

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2007-05-28

Plats och tid

Eken, förvaltningshuset, Nybro, klockan 13.30-14.30

Beslutande

Markus Lund, ordförande (s)
Stig Davidson, vice ordförande (c)
Evy Annér (s)
Kaj Göransson (s)
Karl Längberg (s)
John Green (mp)
Mariann Karlsson (v)
Sivert Hugosson (kd)
Anders Ivansson (c)
Jan Enarsson (m)
Martina Andersson (s) ersättare för Lisbeth Lundberg (s)
Bodil Johansson (c) ersättare för Karin Helmersson (c)
Karin Heideman (m) ersättare för Roger Stålbrand (m)

Övriga deltagande

Brith-Louise Fagerstrand, ersättare (s)
Mats Larsson, ersättare (s)
Anders Svensson, ersättare (v)
Jonas Karlsson, ersättare (kd)
Anders Karlsson, ersättare (fp)
Annika Fonseca, projektledare, §§102-103
Nils-Erik Gustafsson, kommunchef
Anette Arbman, ekonomichef
Mats Arnér, sekreterare

Utses att justera

John Green

Justeringens plats och tid

Kommunstyrelsekontoret 2007-06-04

Underskrifter**Sekreterare**

Mats Arnér

Ordförande

Markus Lund

Justerande

John Green

Paragrafer 96-113

Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens officiella anslagstavla i Förvaltningshuset.

Oraan

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2007-06-04

Datum för anslagsuppsättande

2007-06-04

Datum för anslagsnedtagande

2007-06-29

Förvaringsplats för protokollet

Nybro kommunstyrelsekontor, förvaltningshuset, Nybro

Underskrift

Markus Lund

FÖLJANDE ÄRENDEN BEHANDLADES PÅ SAMMANTRÄDET:

- § 96 Budgetuppföljning april 2007.
- § 97 Direktiv och fastställande av ramar för budget 2008 och verksamhets- och ekonomiplan 2009-2010.
- § 98 Förslag till ägardirektiv 2008.
- § 99 Förslag till fastställande av skattesats 2008.
- § 100 Förslag till Varuförsörjningsplan för Nybro kommun.
- § 101 Anvisning av medel för ombyggnad av paviljong vid Fagerslättskolan, Läraren 1 samt beviljande av igångsättningstillstånd.
- § 102 Förslag till Översiktsplan för Nybro kommun.
- § 103 Revidering av fördjupad Översiktsplan för Nybro stad.
- § 104 Förslag till detaljplan för Vulkanus 4.
- § 105 Syskonen Johanssons stiftelses årsredovisning, balansräkning och revisorernas berättelse för 2006.
- § 106 Revisorernas granskning av årsredovisningen 2006 och kommunstyrelsekontorets kommentarer.
- § 107 Undertecknande av stiftelsernas räkenskapssammanställningar och årsredovisningar.
- § 108 Motion om miniålderdomshem i de mindre tätorterna.
- § 109 Motion angående barnomsorgen i Nybro kommun.
- § 110 Aktuellt från Regionförbundet.
- § 111 Synpunkter från allmänheten.
- § 112 Anmälningar a-l.
- § 113 Val av två ersättare till föreningen Kommuner i Sydost.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Budgetuppföljning april 2007

Ekonomienheten redovisade budgetuppföljning för årets första tertial. I nedanstående sammanställning ingår inte tilläggsbudget 2007. Budgetuppföljningen är främst avsedd att ge en indikation om hur kostnadsutvecklingen är i förhållande till föregående år.

Budgetuppföljningen totalt för samtliga nämnder och styrelsen framgår av nedanstående sammandrag, som avser budgetuppföljning den 10 maj 2007.

Intäkt/ Kostnadsslag, tkr	Årsbudget	Ackumulerat Utfall	Avvikelse riktpunkt	%-förb	Förbruk 2006	Bokslut 2006
Intäkter	-342 761 640	-119 942 157	5 802 531	35,0%	34,9%	26 362 675
Personalkostnader	659 279 908	217 189 548	2 350 662	32,9%	33,1%	-26 855 970
Övriga kostnader	434 610 596	157 342 746	-12 617 418	36,2%	34,7%	-1 025 714
Kapitalkostnader	69 291 376	22 158 211	915 817	32,0%	33,0%	-600 007
Bruttokostnader	1 163 181 880	396 690 505	-9 350 939	34,1%	33,7%	-28 481 691
Nettokostnader	820 420 240	276 748 349	-3 548 409	33,7%	33,1%	-2 119 016

Som framgår av sammanställningen är personalkostnadsförbrukningen något lägre än föregående år. Detta beror på att vissa löneavtal 2007 ej är klara och har således inte belastat redovisningen för april. 2006 medförde ett totalt underskott för personalkostnaderna med 26 800 000 kronor, men om man avräknar intäkterna mot den ökade personalkostnaden uppstår endast en mindre avvikelse.

