternativet är en etablering i anslutning till Tempo, där det tidigare har funnits bensinförsäljning.

När det gäller fastigheten Tikaskruv 1:44 är fastigheten belastad med föroreningar. Saneringskrav har riktats mot Norsk Hydro, som dock har bestridit dessa krav. Kostnaden för saneringen är inte känd. På denna fastighet finns två byggnader; en byggnad för bilservice och en för bostäder och handel. Detaljplanen för fastigheten är delad efter denna användning. Byggnaden, som avser bostäder och handel, kan dock inte användas som bostad i nuvarande skick om bensinhandel sker på fastigheten.

Norsk Hydro har lämnat in en ansökan om rivningslov för sin anläggning på fastigheten.

Kommunen förordar en lösning, som samlar serviceutbudet till en plats för att skapa bättre möjligheter till ett uthålligt utbud. Samhällsföreningarna delar denna inställning. En nyetablering blir sannolikt dyrare än återetablering vid tidigare bensinförsäljning.

Nybro kommun har erhållit en offert om en genomförandestudie från Vägverket Konsult avseende möjligheten att anordna en busshållplats samt att etablera en bensinstation. Offerten uppgår till 79 000 kronor.

Möjligheten till att söka statsbidrag för genomförande skall beaktas.

Kommunstyrelsen beslöt

att kostnaden får belasta kommunstyrelsens projektanslag 5035.

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 183 (forts)

Utdrag till:

Lars Carlsson, näringslivschef  
Ekonomienheten  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 184

Dnr 07/0141

### Kommunalisering av hemsjukvård m m i Kalmar län samt beslut om taxa

Enhetschef Bengt Thörnblad, tillsammans med ekonomichef Anette Arbman och personalchef Kristian Lundh, redovisade det aktuella läget avseende överenskommelse om kommunalisering av hemsjukvården m m i Kalmar län samt beslut om taxa.

Hösten 2005 beslutades i samråd mellan kommunerna/ Regionförbundet och landstinget att starta ett gemensamt förberedelsearbete inför en eventuell kommunalisering av hemsjukvården i länet.

Bakgrunden var dels den statliga utredningen "Sammanhållen hemvård SOU 2004:68", som presenterades 2004 och som förordade att kommunerna tog över hela hemsjukvården, dels de förändringar som beslutats om landstingets primärvårdsorganisation och dels kommunernas initiativ om "plattformgruppen", där vissa förbättringsområden i gränslandet mellan kommunerna och landstinget identifierades och presenterades.

I redovisning till arbetsutskottet den 7 juni 2007, § 54, redovisades bland annat:

att kommunerna är överens om att hemsjukvården ska kommunaliseras den 1 januari 2008 och vikten av att helheten beaktas, det vill säga att ett övertagande av hemsjukvården inkluderar rehabilitering, habilitering och hjälpmedel.

Vid samma sammanträde redovisades även den preliminära tidplanen för fortsättningen på hemsjukvårdsarbetet är som följer

1. Arbetsgruppen slutför det innehållsmässiga (tydliggör vad som blir ett kommunalt ansvar), *juni 2007*.
2. Landstinget och kommunerna kommenterar i sin budgetbehandling i *juni 2007* att en kommunalisering förbereds och att budgetjusteringar får göras under hösten.
3. Ekonomerna tar fram ekonomiskt underlag (detaljerat underlag till respektive kommun), *juni 2007*).
4. Arbetsgrupp för personalfrågor inleder sitt arbete i *juni 2007*.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

### § 184 (forts)

5. Det ekonomiska underlaget granskas av respektive kommun. Frågor och synpunkter lämnas till ekonomigruppen, *juni-augusti 2007*.
6. Förhandlare för kommunerna utses, *juni 2007*.
7. Förhandlarna träffar kommunerna och inhämtar synpunkter från respektive kommun, *augusti-september 2007*.
8. Förslag till avtal, som reglerar parternas ansvar och åtagande arbetas fram under styrgruppens ledning, *augusti-september 2007*.
9. Förhandlingar om kommunaliseringen och skatteväxlingen slutförs, *september 2007*.
10. Arbetsgrupp för hjälpmedelsfrågor tillsätts, *augusti-september 2007*.
11. Beslut i kommuner och landsting om ändrat huvudmannaskap, *oktober 2007*.
12. Beslut i kommuner och landsting om skattesats, *november 2007*.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt, § 54, den 7 juni 2007

att utse en lokal arbetsgrupp inför kommunaliseringen av hemsjukvården bestående av personalchefen, ekonomichefen och representeranter från omsorgskontoret, med personalchefen som sammankallande,

att arbetsgruppen fortlöpande återrapporerar uppdraget till kommunstyrelsens arbetsutskott,

att utse kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande till förhandlare för Nybro kommun samt

att ta redovisningen till protokollet.

Enhetschef Bengt Thörnblad informerar om bakgrund till förslag till kommunalisering av hemsjukvården. Som motiv anges att vård och omsorg hänger ihop, därför är det naturligt med en huvudman.

Erbjudande om anställning har bland annat gått ut till tolv distrikssjuksköterskor, nio har tackat ja till anställning i Nybro kommun. Erbjudanden har även gått ut till undersköterskor och arbetsterapeuter.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 184 (forts)

Olika arbetsgrupper har bildats för olika arbetsområden.

De resurser som överförs till kommunen vill omsorgsförvaltningen använda för satsningar på hemrehabilitering.

I den ekonomiska överföringen konstateras att verksamheten i Nybro kommun kostar mer än vad som skatteväxlingen medför. Inriktningen är därför att en "strut" skall införas som ger en mellankommunal utjämning under ett antal år.

I det budgetförslag, som skall redovisas till omsorgsnämnden, har inte OH-kostnaderna använts som underlag.

Totalt kommer Nybro kommun att ta över verksamhetsansvar till ett belopp motsvarande cirka 11 500 000 kronor.

Vad gäller taxan är förslaget att den enskildes kostnad för denna avgift för avgiftsberäkningar gäller enligt maxtaxan.

Kommunstyrelsen beslöt

att ta informationen till protokollet.

---

Utdrag till:

Omsorgskontoret  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 185

Dnr 07/0128

### Förslag till justerad skattesats för 2008

Kommunfullmäktige fastställde skattesatsen för 2008 till 21,98 kronor per skattekrona vid sitt sammanträde, § 94, den 18 juni 2007. Kommunallagen anger i 8 kap. 6 §, att förslag till budget skall upprättas av kommunstyrelsen före oktober månads utgång.

Med hänvisning till förslag om kommunalisering av hemsjukvården, som innebär att kommunen tar över verksamhetsansvar som landstinget tidigare haft, genomförs en skatteväxling, som innebär att kommunalskatten höjs med samma belopp som landstinget minskar.

Förslaget till skatteväxling innebär att skattesatsen för Nybro kommun blir 22,24 kronor, det vill säga en höjning med 26 öre.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att justera fastställd skattesats för 2008 med en ökning på 26 öre per skattekrona, vilket är lika med den skatteväxling som sker för kommunens övertagande av hemsjukvården, ny skattesats blir 22,24 kronor.

---

#### Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 186

Dnr 07/0190

### Begäran från Sverigedemokraterna om att få partistöd och eventuella bidrag

---

Framställan har erhållits från Thoralf Alfsson, Sverigedemokraterna, Kalmar, om utbetalning av kommunalt partistöd och eventuella andra bidrag enligt följande:

"Sverigedemokraterna erhöll ett mandat i Nybro kommun, vilket också skall berättiga oss till partistöd och andra eventuella bidrag enligt era regler.

Vi har nu ett antal medlemmar i er kommun som deltar i aktiviteter, möten och utbildningar som arrangeras av Sverigedemokraterna. Syftet med detta är att vi skall ha utbildade kandidater till nästa kommunval 2010.

Detta innebär bland annat kostnader för resor, uppehälle och utbildningsmaterial för våra medlemmar i er kommun.

Under hösten är en informationsdag planerad i Jönköping, en kommunkonferens den 20-21 oktober 2007 någonstans i Väst-Sverige och en utbildningsdag under november 2007 i Växjö.

Jag hoppas att ni bifaller vår begäran och att ni utbetalar det partistöd, som våra medlemmar i Nybros kommun är berättigade till. I grund och botten handlar det ju om en demokratifråga, som jag hoppas inte vållar er några problem.

Det är ju en klar fördel, även för er, om vi kan utbilda våra kandidater till valet 2010 i Nybros kommun. Vår förhoppning och målsättning är givetvis att vi till valet skall kunna erbjuda Nybro kommuns väljare en kommunlista med flera kandidater.

Jag vill med detta mail begära att det kommunala partistödet och eventuella andra bidrag till Sverigedemokraterna utbetalas snarast till vårt konto i Swedbank".

Kommunfullmäktige beslöt, § 57, den 27 november 2006 om justering av regler för partistöd. Enligt detta beslut kan ersättning för politiskt arbete endast utbetalas till person med förtroendemannauppdrag hos Nybro kommun vid uppvisande av styrkt förlorad arbetsförtjänst,

att partistöd, i form av grundstöd och mandatbidrag, endast kan utbetalas om detta görs till lokal partiorganisation samt

att förändringarna träder i kraft från och med 1 januari 2007.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

### § 186 (forts)

Eftersom det enligt framställan inte finns redovisad någon lokal partiorganisation kan ej heller något bidrag utbetalas. Dessutom har Sverigedemokraterna för närvarande ej heller någon ledamot i kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslöt

att avvisa önskemålet från Thoralf Alfsson om utbetalning av partistöd till Sverigedemokraterna.