I nedanstående sammanställning jämförs personalkostnadsförbrukningen med budget och motsvarande period föregående år per nämnd.

JÄMFÖRELSE AV PERSONALKOSTNAD PER MÅNAD ACKUMULERAT

APRIL	Ks	Tn	Sbn	Kfn	Oms	lfn	But	Va	TOT
Utfall-06	11 846	18 492	3 076	6 163	80 215	12 930	74 226	1 473	208 421
Utfall-07	12 601	18 821	3 299	6 501	84 725	12 928	76 729	1 584	217 190
% -07 av -06	106,4%	101,8%	107,2%	105,5%	105,6%	100,0%	103,4%	107,6%	104,2%
Bud -07/Bu -06	112,5%	99,6%	97,4%	103,8%	107,3%	104,4%	101,9%	103,4%	104,6%
Bu -07/Utfall-06	111,9%	96,1%	100,7%	98,6%	100,8%	91,8%	100,1%	123,9%	100,3%

Sammanställningen visar att personalkostnaden ökat med 4,2 procent hittills under 2007 i förhållande till 2006 års utfall. Budgetökningen är 4,6 procent. Budgetutrymmet i förhållande till utfall 2006 är dock endast 0,6 procent.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 96 (forts)

Likviditeten uppgick i genomsnitt till 7 700 000 kronor under april månad 2007. Nyupplåning har gjorts under årets fyra första månader med sammanlagt 51 600 000 kronor. Kvar att låna 2007 finns 31 000 000 kronor.

I investeringsprogrammet har 34 100 000 kronor utnyttjats av 108 600 000 kronor exklusive tilläggsbudget, vilket motsvarar en förbrukning på 31,4 procent.

Den totala utvecklingen i placeringen hos KLP AB har ökat med 9,1 procent till och med april 2007.

Kommunstyrelsen beslöt

att ta informationen till protokollet.

Utdrag till:

Ekonomienheten
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 97

Dnr 07/0065

Direktiv och fastställande av ramar för budget 2008 och verksamhets- och ekonomiplan 2009-2010

Arbetet med framtagande av förslag till budget 2008 och verksamhets- och ekonomiplan 2009-2010 har i år genomförts på nytt sätt. Inledningsvis genomfördes två träffar, där hela budgetberedningen deltog i arbetet. Efter detta har det vidare budgetarbetet varit uppdelat i särskilda möten inom majoriteten respektive alliansen. Respektive grupp har genomfört träffar för redovisningar från respektive förvaltningschef.

Vid dessa träffar har utgångspunkt varit analys av bokslut 2006, kommentarer till budgetuppföljning 2007 och visioner och synpunkter inför framtiden. Även annan relevant information har diskuterats, såsom personalkostnads- och intäktsutveckling samt demografiska förändringar.

Samverkansinformation om förslaget har hållits den 3 maj 2007 och förhandling enligt MBL § 11 den 14 maj 2007.

Nu redovisat förslag (bilaga) är lika med majoritetens förslag.

Anvisningar och direktiv

Förslaget till budget 2008 och verksamhets- och ekonomiplan 2009-2010 innebär att verksamheten skall utgå ifrån de tio huvudprinciperna, som kommunfullmäktige beslutat om, för styrning, uppföljning och utvärdering av den kommunala verksamheten i Nybro kommun.

I förslaget föreslås kommunfullmäktige fastsätta de övergripande målen, som redovisas i förslaget för Nybro kommun och dess bolag, men också målen för Nybro kommun som arbetsgivare.

Övergripande inriktningsmål

- Nybro kommun ska ha en god ekonomisk hushållning.
- Nybro kommun ska öka attraktionskraften för att nå en positiv befolkningsutveckling.
- Nybro kommun ska ha ambitionen att bli regionens bästa landsbygds kommun.
- Nybro kommun ska öka attraktionskraften genom god näringslivs- och samhällsutveckling.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 97 (forts)

- Invånarna i Nybro kommun ska känna sig trygga ute i samhället.
- Invånarna i Nybro kommun ska få god kommunal service.