---

### Utdrag till:

Thoralf Alfsson, Sverigedemokraterna, Kalmar  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 187

Dnr 07/0200

### Ansökan från Flygsfors Folkets Hus om bidrag till luftvärmepump

Flygsfors Folkets Hus har hos kultur-fritidsnämnden ansökt om bidrag till värmepump. Kostnaden enligt bifogad offert uppgår till 43 500 kronor inklusive moms.

Kultur-fritidsnämnden redovisar i sitt beslut att man inte har några investeringspengar till Folkets Hus och bygdegårdar utan får avvakta investeringspengar 2008.

Kultur-fritidsnämnden beslöt att vidaresända ansökan till kommunstyrelsen för behandling.

Kommunstyrelsen beslöt

att ej anvisa något anslag utan istället föreslå att kultur-fritidsnämnden beaktar ansökan vid fördelning av bidrag 2008.

---

#### Utdrag till:

Flygsfors Folkets Hus  
Kultur-fritidsnämnden  
Budgetberedningen  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 188

Dnr 07/0048

### Besvarande av motion angående klimatfrågan i Nybro kommun

Ledamoten Kenneth Petersson (c) och ersättaren Ingeli Ivansson (c) hade lämnat in en motion till kommunstyrelsekontoret med följande lydelse:

#### **”Det blir varmare!**

Efter att ha sett Al Gores film ”En obekväm sanning” känner vi att det är dags för Nybro kommun att tänka till och förbereda sig inför framtiden.

Rapporteringar om orkaner, översvämningar och torka i världen har blivit allt vanligare.

Forskare är idag överens om att vädervängningar förstärks av den påverkan av klimatet, som framförallt vår användning av fossila bränslen ger. Detta är en av våra allra största utmaningar framöver.

Medeltemperaturen vid jordytan kommer att öka snabbare än vad som tidigare antagits. Om inget görs för att minska utsläppen av klimatpåverkande gaser kan det bli mellan 1,4-5,8 grader varmare de närmaste 100 åren, enligt FN:s klimatpanel.

Så kraftiga förändringar i klimatet kommer att ha stor påverkan på människors hälsa och var i världen människor kan bo, odla och tillgång till friskt dricksvatten.

Det positiva är att med minskning av användningen av fossila bränslen kan vi fortfarande påverka den här utvecklingen.

Det är också positivt att många av världens ledare nu fått upp ögonen för frågan.

Även i det mer lokala perspektivet är det viktigt att vi förbereder oss för de förändringar ett varmare klimat kan innebära. Vattennivåförändringen, tillsammans med mer regn och blåst kan ge risk för översvämningar, skador på vägar, höga vattenflöden i åar, problem med vatten och avlopp, för att nämna några riskområden.

För att Nybro kommun även framöver ska vara en säker kommun, men också ha attraktiva boendemiljöer är det viktigt att vi på olika sätt tar hänsyn till detta i kommunens planering.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

### § 188 (forts)

Det är högst rimligt att Nybro kommun är en aktiv part i arbetet med en fossilbränslefri kommun. Kommunen har tagit några steg genom förändrad uppvärmning av fastigheter och viss inköp av miljöbilar, men mycket återstår för att kommunen ska ha en hållbar verksamhet. Därför måste ett arbete inledas för att utarbeta en klimatstrategi, som grundar sig på en konkret analys och därefter beslut om åtgärder i syfte att minska kommunens klimatpåverkan. Alla kanske inte såg "En obekväm sanning", så därför är det viktigt att alla som bor i Nybro får mer kunskap och information.

Med stöd av ovan anförda föreslår vi att:

- Nybro kommun utarbetar en hållbar klimatstrategi.
- Kommunens planering och beredskap går igenom utifrån förändringar i klimatet – risk för översvämningar, bortspolade vägar/broar, hög vattennivå i åar, störningar i vatten/avlopp och liknande händelser.
- Informationsinsatser planeras och påbörjas med ett möte i kommunfullmäktige kring klimatfrågan.

Februari 2007

För Centerpartiet i Nybro kommun

Kenneth Petersson

Ingeli Ivansson"

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till samhällsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden och kommunstyrelsen för besvarande inom sex månader.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 188 (forts)

## Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden

### 1. Klimatstrategi

Samhällsbyggnadsnämnden anser att det finns många viktiga frågor för kommunen att arbeta med, bland annat klimatfrågorna. Det viktiga är hur kommunen organiserar sitt arbete så att vi kan arbeta målinriktat och fokusera på de frågor vi tycker är viktigast. För att kunna prioritera behöver vi ha ett bra beslutsunderlag och uppföljningar av det vi gör för att se att det vi gör får önskad effekt.

Energimyndigheten bedriver ett program som heter Uthållig kommun, vilket med framgång har genomförts i fem kommuner. I våras kom en inbjudan till alla kommuner om att programmet ska utökas med 20 kommuner. Regionförbundet har föreslagit att alla länets kommuner ska ansöka om att få delta i programmet som ett led i arbetet för en fossilbränslefri region.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt den 15 augusti 2007 att Nybro kommun ska anmäla sitt intresse att delta i programmet. Om Nybro kommun blir antagen till programmet kommer vi att upprätta en organisation för programmet, upprätta mål och handlingsplan, genomföra planerna, utvärdera målen samt sprida information och kunskap. I detta arbete kan vi då upprätta mål och handlingsplaner som bidrar till att minska klimatpåverkan. Om vi inte blir antagna till programmet bör vi ändå arbeta på detta sätt.

I många av de dokument, som kommunen antar, finns redan ett antal mål, som har koppling till klimatfrågorna. Samhällsbyggnadskontoret har varit ansvariga för framtagandet av följande dokument:

Översiktsplan för Nybro kommun  
Fördjupad översiktsplan för Nybro stad  
Lokal Agenda 21 för Nybro kommun  
Energiplan för Nybro kommun  
Avsiktsförklaring gällande miljö- och trafiksäkerhet

Samhällsbyggnadsnämnden anser att vi bör vara mer restriktiva med antalet mål utan istället fokusera på ett fåtal utvalda mål som vi verkligen ser till att genomföra.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 188 (forts)

### 2. Kommunens planering och beredskap

I den fysiska planeringen ska hänsyn tas till många frågor. Effekter på grund av förändrat klimat är en sådan sak som vi tittar på i planeringen. Inför revideringen av den fördjupade översiktsplanen kommer samhällsbyggnadskontoret att beställa en översvämningskartering för Nybro stad. Samhällsbyggnadskontoret håller på att sammanställa material från tekniska kontoret, som ska utgöra underlaget till bedömningen.

Vid planläggning av bebyggelse eller vid bygglovsansökningar nära vatten görs en bedömning av översvämningsrisken.

Det finns förstås ingen som kan veta exakt hur klimatet kommer att bli i framtiden, men det mest vedertagna scenariot för vår del av landet är att vintrarna kommer att bli varmare och blötare med högre vattenstånd och kraftigare flöden medan somrarna blir varmare och torrare jämfört med idag.

### 3. Informationsinsatser

Den klart viktigaste frågan kring vårt klimat berör vår totala livsstil. Våra resvanor och konsumtionsmönster bidrar till en ökad växthus-effekt. För att människor ska ändra sitt beteende måste det finnas attraktiva alternativ, som är bättre ur klimat- och miljösynpunkt.

För att skapa bra alternativ och större medvetenhet kan kommunen genom utbildningsinsatser, t ex via studieorganisationer och en uppdaterad hemsida informera allmänheten.

#### Yttrande från tekniska nämnden

Tekniska kontoret har tagit del av samhällsbyggnadskontorets förslag till svar, vilket bifogas. Kontoret arbetar tillsammans med samhällsbyggnadskontoret. Vi delar de framförda synpunkterna.

När det gäller klimatfrågans hanterande kan man skilja på två typer av åtgärder dels hur man motverkar att klimatförändringen inträffar, dels hur skyddar man sig när den väl inträffar.

För att motverka klimatförändringen arbetar tekniska kontoret idag på bland annat följande sätt:

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

## § 188 (forts)

Inom ramen för kommunens energiprogram har tekniska kontoret genomfört och planerar att genomföra ett stort antal energibesparingsprojekt i kommunens fastigheter. Vi har utnyttjat statsbidrag för detta, det så kallade OFFROT. Investeringarna under åren 2005–2007 uppgår till cirka 30 000 000 kronor. Statsbidraget uppgår till cirka 9 000 000 kronor. Sammantaget är det alltså en mycket kraftfull insats.

Vidare kan vi nämna att vi fortlöpande bygger cykelvägar för att stimulera till gång och cykling i stället för bilkörning. Här kan nämnas Grönvägen och Västra infarten.

När det gäller att skydda oss mot mera dramatiskt väder förstärker vi fortlöpande vårt avloppsledningsnät. Vi har redan erfarit att intensiteten hos dimensionerande regn enligt nuvarande normer tenderar att överskridas. Genom vårt arbete har vi idag ett mer robust avloppsnät än för t ex 10 år sedan. Det arbetet fortsätter. Via vårt branschorgan, Svenskt Vatten, tas nya normer för dimensionering fram.

Bland förebyggande insatser kan också nämnas den förstärkning av elnätet som E-on genomför i kölvattnet efter stormen Gudrun. Åtskilliga mil kabel är numera markförlagd i vår kommun. Det gäller även matningen till vattenverket Gårdsryd och avloppsreningsverket Överstatorp.

Tekniska kontoret deltog för något år sedan, under räddningstjänstens ledning, i ett projekt där vi analyserade effekten av ett antal extraordinära händelser. Ett av dessa var kraftigt snöoväder. För närvarande pågår, under kommunchefens ledning, ett arbete som syftar till att göra vår kommun än mer robust och bättre förberedd mot dramatiska händelser.

**Yttrande från kommunstyrelsekontoret**

Om kommunfullmäktige beslutar utifrån motionärernas förslag om att informationsinsatser skall planeras och påbörjas med ett sammanträde i kommunfullmäktige kring klimatfrågan är kommunstyrelsen positiv till att medverka till att ett sådant sammanträde kan genomföras.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet påtalades att även Nybro Elnät AB gjort förebyggande insatser i form av förstärkning av elnätet.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 188 (forts)

att ställa sig bakom yttrandena från samhällsbyggnadsnämnden, tekniska nämnden och kommunstyrelsekontoret samt

att därmed anse motionen besvarad.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 189

Dnr 07/0123

### Besvarande av motion om att förändra vatten- och avloppstaxan i Nybro kommun

---

Ledamöterna Stig Davidson (c) och Anders Ivansson (c) lämnat in en motion till kommunstyrelsekontoret med följande lydelse:

"Nybro kommuns taxa för vatten och avlopp har under senare åren varit föremål för en omfattande debatt. När beslutet fattades av kommunfullmäktige var det en debatt om rättvisan mellan hyreslägenheter och småhus. Efter beslutet har reaktionerna varit stora, främst från näringslivet, men också från enskilda. Vi tror att den starka kritiken från näringslivet är en del i förklaringen till att Nybro kommun rasat i Svenskt Näringslivs kommunranking.

Vi anser det viktigt att nu genomföra en tjänstegaranti i Nybro kommun, där vi anger hur vi hanterar näringslivsfrågorna. Det kan gälla handläggningstid, kontaktskapande verksamhet, hur ofta kommunen gör företagsbesök m m. Det är då lika viktigt att vi har avgifter och tomtpriser som är lätta att förklara och som är motiverade.

Kritiken har främst varit riktad emot att man får betala avgift även om man inte har någon anslutning till kommunens avloppssystem. Det drabbar företag som har stora tomter utan kommunalt dagvatten. Kommunen har under hand gjort korrigeringar av taxan, men fortfarande återstår mycket av kritiken. Även enskilda har framfört kritik för att man får betala fast avgift för obebodda tomter.

Även om vår nuvarande konstruktion av taxan är förenlig med va-lagen, är det svårt att sakligt motivera varför man ska betala för en tomt där man teoretiskt inte kan nyttja kommunens vatten- och avloppsservice. Detta kan gälla såväl företag som enskilda. Betalningen och den nytta man har av sin avgift måste vara glasklar.

Centerpartiet vill att Nybro kommun omarbetar va-taxan så att den stämmer överens mellan ersättning och nytta. Det bör gälla både för företag och enskilda fastighetsägare. Vi föreslår att tekniska nämnden tar fram ett nytt förslag i sin helhet. Förslaget bör vara klart så att det kan träda i kraft senast den 1 januari 2008.

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 189 (forts)

att kommunfullmäktige ger tekniska nämnden i uppdrag att utarbeta ett nytt förslag till taxa för vatten och avlopp enligt intentionerna i vår motion.

Nybro i maj 2007

Stig Davidsson (c)  
KF-ledamot

Anders Ivansson (c)  
KF-ledamot

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till tekniska nämnden för besvarande inom sex månader.

### Yttrande från tekniska nämnden

Ledamöterna Stig Davidsson (c) och Anders Ivansson (c) motionerar angående va-taxan.

Med stöd av vad som anförs föreslår de

att kommunfullmäktige beslutar att ge tekniska nämnden i uppdrag att utarbeta ett nytt förslag till taxa för vatten och avlopp.

Nybro kommun införde ny va-taxa den 1 januari 2002. Den förändrade taxan var kostnadsneutral, det vill säga den innebar varken höjning eller sänkning av det totala uttaget. Den taxekonstruktion vi valde följer ett normalförslag, som vårt branschorgan utarbetat.

Vatten- och avloppsverksamheten regleras i lag. När vi ändrade taxan gällde lagen om allmänna vatten- och avloppsanläggningar. Lagen ändrades den 1 januari 2007 och heter numera lagen om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).

Förändringen av va-taxan hade tre syften:

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 189 (forts)

1. Taxan skulle tillgodose förändrad praxis beträffande dagvattenanslutning. Det innebär att kommunen är skyldig att i brukningstaxans bestämmelser redovisa särskild uppgift om kostnad för dagvatten. I Nybro valde vi att dagvattenandelen ska utgöra 30 procent av den totala avloppskostnaden. Dagvattendelen utgörs av två delar, nämligen Dagvatten fastighet och Dagvatten gata. I vår taxa svarar de för vardera 15 procent. Har abonnenten anvisad förbindelsepunkt för dagvattenanslutning till sin fastighet är man skyldig att betala Dagvatten fastighet. Detsamma gäller om kommunen tar hand om dagvattnet på annat sätt, t ex i ett dike i anslutning till tomten.

Är abonnentens fastighet belägen utmed en gata där kommunen via ledning eller dike tar hand om dagvattnet, föreligger skyldighet att erlägga avgift för Dagvatten gata.

Uppfyller man inte kraven för något av alternativen betalar man således bara 70 procent av avloppskostnaden.

När taxan infördes informerade vi om de nya reglerna för dagvattenavgiften. Enskilda abonnenter har därefter tagit kontakt med tekniska kontoret i frågan. I en del fall har vi efter prövning tagit bort dagvattenavgiften helt eller till hälften och i andra har vi avslagit kraven beroende på den aktuella situationen. Tekniska kontoret har delvis inventerat förhållandena och har då bedömt om skyldighet att betala dagvattenavgift föreligger eller inte. Det är naturligtvis så även i fortsättningen att den abonnent, som anser sig inte ska betala hela eller del av dagvattenavgiften, har möjlighet att få frågan prövad av tekniska kontoret.

2. I den tidigare gällande taxan hade alla abonnenter samma fasta avgift. Abonnenter med stora mätaranslutningar hade samma fasta avgift som en villaabbonent. Det ansåg tekniska nämnden vara olämpligt. Förändringen innebar att villaägare fick lägre sammanlagd fast avgift och industrier och hyresfastigheter högre sammanlagd fast avgift. Tyvärr är det så att den som får lägre avgift inte reagerar medan den som får högre gör det.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 189 (forts)

3. Slutligen ansåg tekniska nämnden att av det totala taxeuttaget ska cirka hälften vara fast och cirka hälften vara rörlig. Det är nämligen så att va-verksamhetens kostnader till mer än 80 procent är fasta. Med den valda konstruktionen uppnås rimlig balans mellan verklig kostnadsfördelning och önskemål om att stimulera till minskad förbrukning av vatten. Under de senaste åren tenderar den totala vattenförbrukningen i kommunen att minska. Det gäller trots högkonjunktur. Förklaringen är troligen att våra kunder fortlöpande byter armaturer mot mera vattensnåla. Det medför lägre förbrukning och därmed lägre avgift för kunden.

När en ny taxa genomförs är det omöjligt att tillgodose alla abonnenters behov och krav till 100 procent. I taxebestämmelserna finns därför en begränsningsregel som gör att stora lokaler med liten förbrukning inte drabbas av orimligt hög va-avgift.

Motionärerna anger att enskilda framfört kritik över att man får betala fast avgift för "obebodda tomter". Det nämnda förhållandet regleras i vattentjänstlagen. Regeln föreskriver att när va-ledningar är framdragna till aktuell tomt (det vill säga förbindelsepunkt är anvisad) föreligger skyldighet att betala fast avgift. Motivet här för är att investering i va-ledningar är gjord, vilket i sin tur leder till såväl kapital- som driftkostnader. Regeln finns i Nybro kommuns va-taxa.

Slutligen vill tekniska kontoret påpeka att det är ett omfattande arbete att ändra va-taxan. Bland annat erfordras konsultmedverkan. Ett sådant arbete tar minst 1 år och drar betydande kostnad.

Sammanfattningsvis anser tekniska kontoret att Nybro kommun har en taxa som väl uppfyller va-lagens krav på skälighet och rättvisa.