Budgetförslaget innehåller följande tio anvisningar för det fortsatta budgetarbetet i nämnderna och för styrelsen:

1. Nämnd ska, inom de ekonomiska ramarna, målen och riktlinjerna, som fastställts av kommunfullmäktige, utföra en god och effektiv verksamhet. Nämnds verksamhetsområde och uppgifter framgår av dess reglemente.
2. Den av kommunfullmäktige fastställda budgeten är en nettoram. Nämnd ska därför upprätta en mer detaljerad internbudget.
3. Så snart avvikelse befaras eller har konstaterats är nämnd skyldig att vidta åtgärder inom ramen för sina befogenheter. Om sådana åtgärder inte bedöms som tillräckliga för att täcka eventuellt underskott eller för att korrigera verksamheten är nämnd skyldig att hos kommunfullmäktige väcka förslag till finansiering av budgetavvikelsen.
4. Samtliga nämnder/styrelsen tillämpar bruttobudgetering och brutto-redovisning för att uppnå jämförbarhet mellan budget och årsredovisning.
5. Nämnd har rätt att besluta om ändrad inriktning eller omfattning av en verksamhet om nämnd bedömer det lämpligt eller nödvändigt. Förändringar, som innebär antingen en avsevärd förändring eller är av principiell art i förhållande till mål och riktlinjer, beslutas av kommunstyrelsen/kommunfullmäktige. Ärendena rapporteras till kommunstyrelsens arbetsutskott, som gör bedömningar i det enskilda fallet.
6. Större åtgärder eller förändringar som nämnd vidtagit eller planerar, ska löpande under året redovisas i ekonomirapporter till kommunstyrelsen. Om åtgärderna berör fler nämnder, ska samråd ske med berörda nämnder före genomförandet.
7. Alla nämnder ska föreslå konkreta åtgärder inom sina respektive verksamhetsområden för att kunna lämna en internbudget för information till kommunstyrelsen i oktober 2007, som ligger inom tilldelad ram. I detta uppdrag ingår även att redovisa eventuella justeringar i föreslaget investeringsprogram.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 97 (forts)

8. Alla investeringar i form av renoveringar av verksamhetslokaler, som kan medföra ökade hyror, ska vara planerade och finansierade både i form av investeringsanslag respektive driftkostnadsökning i samarbete mellan brukare och utförare innan igångsättningstillstånd medges.
9. De uppdrag som beslutades i samband med nuvarande och tidigare verksamhetsplan, som ännu inte är verkställda eller slutredovisade, ska även gälla för verksamhetsplan 2008-2010.
10. Kommunallagens krav på att det ska finnas finansiella mål och verksamhetsmässiga mål, utifrån god ekonomisk hushållning och kommunfullmäktiges TIO huvudprinciper för styrning, gäller. De finansiella och verksamhetsmässiga målen, utifrån god ekonomisk hushållning, ska följas upp i delårsrapporten och i årsredovisningen.

Ekonomiska förutsättningar

- Skattemedelsberäkning bygger på 19 663 invånare.
- Investeringsvolymen är 116 735 kronor (2008), 85 245 kronor (2009) och 56 195 kronor (2010).
- Nyupplåning 91 500 kronor (2008), 57 500 kronor (2009) och 24 500 kronor (2010).
- Internräntan för kapitaltjänstkostnader beräknas till 5,0 procent under perioden.
- Pensionsutbetalning inklusive löneskatt enligt SPP:s prognos.
- Uppräkning personalbudget 2,8 procent (tre månader) och 3,3 procent (nio månader).
- Budget för lönepolitiska åtgärder 2 000 kronor per år inklusive extra satsning på låglönegrupper inom kvinnodominerade yrken.
- Uppräkning intäkter 1,9 procent.
- Uppräkning övriga kostnader 1 procent.
- Intäkter höjs för Stöd 2,84 procent och för Central fastighetsförvaltning 0,47 procent.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 97 (forts)

- Uppräkning Central fastighetsförvaltning 17,04 kronor per kvm (underhåll).
- Tillskott i tilläggsbudget 2007 ingår i ramarna.

Nettoramar för nämnderna i jämförelse med 2007 års budget (exklusive tilläggsbudget 2007)

tkr	Budget 2007	Budget 2008	Plan 2009	Plan 2010
Kommunstyrelse	70 510	73 457	74 018	74 241
Teknisk nämnd	29 553	31 187	33 748	33 480
Vatten och avlopp	- 619	62	145	145
Samhällsbyggnadsnämnd	9 141	9 893	9 964	10 015
Kultur- och fritidsnämnd	35 814	39 584	40 988	42 868
Omsorgsnämnd	271 081	289 603	290 635	290 541
Individ- och familjenämnd	53 723	53 121	53 128	53 171
Barn- och utbildningsnämnd	351 217	364 828	364 094	362 899
Summa skattefinansierad verksamhet	820 420	861 735	866 721	869 361
Lönepolitiska åtgärder	1 200	2 000	2 000	2 000
Summa	821 620	863 735	868 721	871 361

I förslaget finns redovisning av nämndsgemensamma och nämnds-specifika uppdrag, som skall genomföras under perioden.