Tekniska nämnden beslöt

att ställa sig bakom tekniska kontorets förslag till yttrande,

att överlämna svaret till kommunstyrelsen samt

att motionen därmed anses besvarad.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet redovisade vice ordföranden Stig Davidson (c) förslag till svar på motionen.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

### § 189 (forts)

"Tekniska nämnden har i sitt svar anfört att va-taxan är utarbetad enligt reglerna i vattentjänstlagen. Trots detta har den inte mottagits väl av framförallt näringslivet. Om vi ser på närliggande kommuner är det många som har en annan konstruktion på sina taxor. Framförallt skiljer det i tillämpningen. Vattentjänstlagen ger som all annan lagstiftning många möjligheter. Därtill har vi principen om det kommunala självstyret.

Vi föreslår att tekniska nämnden får i uppgift att revidera taxan på några punkter. En sådan förändring, som vi föreslår, skulle upplevas positivt och vara logiskt. Det finns ingen logik i att man ska betala Dagvatten Fastighet om man inte har någon form av dagvatten. Detsamma gäller obebyggda tomter.

Vi föreslår

att tekniska nämnden får i uppdrag att förändra va-taxorna så att dagvattenavgift inte tas ut om dagvatten saknas vid tomten, detsamma gäller obebyggda tomter,

att de tillämpade begränsningsreglerna även i fortsättningen ska gälla samt

att därmed anse motionen besvarad".

Ordföranden Markus Lund (s) föreslår att motionen återremitteras till tekniska nämnden för komplettering med fullständig ekonomisk kalkyl för föreslagen förändring.

Kommunstyrelsen beslöt

att återremittera motionen till tekniska nämnden med begäran om komplettering med fullständig ekonomisk kalkyl av vad en förändring, enligt motionärernas önskemål, kan kosta.

---

### Utdrag till:

Tekniska nämnden  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 190

Dnr 07/0078

### Besvarande av motion om miniålderdomshem i de mindre tätorterna

Ledamoten Eivind Wiström (kd) hade lämnat in en motion till kommunstyrelsekontoret med följande lydelse:

”Äldreomsorgen hör till kommunens största och viktigaste områden. I värdegrunden framgår att man även som äldre ska kunna bo **i eget valt boende**. Det förutsätter att det finns alternativ att välja bland. Allt oftare hör vi synpunkter, som går ut på att den dag man önskar komma till ett särskilt boende, då önskar man ett **gemenskapsboende**, där det viktigaste är ett rum med ett bra hygienrum och gemensamhetsutrymmen, där det finns personal dygnet runt och där alla måltider ingår. Vi anser att detta skapar den största tryggheten.

Därför föreslår vi kommunfullmäktige att öka valmöjligheten i bland annat de mindre tätorterna, t ex Bäckebo, Kristvalla, Målerås och Örsjö genom

**att** i samband med att andra former av äldreboende utreds, också se på möjligheterna att ordna med gemenskapsboende i form av moderna miniålderdomshem i de mindre tätorterna.

Nybro 070402

För Kristdemokraternas fullmäktige-grupp i Nybro

Eivind Wiström”

Kommunfullmäktige beslöt

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till omsorgsnämnden för besvarande inom sex månader.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 190 (forts)

## Omsorgsnämndens yttrande

### Bakgrund

Kommunstyrelsen har remitterat en motion, inlämnad av kristdemokraterna, till omsorgsnämnden för yttrande. I motionen yrkar kristdemokraterna, genom Eivind Wiström, att kommunfullmäktige skall besluta att kommunen, i samband med att andra former av äldreboende utreds, också ser på möjligheterna att ordna med gemenskapsboende i form av moderna miniålderdomshem i de mindre tätorterna.

### Motionen

Motionären har uppfattat att många människor, den dag man önskar komma till ett särskilt boende, önskar ett gemenskapsboende, där det viktigaste är ett rum med ett bra hygienrum och gemenskapsutrymmen, där det finns personal dygnet runt och där alla måltider ingår. Motionären anser att detta skapar den största tryggheten.

### Yttrande

Omsorgsnämnden uppfattar att motionen berör det särskilda boendet utifrån aspekterna benämning, lokalisering, boendestandard, bemanning och möjligheterna för de boende att inta alla måltider gemensamt. Nämnden vill därför kommentera motionen i dessa avseenden.

### Benämning

I motionen anges två benämningar på bostäder; miniålderdomshem och gemenskapsboende. Nämnden uppfattar att båda är tänkta att avse boende för äldre. Sedan länge finns bland allmänheten en flora av benämningar på bostäder för äldre. Till benämningarna är kopplade en rad föreställningar om hur dessa bostäder ser ut och vilken typ av omsorg och service den boende kan förvänta sig att få. Föreställningarna skiftar från person till person och skapar många gånger missförstånd. I lagstiftningen används idag endast två benämningar - ordinärt boende och särskilt boende. Omsorgsnämnden försöker också konsekvent att endast använda dessa två benämningar. Eftersom ordinärt boende i princip är alla boendeformer, som inte är bedömda som särskilt boende, väljer vi här bara att definiera det särskilda boendet.

Inte heller särskilt boende är dock särskilt väl definierat. I lagstiftningen och dess förarbeten kan man i princip endast hitta följande definition:

- *Det är en biståndsbedömd insats enligt socialtjänstlagen.*

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 190 (forts)

- *Avgiften bestäms enligt socialtjänstlagen.*
- *Kommunen ansvarar för det särskilda boendets kvalitet.*
- *Den boende skall ha tillgång till personal dygnet runt.*
- *För närvarande kan kommunerna få särskilt riktade bidrag för att bygga särskilt boende.*
- *Fram till årsskiftet har kommunen endast hälso- och sjukvårdansvaret upp till och med sjuksköterskenivån i särskilt boende (kommunalisering av hemsjukvården ändrar då på detta förhållande).*

Lagstiftningen anger således inte vilka insatser man kan förvänta sig att få eller hur det särskilda boendet är utformat. Det är inte angivet om bostäderna är samlade eller inte. I vår föreställning och i praktiken innebär dock de krav som ställs att man alltid sammanför ett antal bostäder till ett särskilt boende. När det gäller givna insatser har nämnden som uttalad ambition att alltid erbjuda den enskilde en omsorg och en service, som är anpassade till det aktuella behovet. Det innebär att den enskilde skall kunna få samma omsorg och vård var eller hur man än väljer att bosätta sig. En flytt till särskilt boende innebär därigenom inte att man får mer omsorg än den man skulle ha fått om man bott kvar i ordinärt boende. Detta senare hör till en av de mer förekommande föreställningarna om särskilt boende.

Omsorgsnämnden uppfattar att motionären avser särskilt boende och det påverkar de ställningstaganden som motionen kan ge upphov till.

### **Lokalisering**

I kommunen finns för närvarande särskilt boende i Nybro, Madesjö och Alsterbro. Planering pågår för ombyggnation av bostäder till särskilt boende i Orrefors. Detta planeras tas i drift efter sommaren 2008. I budget och verksamhetsplan 2007-2009 har kommunfullmäktige givit omsorgsnämnden, tekniska nämnden och samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att tillsammans med Nybro Bostads AB utreda, kostnadsberäkna samt lägga förslag på hur seniorboenden/boende för äldre kan planeras runt om i kommunen. Utöver Orrefors har uppdraget uppfattats gälla även Alsterbro, Bäckebo och Örsjö. I andra sammanhang har även nämnts Flerohopp, Kristvallabrunn och St Sigfrid.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

## § 190 (forts)

Omsorgsnämndens del i detta uppdrag handlar om att ha synpunkter på utformning och tillgänglighet och dessa bostäders eventuella status som särskilt boende. Omsorgsnämnden uppfattar inte idag att det finns en efterfrågan på särskilt boende i Bäckebo eller Örsjö (med efterfrågan avses enskilda personer, som specifikt uttrycker att de vill ha ett särskilt boende på dessa orter). Vissa hävdar, kanske med all rätt, att detta beror på att det där för närvarande inte finns något särskilt boende. I det fall dessa får status av särskilt boende får sannolikt även omsorgsnämnden ett ekonomiskt ansvar för gemensamhetslokaler, allmänna utrymmen och eventuella kostnader för outhyrda lägenheter. I den del detta är ett ekonomiskt risktagande måste således kommunfullmäktige ge omsorgsnämnden garantier för full kostnadstäckning. Detta gäller således i hög grad förslaget i den aktuella motionen, som vad nämnden uppfattar, avser nybyggnation av särskilt boende.