I särskild bilaga redovisas förslag till investeringsprogram för perioden 2008-2010. Fördelningen på de enskilda åren är:

	2008	2009	2010
Investeringsprogram i tkr	116 735	85 245	56 195

Totalt innebär majoritetens förslag följande resultat och nyupplåning:

	2008	2009	2010
Resultat enligt resultatplan (tkr)	15 379	21 489	26 644
Nyupplåning (tkr)	91 500	57 500	24 500

De särskilda nämndsförutsättningarna framgår enligt bilaga.

Markus Lund (s) föreslår att beslutsatserna kompletteras med

att för 2008 anvisa 250 000 kronor ur budget att användas för oförutsedda behov enligt kommunstyrelsens beslut.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 97 (forts)

Stig Davidson (c) redovisade att allianspartiernas; centerpartiet, moderaterna, kristdemokraterna och folkpartiets, förslag skall kompletteras med att i investeringsprogrammet tillföra 400 000 kronor 2008 för investering i form av ytterligare ombyggnation av familjecentralen Oskar.

Stig Davidson (c) föreslog vidare att årets budgetarbete följs upp och utvärderas bland förtroendevalda och tjänstemän under hösten 2007.

Sivert Hugosson (kd) yrkade bifall till alliansens förslag med undantag för att ramtilldelning till individ- och familjenämnden föreslås tillföras ytterligare 1 000 000 kronor till rehabilitering av vuxna missbrukare.

Ordföranden ställde propositionsordning, bifall eller förslag på Alliansens förslag till budget 2008 och verksamhetsplan 2009 – 2010.

Ordföranden fann att kommunstyrelsen beslöt bifalla arbetsutskottets förslag, med komplettering av att anvisa 250 000 kronor ur budget att användas för oförutsedda behov enligt kommunstyrelsens beslut.

Mot beslutet om upplåning reserverade sig allianspartierna och i övrigt till förmån för eget förslag.

Därefter ställde ordföranden propositionsordning, bifall eller avslag på Sivert Hugossons (kd) yrkande om ytterligare 1 000 000 kronor till individ- och familjenämnden för rehabilitering av vuxna missbrukare.

Ordföranden fann att kommunstyrelsen beslöt bifalla arbetsutskottets förslag och därmed avslå Sivert Hugossons yrkande.

Mot beslutet reserverade sig Sivert Hugosson.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att för 2008 anvisa 250 000 kronor ur budget att användas för oförutsedda behov enligt kommunfullmäktiges beslut,

att för 2008 anvisa 250 000 kronor ur budget att användas för oförutsedda behov enligt kommunstyrelsens beslut,

att upplåning får ske enligt sammanställning i finansieringsplanen, vilket innebär 91 500 000 kronor för 2008,

att i övrigt fastställa majoritetens förslag till budget 2008 och förslag till verksamhets- och ekonomiplan 2009-2010 samt

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 97 (forts)

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att under hösten 2007 följa upp och utvärdera 2007 års budgetarbete bland förtroendevalda och tjänstemän.

Utdrag till:

2 KF

2007-06-05

Justerande sign			
-----------------	--	--	--

		Utdragsbestyrkande	
--	--	--------------------	--

§ 98

Dnr 07/0037
Dnr 05/0045

Förslag till ägardirektiv 2008

I samband med beslut om utredning om bildande av holdingbolag, beslöt kommunfullmäktige, § 149.2003, att ge kommunstyrelsekontoret i uppdrag att inför kommande verksamhetsår ta fram förslag på ägardirektiv för kommunens bolag.

Förslag till ägardirektiv har diskuterats vid olika tillfällen under de senaste åren. På kommunstyrelsens sammanträde i maj 2005 beslutades om återremiss för ytterligare utredning.

Kommunfullmäktige har därefter beslutat den 25 mars 2007 om att ha som inriktning att samordna och flytta Brunnen/Vuxenutbildningen och näringslivsfrågorna i sin helhet till AB Nybro Brunn från och med den 1 september 2007. Koncernen ägs, både före och efter överföringen av Brunnen/Vuxenutbildningen och näringslivsverksamheten till 100 procent av Nybro kommun. Kommunfullmäktige fastställer det kommunala ändamålet med verksamheten i bolagen samt utser samtliga styrelseledamöter för respektive bolag. Kommunfullmäktige skall även ta ställning till beslut i bolagen, vilka är av principiell beskaffenhet eller av större vikt. I koncernbolagsorganisationen har kommunstyrelsen enligt kommunallagen ansvar för uppsikt över bolagens verksamhet, men också beredningsansvar för ärende som skall handläggas av kommunfullmäktige.