**Boendestandard**

När det gäller det särskilda boendets standard har omsorgsnämnden redan vid flera tillfällen fastställt vad som skall gälla. Omsorgsnämnden beslöt senast vid sammanträde den 8 maj 2007, § 48, med hänvisning till beslut den 26 januari 2005, § 1, att fastställa att som standard för särskilt boende gäller att

*Lägenheten*

- *Lägenheten skall ha prägel av eget boende och vara i varierande storlekar (en-två rum och kök). Krav på lägenhetsyta bestäms till stor del av att den skall rymma övriga minimifunktioner och hjälpmedel.*
- *Lägenheten skall inrymma ett hygienutrymme, som skall möjliggöra omsorgen om personer med omfattande funktionshinder.*
- *Lägenheten skall disponeras på sådant sätt att man i planlösningen kan förnimma rumsfunktioner för sömn, måltid och umgänge.*
- *Sängplatsen bör ligga i anslutning till hygienutrymmet och så placerat att sängen inte är det första man ser när man träder in i lägenheten.*
- *Lägenheten skall inrymma kök bestående av kokplattor, kylskåp, diskbänk och utrymme för förvaring. Köksdelen skall vara utformad på sådant sätt att det kan användas av personer med funktionshinder.*
- *Lägenheten skall vara utrustad för förvaring i form av klädskåp och hyllskåp.*

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 190 (forts)

- *Hygienutrymmet skall vara utrustad med tvättpelare (tvättmaskin och torktumlare).*
- *Lägenheten skall om möjligt ha tillgång till egen uteplats eller balkong.*

*Boendet i övrigt*

- *Boendet skall vara så utformat att de boende har möjlighet till såväl avskildhet, som gemenskap, vilket innebär*

*att det är viktigt att skapa mötesplatser med möjligheter till möten med andra människor och tillfälle till aktiviteter samt*

*att den boende skall kunna välja om han/hon vill inta sina måltider i den egna lägenheten eller i samvaro med andra.*

Omsorgsnämndens beslut överensstämmer väl med det förslag till typ-lägenhet, som tagits fram för att gälla nybyggnation vid Strandvägen etapp II och Almen etapp II. I det fall det finns osäkerheter vad gäller framtida efterfrågan är det omsorgsnämndens uppfattning att det är särskilt viktigt att nytillskapade lägenheter kan ha ett brett användningsområde.

### **Bemanning (och övriga kostnader)**

Omsorgsnämnden uppfattar att det i detta fall är fråga om ett särskilt boende. I motionen uttrycks också att "det finns personal dygnet runt". I de mindre tätorterna där det idag inte finns någon mer omfattande basorganisation för dygnetruntbemanning, innebär detta att nya tjänster måste inrättas. Kostnaden för minibemanning, det vill säga en personal dygnet och året runt (6,02 tjänst), kan på årsbasis beräknas till 2 240 000 kronor per enhet. Av dessa kostnader svarar enbart nattbemanningen för totalt drygt 840 000 kronor per enhet och år. Behovet av nattbemanningen beräknas inte i något sammanhang kunna täckas av redan befintliga resurser. Vid de tillfällen dubbelbemanning erfordras bör dock denna oftast kunna täckas genom annan omsorgspersonal i området. Till personalkostnaderna kommer kostnader för gemensamhetsutrymmen och personalutrymmen. I de fall det idag finns grupplokal för hemtjänsten (Bäckebo, Örsjö och Orrefors) kan nuvarande lokalhyror avräknas. Omsorgsnämnden anser att varje sådan här ny enhet måste finansieras genom ramtillskott.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 190 (forts)

**Möjligheter att inta gemensamma måltider**

Omsorgsnämnden har ambitionen att erbjuda de boende vid särskilt boende möjligheter att själva välja hur måltiderna skall intas. Detta innebär att den enskilde själv skall välja om man vill inta alla måltider gemensamt, del av måltider gemensamt eller kunna inta alla måltider i den egna bostaden. Denna ambition kräver att alla bostäder är utrustade med kokmöjligheter, vilket dock inte är fallet för närvarande. Skall alla eller vissa måltider intas gemensamt krävs antingen tillagningsskök vid enheten eller att det finns möjligheter att med bibehållen kostkvalitet transportera mat till enheten. Transportkostnader, som till viss del sannolikt måste bäras av omsorgsnämnden.

Vid omsorgsnämndens behandling av ärendet framfördes synpunkter på formuleringar i yttrandet som ska justeras.

**Yrkande**

Under sammanträdet lämnade allianspartierna och SPI följande yrkande på förslag till beslut:

att omsorgsnämnden ställer sig positiva till byggnation av särskilt boende i de mindre tätorterna, enligt motionens intentioner, förutsatt att eventuell merkostnad kompenseras.

Mariann Karlsson (v) lämnade följande yrkande på förslag till beslut:

att anta föreliggande förslag till yttranden över motion om miniålderdomshem i de mindre tätorterna och hänvisar till det pågående uppdraget som kommunfullmäktige tagit i juni 2007 samt

att omsorgsnämnden ställer sig positiva till skapande av boende för äldre-/seniorboende i de mindre samhällena.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställde propositionsordning, bifall eller avslag till allianspartiernas och SPI:s yrkande mot vänsterpartiets yrkande och fann att omsorgsnämnden beslöt i enlighet med vänsterpartiets förslag.

Omsorgsnämnden beslöt

att anta föreliggande förslag till yttranden över motion om miniålderdomshem i de mindre tätorterna och hänvisar till det pågående uppdraget som kommunfullmäktige tagit i juni 2007 samt

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 190 (forts)

att omsorgsnämnden ställer sig positiva till skapande av boende för äldre-/seniorboende i de mindre samhällena.

Mot beslutet reserverade sig allianspartierna och SPI till förmån för lämnat yrkande.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet yrkade Sivert Hugosson (kd), med tillstyrkan från Stig Davidson (c), bifall till allianspartiernas och SPI:s yrkande vid omsorgsnämndens behandling av ärendet

att omsorgsnämnden ställer sig positiva till byggnation av särskilt boende i de mindre tätorterna, enligt motionens intentioner, förutsatt att eventuell merkostnad kompenseras.

Ordföranden ställde propositionsordning, bifall eller förslag på Sivert Hugossons (kd) m fl:s förslag.

Ordföranden fann att kommunstyrelsen beslöt bifalla arbetsutskottets förslag och därmed avslå Sivert Hugossons m fl:s yrkande.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att ställa sig bakom yttrandena från omsorgsnämnden samt

att därmed anse motionen besvarad.

Mot beslutet reserverad sig samtliga ledamöter från centerpartiet, moderaterna, kristdemokraterna och folkpartiet.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 191

Dnr 06/0182

### Godkännande av reviderad förbundsordning för Regionförbundet i Kalmar län 2007-2010

Regionförbundets styrelse fattade den 20 september 2007, beslut (§ 112.2007) om förändringar i förslaget till förbundsordning då Regionförbundet förutsätts få ansvaret för att hantera upplåningen till den förskottering av satsningar på infrastruktur i länet, som föreslagits av regeringen.

Det utökade ansvaret kräver en förändring av förbundsordningen. Förbundsordning behöver även förändras med anledning att uppdraget, att ta emot ansökningar om bidrag från EG:s strukturfonder avseende mål 1 och 2, har förändrats.

Förslaget till förändringarna i förbundsordningen innebär:

I § 2 tillkommer två nya punkter då förbundet vidare skall:

7. ansvara för förskottering av medel till statliga investeringar i infrastruktur av betydelse för regionen,
8. ha möjlighet att bidra till finansiering av marknadsföring av, och investeringar i infrastruktur av betydelse för regionen.

I § 2 utgår punkt 5 "ta emot och bereda ansökningar om bidrag från EG:s strukturfonder avseende mål 1 och 2.

I § 13 ändras första stycket. Förbundet har inte rätt att ingå borgen. Förbundet får inte heller ta upp långfristiga lån utan medlemmarnas medgivande. Förbundet får dock

- ta upp kortfristiga lån för att täcka tillfälliga behov av rörelsekapital,
- efter medlemmarnas medgivande, ta upp långfristiga lån för att förskottera statliga investeringar i infrastruktur av betydelse för regionen samt svara för räntekostnader.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna den reviderade förbundsordningen för Regionförbundet i Kalmar län 2007-2010.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 192

Dnr 07/0219

### Uppsägning av Regionförbundets förbundsordning

Nybro kommun begär härmed att säga upp Regionförbundets förbundsordning. Utträde ur förbundet kommer att ske den 31 december 2010, under förutsättning att ingen förändring sker av den nu gällande förbundsordningen.

Regionförbundets styrelse, som är sammansatt utifrån bestämmelserna i den nu gällande förbundsordningen, speglar inte det sammanvägda resultatet i länets kommun- och landstingsval. Detta är ett demokratiskt underskott, som vi i förlängningen inte kan acceptera. Vårt framtida deltagande i Regionförbundet förutsätter att vi hittar ett nytt system för representation, som bättre speglar det sammanvägda resultatet i Kalmar län vad det gäller kommun- och landstingsvalen.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet yrkade Stig Davidson (c), med instämmande från övriga ledamöter från centerpartiet, kristdemokraterna, moderaterna och folkpartiet, avslag på arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställde propositionsordning, bifall eller förslag på Stig Davidsons m fl:s förslag.

Ordföranden fann att kommunstyrelsen beslöt bifalla arbetsutskottets förslag och därmed avslå Stig Davidsons m fl yrkande.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att Nybro kommun begär utträde ur Regionförbundet från den 31 december 2010, under förutsättning att ingen förändring sker av den nu gällande förbundsordningen.

Mot beslutet reserverade sig samtliga ledamöter från centerpartiet, moderaterna, kristdemokraterna och folkpartiet.

---

### Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 193

Dnr 07/0193

### Granskning av "Löner och arvoden i Nybro kommun"

Revisorerna i Nybro kommun har gett Komrev inom Öhrlings PricewaterhouseCoopers i uppdrag att granska rutinerna för utbetalning av löner och arvoden vid tekniska nämnden, barn- och utbildningsnämnden och omsorgsnämnden. Utbetalningar för månaderna januari-maj 2007 ingår i granskningen.