Övergripande

Betydelsen av ägardirektiv framgår i kommunallagen, där kommunfullmäktiges överordnade roll i förhållande till de kommunala bolagen särskilt markeras.

Kommunfullmäktige har redan i och med att man dels beslutat om bolagsordning för respektive bolag, dels genom beslut om särskild företagspolicy, angivit viss styrning av de i koncernen ingående bolagen. Denna styrning kompletteras med särskilda ägardirektiv och andra regler som ägaren vill skall gälla för bolagen. Direktiven för bolagen är dock inte bindande om de strider mot bolagsordning, tvingande regler i aktiebolagslagen eller annan lagstiftning.

Bolagsordningarna anger bland annat ändamålet med respektive bolags verksamhet. I den kommungemensamma företagspolicyn redovisas att de kommunala företagen utgör en sammanhållen grupp, trots att de har specifika verksamhetsuppgifter var för sig. Bolagens verksamhet skall präglas av såväl affärsmässighet som koncernnytta.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 98 (forts)

Generell utgångspunkt för kommunen och bolagens verksamhet

Kommunens bolag ska skötas på ett sätt, där stor hänsyn tas till om fördelar kan skapas för kommuninvånarna. Verksamheten ska drivas på ett affärsmässigt sätt. Effektivitetsvinster för bolagen ska innebära fördelar för kunder, hyresgäster och kommunen som helhet. Kommunen och respektive bolag ska därför i samråd söka lösningar som tillgodoser dessa gemensamma intressen.

Bolagen skall medverka var och ett utifrån sina förutsättningar till att en så god måluppfyllelse som möjligt uppnås när det gäller

- att kommunens och koncernens ekonomi är i balans och ge ett positivt resultat,
- att Nybro kommun ökar sin attraktionskraft för att nå en positiv befolkningsutveckling samt
- att invånarna i Nybro kommun känner sig trygga och få god service.

Allmänna direktiv

Insyn i bolagens verksamhet

I kommunallagen framgår att insynsfrågorna är viktiga ur demokratisk synpunkt. Bolagen skall ha en öppen attityd i dessa frågor. I bolagsordningarna anges att allmänheten har rätt att ta del av handlingar i företagen enligt de grunder som gäller för allmänna handlingars offentlighet.

Bolagen omfattas av bestämmelserna i 1 kap. 9 § sekretesslagen. Detta innebär att vad som föreskrivs i tryckfrihetsförordningen om rätt att ta del av handlingar gäller i bolaget samt att bolaget jämföras med kommun vid tillämpning av sekretesslagen.

Dessa bestämmelser avser allmänhetens rätt att ta del av uppgifter i allmänna handlingar hos bolaget. Härutöver erinras styrelsens ledamöter och ersättare om sin tystnads- och lojalitetsplikt som följer av aktiebolagslagen.

All information som lämnas till styrelsens ledamöter och alla dokument som rör styrelsens arbete, skall vid begäran av tredje person om utlämnande, sekretessprövas av styrelsens ordförande i samråd med VD.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 98 (forts)

Policydokument

Kommunfullmäktige har vid olika tillfällen beslutat om särskilda policydokument för den kommunala verksamheten. Dessa dokument skall, om inga andra lagar eller föreskrifter står i motsatsförhållanden, även vara vägledande för de kommunala bolagen.

Arbetsgivarfrågor

Kommunen och dess bolag skall gemensamt med berörda fack utreda för- och nackdelar med att teckna samma kollektivavtal som kommunen.

Bolagens respektive styrelse anställer verkställande direktör. Inför sådant anställningsbeslut och vid förändringar och årliga löneförhandlingar i verkställande direktörernas anställnings- och lönevillkor, skall samråd ske med kommunstyrelsens arbetsutskott varefter respektive styrelse beslutar.

Bolagsdirektörerna är skyldiga att delta i de årliga lönepolitiska dagarna, som genomförs mellan förvaltning, bolag och personalorganet i kommunen. De direktiv och anvisningar som personalorganet beslutar om skall vara vägledande för bolagen.

Ekonomi

De kommunägda företagen ska vara självbärande. För bolagen skall gälla samma krav på produktivitet utveckling och nyckeltal, som finns inom den bransch bolaget verkar i.

Bolagen skall ha som mål att gemensamt utge koncernbidrag som fastställs av kommunfullmäktige på förslag från moderbolaget.

Bolagens ekonomiska planering och redovisning skall i övrigt vara sådan att den kan samordnas med kommunens.

Bolagen skall erlägga borgensavgift till kommunen motsvarande 0,25 procent på det borgensåtagande kommunen hade vid ingången av det nya verksamhetsåret.

Självkostnadsprincipen skall gälla för Nybro Bostads AB enligt de Allmännyttiga Bostadsbolagens princip. Nedanstående är inte självkostnader.

- Utdelning som överstiger den lagstadgade.
- Koncernbidrag i olika former.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 98 (forts)

- Kommunala lokaler, som inte drivs till självkostnad.
- Ej fördelaktiga lån genom kommunen.
- Borgensavgift (jämför med kommunfullmäktiges beslut, § 80.2005).
- Höga avkastningskrav som går till koncernbidrag.
- Tvingande köp av kommunala fastigheter.

Administrativ samordning

Bolagen och kommun skall i sina respektive verksamheter, i största möjliga utsträckning, samordna sina administrativa och tekniska system. Inför övergång till nytt system skall samråd ske med kommunstyrelsen.

Bolagen och kommunen skall före 2008 års utgång ha tagit fram förslag på gemensam finanspolicy, som skall beslutas i kommun och för respektive bolag.

Bolagen skall även före 2008 års utgång upprätta en koncerngemensam affärsplan med AB Nybro Brunn som sammankallande, som skall godkännas av kommunfullmäktige.

Information

Utifrån ett koncernperspektiv är det viktigt att bilden av kommunen/koncernen blir tydlig. Bolagen skall tillsammans medverka för att en samstämmig information förmedlas till allmänheten. Bolagen skall vara representerade i en koncerngemensam informationsstrategisk arbetsgrupp.

Bolagsordning

Respektive styrelse ansvarar för att översyn görs av bolagsordningarna i syfte att samordna innehållet i dessa.

Revision

Kommunfullmäktige utser för varje bolag en lekmannarevisor och en ersättare för att "granska det kommunala ändamålet, effektivitet, kvalitet och internkontroll". Revisorn väljs ur kretsen av kommunens revisorer. Kostnader för den revision lekmannarevisorn utför, skall belasta respektive bolag.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 98 (forts)

Företagsspecifikt

AB Nybro Brunn

AB Nybro Brunn har såsom moderbolag ett övergripande ansvar för övriga bolag i koncernen.

Bolaget skall också, vilket framgår av bolagsordningen, genom samverkan med andra aktörer, stärka kommunens konkurrens- och attraktionskraft i syfte att skapa en bra tillväxt, utveckling och trygghet i vår kommun.

Avsikten med verksamheten i bolaget är bland annat att skapa en sammanhållande och drivande kraft i ett arbete, där näringsliv, näringslivsorganisationer, kommun, utbildningsväsende och andra intressenter möts, efterfrågar, skapar och utväxlar utvecklingsresurser.

Bolaget skall upprätta ett kontinuerligt samarbete med kommunens exploateringsfunktion.

Verksamheten skall också inriktas på en näringslivsfrämjande samverkan inom kommunens näringsliv, men även mellan kommunens näringsliv och övrigt näringsliv inom regionen i Sverige och internationellt. Verksamheten skall bedrivas efter och med tillämpande av aktiebolagslagen och enligt god affärssed.

Därutöver bedrivs verksamhet i dotterbolag med separata ägardirektiv

Nybro Bostads AB

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter i såväl centralorten som andra orter inom kommunen. Bolaget skall genom framförhållning vara aktiva i möjligheterna att tillskapa ytterligare boenden på attraktiva platser. Bolagets lägenheter skall kännetecknas av hög kvalitet och vara prisvärda.

Nybro Elnät AB/Nybro Energi AB

Bolagen skall ansvara för distribution av el och fjärrvärme inom kommunen. Bolagens leveranser skall kännetecknas av hög leveranssäkerhet och vara prisvärda. Verksamhet skall ske med beaktande av miljöaspekter.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 98 (forts)

Ägardirektiv

Det är en skyldighet för respektive bolagsstyrelse och verkställande direktör att följa utfärdade ägardirektiv, om de ej står i strid mot tvingande bestämmelser i aktiebolagslagen eller annan lag eller författning.

Utfärdade direktiv skall gälla omedelbart i och med att de delges bolaget och utan avvaktan på fastställelse vid bolagsstämman, om ej annat anges.

Vid sammanträdet redovisade Markus Lund (s) förslag på vissa mindre justeringar i förslaget som skall inarbetas.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att ägardirektiven skall gälla för AB Nybro Brunn och dess dotterbolag,

att ge ägarombudet i uppdrag att på bolagsstämman i respektive bolag redovisa och fastställa av kommunfullmäktige beslutade ägardirektiv eller

att, i händelse av att bolagsstämman är genomförd, informera bolagen om ägardirektiven genom protokollsutdrag,

att under 2007 göra en översyn av samtliga bolagsordningar samt

att i övrigt godkänna förslag till ägardirektiv för 2008.