Det är viktigt att kommunens rutiner för utbetalning av löner och arvoden är väl fungerande, säkra och ändamålsenliga eftersom personalkostnaderna utgör en relativt hög andel av de totala kostnaderna. Det är också viktigt att det finns en god intern kontroll.

Har löner och arvoden utbetalats med rätt belopp, i rätt tid och i enlighet med gällande avtal och finns godtagbara underlag för transaktionerna är revisionsfrågor som ska besvaras.

En fil, som hämtats från kommunens PA-system, har analyserats med hjälp av ett datoriserat analysprogram. Granskningen har sedan inriktats på den information som kommit fram ur det analyserade materialet. Följande frågeställningar har då varit aktuella vid den översiktliga genomgången av registren:

- **Grunduppgifter:** Är månadslön, tjänstgöringsgrad, anställningsform/-typ, semester-/kalender-/uppehållslönefaktorerna och andra fasta uppgifter i personregistret rätt registrerade och rimliga? Vem eller vilka har rätten att attestera respektive registrera dessa uppgifter?
- **Avvikelseberättelse:** Är utbetalade löner och arvoden rätt enligt avtal och den tjänst som vederbörande innehar, t ex övertid, fyllnadstid, timlön, utbetalning semesterlön/-ersättning, bilersättning?
- Finns godtagbara, attesterade underlag för transaktionerna? I vilken utsträckning förekommer övertid, fyllnadstid, timlön, kontant utbetalad semester, bilersättning m m?
- Vem eller vilka har rätten att registrera dessa uppgifter?
- Vilka kontrollmoment görs innan utbetalning sker (manuella och maskinella) och används de möjligheter som systemet erbjuder?

Genom löpande kontakt med PA-samordnaren under granskningens gång har gällande rutiner kartlagts och utvärderats och andra oklarheter utretts av kommunens enhet för PA/löneadministration.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 193 (forts)

Rapportens sakinhåll är avstämt med PA-enheten.

### **Sammanfattning och svar på revisionsfrågorna**

Vi bedömer att PA/löneadministration har god kompetens och att personaladministrationen i de delar vi granskat håller en bra kvalitet. PA/löneadministration har en viktig roll som samordnare och ett övergripande ansvar för avtalstillämpning, löpande lönerapportering och utbetalningar, vilket vi tycker är bra.

Vi har noterat att rapporteringen från förvaltning till handläggare på PA/löneadministration angående ändrade tjänstgöringsgrader, tjänstledigheter, semesterledigheter i vissa fall inte fungerat tillfredsställande. På grund av att underlag inte kommit PA/löneadministration tillhanda i anslutning till olika händelser, som kräver lönerapportering, har under våren 2007 ett antal justeringar, som avser 2006 registrerats. Det är viktigt att denna kommunikation fungerar, varför vi rekommenderar en genomgång av dessa rutiner.

De iakttagelser vi gjort har diskuterats med PA-samordnaren och i vissa fall har åtgärder redan vidtagits för att rätta till påtalade brister.

### **Är månadslön, tjänstgöringsgrad, anställningsform/-typ, semester-/kalender-/ uppehållslönefaktorer och andra fasta uppgifter i personregistret rätt registrerade och rimliga?**

Vårt stickprov visar inte på några orimligheter.

### **Vem eller vilka har rätten att attestera respektive registrera dessa uppgifter?**

Det finns personer inom respektive nämnd som har rätt att underteckna anställningsavtalen och förhandlingsprotokollen. Det är den ordinarie handläggaren på PA/löneadministration som registrerar uppgifterna i personregistret.

### **Är utbetalade löner och arvoden rätt enligt avtal och den tjänst som vederbörande innehar, t ex övertid, fyllnadstid, timlön, utbetalning semesterlön-/ersättning, bilersättning?**

Stickprovet visar att utbetalade ersättningar följer gällande avtal.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 193 (forts)

**Finns godtagbara, attesterade underlag för transaktionerna?**

Vårt stickprov visar att tjänstgöringsrapporterna är behörigen attesterade. Det förekommer emellertid att rapporterna är ifyllda och undertecknade med blyerts, vilket inte bör ske. Attesteringen sker med beständig skrift.

**I vilken utsträckning förekommer övertid, fyllnadstid, timlön, kontant utbetalad semester, bilersättning m m?**

Övertid förekommer regelbundet för viss personal. Flera personer har ett betydande saldo av ej uttagen kompensationsledighet. Det finns också personer som har negativa saldon, det vill säga har tagit ut ledighet utan att ha någon tid inarbetad. Detta bör inte förekomma, framförallt inte om inarbetning av tid inte sker i direkt anslutning till den uttagna ledigheten.

**Vem eller vilka har rätten att registrera dessa uppgifter?**

En PA/löneadministratör på PA/löneadministration svarar för registrering av fasta uppgifter och alla tillägg som rör de anställda: personalredogöraren på förvaltningarna registrerar alla ledigheter.

**Vilka kontrollmoment görs innan utbetalning sker (manuella och maskinella) och används de möjligheter som systemet erbjuder?**

Varje månad skrivs lönelistan ut och det är PA/löneadministratörerna, som går igenom listan tillsammans med de signallistor, som också skrivs ut, innan utbetalning sker.

**Kommunstyrelsekontorets kommentarer**

PA-enheten har en viktig roll som samordnare och med övergripande ansvar för avtalstillämpning, lönerapportering och utbetalningar. PA-enheten sköter dessutom systemdriften lokalt, vilket innebär krav på högre kompetens samt ett större ansvar. PA-enheten välkomnar revisionen då den ger ett kvitto på kvaliteten på vår verksamhet.

Granskningen omfattar cirka 42 000 transaktioner på cirka 2 600 anställningar under perioden januari - maj 2007. De påpekanden som gjorts utgör därmed en försvinnande liten andel. Revisionen ger som helhet omdömet god kompetens och bra kvalitet.

Vi är mycket nöjda med granskningens resultat och revisionens omdöme.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2007-10-29

§ 193 (forts)

Kommunstyrelsen beslöt

att ställa sig bakom yttrandena från kommunstyrelsekontoret samt

att överlämna svaret till revisionen.

---

Utdrag till:

Kommunrevisionen

PA-enheten

Akten

2007-11-06

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 194

Dnr 07/0202

### Nybro Bostads AB:s begäran om försäljning av fastigheten Deckaren 5

Nybro Bostads AB ansöker om kommunstyrelsens godkännande vid försäljning av fastigheten Deckaren 5 i Nybro. Köpare är Lars och Vivianne Felldin, Stora Nygatan 7 O, 382 30 Nybro. Priset för fastigheten är 945 000 kronor.

Tillträde sker enligt överenskommelse, dock senast den 1 november 2007.

Kommunstyrelsen beslöt

att godkänna Nybro Bostads AB:s försäljning av fastigheten Deckaren 5 i Nybro till Lars och Vivianne Felldin, Stora Nygatan 7 O, 382 30 Nybro, för en summa av 945 000 kronor.

---

#### Utdrag till:

Nybro Bostads AB  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Detaljplan för kvarteret Diabasen och Fältspaten samt del av Smedstorp 2:38

Detaljplanens syfte är att undersöka möjligheten att etablera nya verksamhetsområden inom området.

Den föreslagna detaljplanen har tidigare varit ute på samråd i form av ett planprogram under tiden 3 juni 2005 till och med den 23 juni 2005. Detaljplanen hade då namnet "Detaljplan för del av Smedstorp 2:38 m fl Nybro, Nybro kommun". Planprogrammet har även varit utställt i kommunens foajé samt på samhällsbyggnadskontoret. Samrådshandlingar avseende planprogrammet har sänts till sakägare och rättighetshavare enligt fastighetsförteckning. En samrådsredogörelse efter samrådstiden för planprogrammet har upprättats och beaktats i det fortsatta arbetet med den föreslagna detaljplanen.

Ett förslag till detaljplan har varit ute på samråd under tiden 24 april 2006 till 19 maj 2006. Planförslaget har varit utställt på samhällsbyggnadskontoret. Samrådshandlingar har sänts till sakägare och rättighetshavare enligt fastighetsförteckning. En samrådsredogörelse efter samrådet har upprättats och har beaktats i det förslag till detaljplan, som skall ställas ut.

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt om utställning vid sammanträde den 8 november 2006 efter revideringar av planen. Detaljplanen har efter ett utredningsarbete, tillsammans med Vägverket, om en eventuell planskild korsning vid trafikplats väg 558/Minervavägen/Kalmarvägen, minskats ner till att omfatta endast delen öster om väg 558. Vid tidpunkten för denna detaljplans upprättande var det inte aktuellt med en planskild korsning, men i ett samhällsplaneringsperspektiv på lite längre sikt kan det åter bli aktuellt. Därför minskas planområdet till att omfatta endast den östra delen och att man även samordnar utfartsvägen från fastigheterna Smedstorp 2:31 och 2:32 med den industrigata som ska anläggas på verksamhetsområdet. Detaljplanearbetet, med den västra delen av det ursprungliga detaljplaneområdet, återupptas när frågeställningarna kring bland annat planskild korsning är utredda.