Utdrag till:

2 KF

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 99

Dnr 07/0128

Förslag till fastställande av skattesats för 2008

Kommunallagen anger i 8 kap. 6 §, att förslag till budget skall upprättas av kommunstyrelsen före oktober månads utgång.

Om det finns särskilda skäl till det, får budgetförslaget upprättas i november månad. I så fall skall styrelsen före oktober månads utgång föreslå skattesatsen för den kommunalskatt som ingår i den preliminära inkomstskatten under det följande året.

Budgeten fastställs av kommunfullmäktige före november månads utgång.

Kommunstyrelsen införde under 2003 en ny budgetprocess, vilket innebär att budgeten kommer att behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde i maj och i kommunfullmäktige vid juni-sammanträdet 2007.

Inför 2007 beslöt kommunfullmäktige den 27 november 2006, § 156, att fastställa skattesatsen till 21:98 kronor per skattekrona. Förslaget är att skattesatsen skall vara oförändrad.

Allianspartierna; centerpartiet, moderaterna, kristdemokraterna och folkpartiet redovisar särskilt yttrande.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa skattesatsen för 2008 till 21:98 kronor per skattekrona.

Utdrag till:

2 KF

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 100

Dnr 07/0113

Förslag till Varuförsörjningsplan för Nybro kommun

I bilaga redovisas förslag till ny Varuförsörjningsplan för Nybro kommun. Den första varuförsörjningsplanen i Nybro kommun såg dagen ljus 1978. Denna följdes av revideringar 1983, 1987 och 1990. Den senaste planen är nu aktuell för revidering då Förordningen om stöd till kommersiell service (2000:284) under åren genomgått en rad förändringar. Stöd enligt denna förordning kan lämnas i områden där den kommersiella servicen enligt länsstyrelsens föreskrifter är gles.

Stöd får dock endast lämnas om följande villkor är uppfyllda:

- Kommunen har planerat varuförsörjningen på ett sådant sätt att behovet av stöd kan bedömas.
- Det stöd som lämnas får inte "otillbörligt gynna en viss näringsidkare".
- Försörjningen med dagligvaror och drivmedel kan inte upprätthållas i gles- och landsbygd med hänsyn till geografiska och befolkningsmässiga förhållanden.

Stöd kan efter ansökan lämnas till

- kommuner,
- näringsidkare med fasta försäljningsställen för dagligvaror eller drivmedel,
- näringsidkare med fasta försäljningsställen för fackhandelsvaror, om det finns särskilda skäl och
- näringsidkare som bedriver verksamhet med varubuss och säljer dagligvaror till konsumenter, om det finns särskilda skäl.

Varuförsörjningsplanens omfattning

Geografiskt omfattar planen Nybro kommun, med undantag av Nybro tätort. De servicetätorter på landsbygden som berörs i planen är Alsterbro, Bäckebo, Orrefors och Målerås. Dagligvarubutik och försäljning av drivmedel finns i Alsterbro, Orrefors och Målerås. I Bäckebo saknas försäljningsställe för drivmedel.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 100 (forts)

När den senaste varuförsörjningsplanen togs fram 1990 fanns nio butiker på landsbygden i kommunen med försäljning av dagligvaror. Idag återstår endast fyra av dessa, då butikerna i Kristvallabrunn, Flerohopp, Flygsfors, Gullaskruv och Örsjö har lagts ned. Åtta företag med varubuss trafikerade kommunens landsbygd minst en gång i veckan. Idag finns inga varubussar i trafik. När det gäller försäljningen av drivmedel har försäljningsställena i Bäckebo och Örsjö försvunnit. Orrefors har också förlorat ett försäljningsställe.

Den framtida varuförsörjningen

Enligt Konsumentverkets indelning är Alsterbro, Bäckebo, Orrefors och Målerås idag de tätorter på landsbygden utanför Nybro centralort som kan betraktas som serviceorter utifrån varuförsörjningen med dagligvaror och drivmedel. Inom varje serviceort finns i huvudsak endast en servicegivare, vilket bidrar till att varu- och drivmedelsförsörjningen i princip står och faller med hur lönsamheten utvecklas för den lokala handlaren. Det är därför viktigt med ingående kunskap om hushållens inköpsvanor. Utan kunskap om kundernas syn på butikens service, sortiment, öppettider etc, är det i princip omöjligt att anpassa utbudet till nuvarande och eventuella framtida kunder. Frågor, som varför en del hushåll väljer att storhandla på annat håll och endast utnyttjar den lokala butiken som servicebutik för tillfälliga inköp av färskvaror, som mjölk och bröd, måste få sitt svar. Visserligen är konsumtionsunderlaget på vissa orter begränsat, men ett obestridligt faktum är att huvudnyckeln till bättre lönsamhet ligger i att förändra hushållens inköpsvanor genom ett varuutbud som matchar den lokala efterfrågan.