Samhällsbyggnadskontoret handlägger planärendet enligt reglerna för normalt planförfarande (PBL 5 kap. 20 §) och efter följande tidplan:

Samråd	April-maj 2006
Utställning	Augusti 2007
Godkännande samhällsbyggnadsnämnden	Oktober 2007
Antagande kommunfullmäktige	November 2007

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 195 (forts)

Detaljplanen vinner laga kraft i december 2007 om inget oförutsett inträffar och ingen överklagar planen.

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Planförslaget har varit utställt enligt 5 kap. 20 § PBL från och med den 6 augusti 2007 till och med den 31 augusti 2007.

Inga ändringar har gjorts efter utställningen.

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till detaljplan för Diabasen och Fältspaten samt del av Smedstorp 2:38 och överlämnar detsamma till kommunfullmäktige för antagande.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplan för kvarteret Diabasen och Fältspaten samt del av Smedstorp 2:38 i Nybro kommun.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 196

Dnr 06/0269

### Utökad flyktingmottagning av ensamkommande barn - förändring i avtal

---

Kommunstyrelsen beslöt den 27 augusti 2007, § 137, om förslag till tecknande av avtal och redovisning av uppdrag angående vilka resurser som behövs för genomförande av ett flyktingmottagande i kommunen.

Beslutet innebar bland annat att möjligheter skulle ges för mottagande av tre ensamkommande barn. Utifrån de samtal, som förts med Migrationsverket, konstateras att administrationsbidrag för ensamkommande barn utgår först från och med när avtal tecknas på fem eller fler barn.

Socialchefen föreslår därför att kommunstyrelsens beslut, § 137, ändras så att möjlighet ges till mottagande av fem ensamkommande barn.

Kommunstyrelsen beslöt

att föreslå att avtal tecknas med Migrationsverket om mottagande av fem ensamkommande barn.

---

#### Utdrag till:

Migrationsverket  
Individ- och familjenämnden  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 197

Dnr 07/0177

### Motion angående framtiden av särskilt boende på Kvarnbacken

Ledamoten Sivert Hugosson (kd) hade lämnat in en motion med följande lydelse:

"Många Nybrobor är oroliga för att alla permanentplatser riskerar att avvecklas, samtidigt som onödigt stora lägenheter erbjuds.

Allt fler talar om och förespråkar, enligt vår uppfattning, alternativ liknande de tidigare ålderdomshemmen. Det räcker med ett rum och hygienrum, förutom de gemensamma utrymmena, menar man.

Samtal lär föras om att eventuellt göra korttidsboende av hela Kvarnbacken, vilket vi är mycket tveksamma till. Ett nytt demensboende kan, enligt den nyligen träffade partiöverenskommelsen, bli byggt intill Kvarnbacken, där det ska vara personal som inte jobbar enligt "Alsterbromodellen". Detta kan ge extra goda förutsättningar för att vård-, omsorgs-, trygghets- och gemenskapsbehoven ska kunna bli tillgodosedda på bästa sätt på hela Kvarnbacken.

Vi vill föreslå att alla rum med hygienrum används som permanentboende. Eventuellt kan några användas till hospice, vård i livets slutskede. För att de ska bedömas vara "fullvärdiga" boenden måste det också finnas minst kokskåp i varje boende. Därför föreslår vi att sådana installeras i dessa rum. Övriga rum kan användas till korttidsboende.

Sammanfattningsvis föreslår vi kommunfullmäktige besluta

**att göra alla rum på Kvarnbacken med hygienrum till "fullvärdiga" boenden genom att installera kokskåp samt**

**att övriga rum används till korttidsboende.**

Nybro 070830

För Kristdemokraterna i Nybro

Sivert Hugosson"

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum  
2007-10-29

§ 197 (forts)

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till omsorgsnämnden för besvarande inom sex månader.

---

Utdrag till:

Omsorgsnämnden  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 198

Dnr 07/0180

### Motion om införande av vårdnadsbidrag

Ledamöterna Sivert Hugosson (kd) och Bjarnette Tallberg (kd) hade lämnat in en motion med följande lydelse:

"I augusti 2006 lämnade Kristdemokraterna en motion "angående ersättning för vård av egna barn och därmed ökad valfrihet för småbarnsföräldrar i Nybro kommun".

Där föreslog vi kommunfullmäktige "att uppdra åt kommunstyrelsen att verka för att samtliga småbarnsfamiljer i Nybro kommun får likvärdig del av de medel som avser barnomsorg".

Motionen kunde inte bifallas med hänvisning till kommunallagen. Vi lovade då att återkomma när den medgav detta.

Idag har regeringen meddelat att från och med 1 juli 2008 gäller en valfrihetsreform på detta område, vilket ger kommunerna möjlighet att införa ett vårdnadsbidrag.

Därför föreslår vi kommunfullmäktige besluta

**att påbörja planeringen för införande av vårdnadsbidrag i Nybro kommun 1 juli 2008.**

För Kristdemokraterna i Nybro kommun den 4 september 2007

Sivert Hugosson

Bjarnette Tallberg"

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till barn- och utbildningsnämnden för besvarande inom sex månader.

---

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 198 (forts)

Utdrag till:

Barn- och utbildningsnämnden  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 199

Dnr 07/0189

### Motion angående förbättring av Alsjöholmsvägen

Ledamoten Lars-Gunnar Hellström (c) samt ersättarna May Bernhardsson (c) och Åke Göthberg (c) hade lämnat in en motion med följande lydelse:

"I september invigs, till vår glädje, den nya infarten till Nybro från riksväg 25 med nya anslutningar, bland annat mot Alsjöholm. Vi kan då tyvärr konstatera att vägen till Alsjöholm är undermålig. Det är i högsta grad ett rimligt krav att vägen till Alsjöholm förbättras och att det blir ny beläggning på vägen.

Ansvar för vägen ligger på Vägverket/staten och vi kan från kommunen endast argumentera för behovet av en upprustning och att den är i dåligt skick är utom allt tvivel. Vi har även flera länsvägar i kommunen som inte håller måttet. Vi vet att Vägverkets resurser är begränsade och att det är en fråga om prioriteringar och då anser vi att Alsjöholmsvägen, tillsammans med andra länsvägar i kommunen, måste ha hög prioritet.

Den aktuella vägen går igenom en skogsbygd och därmed förekommer mycket virkestransporter på vägen, speciellt eftersom vårt område drabbades hårt av stormarna Gudrun och Per. Därtill är det mycket pendling in till Nybro från området. Detta är faktorer som sliter hårt på vägen. Ett annat starkt argument är också att det är länge sedan någon investering gjordes på vägen. Det senaste beläggningsarbetet genomfördes under åren 1975 och 1976.

Vi som bor i området hoppas att Nybro kommun hjälper bygden och bygdens näringsliv i arbetet att förmå Vägverket att rusta upp vår väg. Ortsbefolkningen ställer gärna upp om kommunen behöver ytterligare stöd i detta arbete.

Vi föreslår kommunfullmäktige besluta

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2007-10-29

§ 199 (forts)

att Nybro kommun uppvaktar Vägverket för att få till stånd en snabb ombyggnad/upprustning av vägen Alsjöholm – Nybro.

I september 2007

May Bernhardsson  
Ersättare i  
kommunfullmäktige  
Alsjöholm

Åke Göthberg  
Ersättare i  
kommunfullmäktige  
Örsjö

Lars-Gunnar Hellström  
Ledamot i kommunfullmäktige  
Kristvalla”

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till tekniska nämnden för besvarande inom sex månader.

---

Utdrag till:

Tekniska nämnden  
Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 200

Dnr 06/0226

### Utseende av minst tre personer i laggruppen för EU-programmet Leaderarbetet (landsbygdsutveckling)

Leader som arbetsmetod har funnits inom EU sedan 1991 och är en förkortning på franska som översatt till svenska betyder "samverkande åtgärder för att stärka landsbygdens ekonomi". I Sverige har metoden använts sedan 1995 inom vissa landsbygdsområden.

Leadermetoden gör det möjligt för invånare och företag på landsbygden att arbeta med lokal landsbygdsutveckling, tillsammans med den offentliga sektorn i samhället. Syftet är att med stöd av lokal kunskap och lokalt engagemang uppnå målsättningarna för utveckling av landsbygden. Det som krävs är att det bildas en särskild form av lokalt partnerskap, en så kallad LAG-grupp (av engelskans Local Action Group). I LAG-gruppen ska det finnas representanter för de tre olika sektorerna i samhället:

- Ideell sektor
- Offentlig sektor
- Privat sektor

Den ideella sektorn kan representeras av bygdeföreningar, byalag, idrottsföreningar m fl. Representanter för den offentliga sektorn kommer främst från kommunerna, men även från exempelvis kommunala samverkansorgan eller regionala självstyrelseorgan. Den privata sektorn kan t ex vara landsbygdsföretagare och företagare inom jord- och skogsbruksnäringen eller föreningar som företräder dessa grupper.

Nybro kommun deltar i projekt "Kommuner i Sydost". Syftet med detta projekt är att göra "Kommuner i Sydost" synligt, att få samverkansfördelar vad gäller kompetens, kvalitet, effektivitet i den kommunala serviceproduktionen att bli en pådrivande allians i regionen mellan Kalmar, Karlskrona och Växjö. Och framförallt för detta projekt - att samverka för att utveckla landsbygden i kommunerna.

Det behövs nu några spånarmöten och att det inom varje kommun bildas arbetsgrupper, som på ett snabbt och effektivt sätt kan dels informera om detta Leader-projekt utåt, och dels kan påbörja jobbet med att bilda LAG-gruppen. Arbetsgruppen i kommunerna ska också ta fram de lokala utvecklingsstrategier som finns för varje kommun. Arbetsgruppen behöver inte vara de som senare ska ingå i LAG-gruppen, men kan t ex bestå både av förtroendevalda och representanter från näringslivet och den ideella sektorn.

Kommunstyrelsen beslöt

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 200 (forts)

att delegera till kommunstyrelsens presidium att besluta i frågan.

---

Utdrag till:

Kommunstyrelsens presidium

Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 201

Dnr 07/0220

Försäljning av industrimark i anslutning till fastigheten Gnejsen 1

Tekniska nämnden skall behandla följande ärende vid sitt sammanträde den 1 november 2007:

Byggnads AB O G Ohlsson förvärvade nyligen fastigheten Gnejsen 1.

Företaget avser att flytta sin nuvarande verksamhet med upplag m m i kvarteret Prometheus på Titanvägen och önskar därför utöka sin fastighet i kvarteret Gnejsen med mark som ingår i kommunens fastighet Smedstorp 2:38.

Tekniska kontoret har träffat preliminär överenskommelse med företaget om förvärv av 22 678 kvm till ett pris av 612 240 kronor. Priset enligt gällande taxa är 30 kronor per kvm. I köpet ingår 3 405 kvm, som inte ingår i detaljplan, men där Lantmäteriet godkänt mindre avvikelse från detaljplanen. Priset för detta område har satts till 10 kronor per kvm.

Anläggningsavgift för vatten och avlopp (tilläggsavgift) erläggs för 3 000 kvm med 32,80 kronor per kvm, det vill säga 98 400 kronor plus moms, totalt 123 000 kronor. För övrig mark 19 678 kvm ska anläggningsavgift erläggas vid det tillfälle då marken bebyggs med den anläggningsavgift som då gäller.

Tillträde sker när förrättningen om fastighetsreglering vunnit laga kraft. Köparen betalar förrättningskostnaden.

Tekniska kontoret föreslår tekniska nämnden besluta

att föreslå kommunfullmäktige godkänna försäljning av 22 678 kvm industrimark på fastigheten Smedstorp 2:38 till Byggnads AB O G Ohlsson för 612 240 kronor med tillträde när överenskommelse om fastighetsreglering vunnit laga kraft.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna försäljning av 22 678 kvm industrimark på fastigheten Smedstorp 2:38 till Byggnads AB O G Ohlsson för 612 240 kronor med tillträde när överenskommelse om fastighetsreglering vunnit laga kraft.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 202

Dnr 07/0226

### Förvärv av del av fastigheten Prometheus 8

Tekniska nämnden skall behandla följande ärende vid sitt sammanträde den 1 november 2007:

Vid flera olika tillfällen, senast för drygt 1 år sedan, förvärvade HW Bygg AB den aktuella marken för att till stor del använda som upplag m m. Därefter har moderbolaget förvärvat mark i kvarteret Gnejsen. Därför önskar man att kommunen löser tillbaka marken på samma villkor.

Tekniska kontoret har träffat preliminär överenskommelse med företaget om att kommunen köper tillbaka 25 469 kvm för 578 000 kronor.

Samtidigt löser kommunen tillbaka inbetald anläggningsavgift (tilläggsavgift) för va på 3 000 kvm för 120 000 kronor plus moms, totalt 150 000 kronor.

Tillträde sker när förrättning om fastighetsreglering vunnit laga kraft. Nybro kommun betalar förrättningskostnaden.

Tekniska kontoret föreslår tekniska nämnden besluta

att föreslå kommunfullmäktige godkänna förvärv av 25 469 kvm industrimark av fastigheten Prometheus 8 av HW BYGG AB för 578 000 kronor med tillträde när överenskommelse om fastighetsreglering vunnit laga kraft.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förvärv av 25 469 kvm industrimark av fastigheten Prometheus 8 av HW BYGG AB för 578 000 kronor med tillträde när överenskommelse om fastighetsreglering vunnit laga kraft samt

att köpet finansieras inom den löpande verksamheten.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 203

Dnr 07/0227

### Försäljning av del av fastigheten Prometheus 8

Tekniska nämnden skall behandla följande ärende vid sitt sammanträde den 1 november 2007:

Nybro kommun har under ett par år haft överläggning med Nybro Transport AB om köp av industrimark för att möjliggöra flyttning av företagets lastbilsverkstad.

Nybro kommun har träffat preliminär överenskommelse om försäljning av 24 469 kvm för 764 000 kronor enligt gällande taxa.

Vidare erlägger Nybro Transport AB anläggningsavgift för vatten och avlopp enligt gällande taxa för den mark som tas i anspråk för byggande motsvarande cirka 11 500 kvm. För övrig mark, 12 969 kvm, ska anläggningsavgift erläggas vid det tillfälle då marken bebyggs med den anläggningsavgift som då gäller.

Tillträde sker när förrättning om fastighetsreglering vunnit laga kraft. Köparen erlägger lagfartskostnader.

Tekniska kontoret föreslår tekniska nämnden besluta

att föreslå kommunfullmäktige godkänna försäljning av 25 469 kvm industrimark på fastigheten Prometheus 8 till Nybro Transport AB för 764 070 kronor med tillträde när överenskommelse om fastighetsreglering vunnit laga kraft.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärendet anmälde ersättaren Johan Gunnarsson (m) jäv och deltog ej i handläggningen av ärendet.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna försäljning av 25 469 kvm industrimark på fastigheten Prometheus 8 till Nybro Transport AB för 764 070 kronor med tillträde när överenskommelse om fastighetsreglering vunnit laga kraft.

---

Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 204

Dnr 07/0225

### Förvärv av fastigheten Brunkullan 13

Tekniska nämnden skall behandla följande ärende vid sitt sammanträde den 1 november 2007:

Nybro kommun har under ett par år haft överläggning med Nybro Transport AB om att företaget ska flytta sin lastbilsverkstad till lämpligare industritomt. Fastigheten Brunkullan 13 ägs av dotterbolaget Bilreparationer Birger Andersson AB.

Nybro kommun har träffat preliminär överenskommelse om köp av fastigheten Brunkullan 13. Den innebär att Nybro kommun förvärvar fastigheten för en köpeskilling av 3 264 000 kronor enligt bifogat förslag till köpekontrakt.

Tillträde sker den 31 juli 2008 eller vid senare tidpunkt, som parterna kommer överens om.

Tekniska kontoret föreslår tekniska nämnden besluta

att föreslå kommunfullmäktige att godkänna förvärv av fastigheten Brunkullan 13 av Bilreparationer Birger Andersson AB för en köpeskilling av 3 264 000 kronor med tillträde preliminärt den 31 juli 2008.

Vid kommunstyrelsens behandling av ärende anmälde ersättaren Johan Gunnarsson (m) jäv och deltog ej i handläggningen av ärendet.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förvärv av fastigheten Brunkullan 13 av Bilreparationer Birger Andersson AB för en köpeskilling av 3 264 000 kronor med tillträde preliminärt den 31 juli 2008 samt

att köpet finansieras inom den löpande verksamheten.

---

### Utdrag till:

2 KF

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 205

Dnr 06/0279

### Aktuellt från Regionförbundet

Aktuell information från Regionförbundet skall komma ledamöterna till godo antingen via e-post eller via ordinarie utskick av handlingar.

Kommunstyrelsen beslöt

att notera informationen till protokollet.

---

### Utdrag till:

Akten

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 206

### Anmälningar

Anmäldes och lades till handlingarna

- a) Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 15 augusti 2007,
- b) Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 12 september 2007,
- c) Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde den 17 oktober 2007,
- d) Minnesanteckningar från styrgruppsmöte den 29 september 2007 angående demensboende (Dnr 07/0199),
- e) Minnesanteckningar från styrgruppsmöte den 27 september 2007 angående projekt Brunnen (Dnr 05/0016),
- f) Inbjudan till samverkan kring framtagande av program för åtgärder av förorenade områden i Glasriket (Dnr 05/0182),
- g) Cirkulär från Sveriges Kommuner och Landsting angående för-  
enklad hantering av medborgarförslag (Dnr 07/0184),
- h) Synpunkter angående detaljplan för Smedstorp-Börsryd  
(Dnr 07/0198),
- i) Protokoll från AB Nybro Brunns sammanträde den 21 augusti 2007  
(Dnr 07/0052),
- j) Protokoll från Nybro Elnät AB:s sammanträde den 19 september  
2007 (Dnr 07/0210),
- k) Protokoll från Nybro Energi AB:s sammanträde den 19 september  
2007 (Dnr 07/0210),
- l) Skrivelse från Målerås Samhällsförening den 3 oktober 2007  
angående fallfärdiga hus i Målerås (Dnr 07/0206).

---

### Utdrag till:

Respektive akter

2007-11-06

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------