Ibland ställs frågan varför en kommun skall värna om dagligvaru- och drivmedelshandeln på landsbygden då den rådande marknadssituationen utgör en avspeglning av konsumentens val och prioriteringar. Marknaden ljuger aldrig, brukar ofta höras som argument. En kommun kan dock inte bortse ifrån att det finns ett allmänt intresse av att varuförsörjningen måste fungera geografiskt oberoende av det lokala marknadsläget. Även om hushållen inte handlar allt i den lokala butiken har den stor betydelse för ortens identitet. Försvinner ortens servicecentrum finns en uppenbar risk för att även annan service på sikt kan upphöra. Serviceorten blir då mindre attraktiv som boendeort och prisbildningen på befintliga fastigheter sjunker, vilket också leder till att nybyggnationen minskar eller helt upphör.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 100 (forts)

Övergripande mål för varuförsörjningen

Med hänvisning till upprättad varuförsörjningsplan föreslås de övergripande målen för varuförsörjningen utanför Nybro tätort vara:

Att det skall finnas minst ett försäljningsställe för dagligvaror på samtliga serviceorter.

Att det skall finnas minst ett försäljningsställe för drivmedel i serviceorterna Alsterbro, Orrefors och Målerås.

Förslag till åtgärder

För att landsbygdsbutikerna skall kunna få fördjupad kunskap om vad kunderna tycker om butikens sortiment, priser och service föreslås alla få erbjudande om att genomföra Konsumentverkets kundenkät för dagligvaruservice i butikens marknadsområde. Resultatet av enkäten kan sedan bilda en naturligt utgångspunkt för butikernas utvecklingsarbete. Erfarenheten visar att kundenkäter kan bidra till att ge butiksägare ny kunskap om det lokala kundbehovet, som kan jämföras med andra butikers starka och svaga sidor, då resultatet lagras i Konsumentverkets centrala databas. Efter några år kan sedan utvecklingsarbetet följas upp med en ny enkät. För att få en hög svarsfrekvens och trovärdighet är det viktigt att kommunen skickar ut och bearbetar samtliga enkäter.

En höjning av hemsändningsbidraget på 90 kronor per hemsändning bör övervägas som efter höjning kopplas till Konsumentprisindex (KPI). I övrigt föreslås riktlinjer för hemsändningsbidrag enligt bilaga 3.

För att trygga fortsatt tillgång till drivmedel Alsterbro, Orrefors, bör överläggningar inledas med Regionförbundet och Länsstyrelsen i Kalmar för att hitta en varaktig lösning på drivmedelsförsörjningen i anslutning till redan befintlig service på dessa orter.

Att arbeta vidare med - serviceplan

I september 2005 startade länsstyrelsen och Regionförbundet i Kalmar län projektet lokala Serviceplaner – Varuförsörjningsplaner, som syftar till att alla kommuner skall ha en aktuell serviceplan över basservicen i kommunen.

Tanken bakom att ta fram en serviceplan är att utveckla den kommunala serviceplaneringen inom ramen för den övergripande översiktsplaneringen för att skapa en helhetssyn utifrån ett hållbarhetsperspektiv. Översiktsplaneringen skall inte enbart stanna vid fysiska planeringsfrågor utan bli ett långsiktigt, strategiskt och politiskt utvecklingsinstrument, som underlättar hanteringen av kommunala framtidsfrågor. En av dessa viktiga framtidsfrågor är just medborgarnas tillgång till såväl kommersiell, som offentlig service. I detta perspektiv är det viktigt att analysera vad omvärlden betyder för befolkningsutvecklingen och utvecklingen av servicenätet.

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§ 100 (forts)

Tanken bakom förslaget till övergripande serviceplanering är att förbättra möjligheten att vidta åtgärder för att upprätthålla en god service-nivå. En serviceplan kan skapa en samlad och aktuell bild, som vid behov gör det möjligt att agera för att förhindra en hotande utveckling. Genom ökat samspel över förvaltningsgränserna inom kommunen kan samordnade servicelösningar lättare skapas utifrån ett helhetsperspektiv. Planen kan även tjäna som utgångspunkt för diskussionen mellan kommunen och olika aktörer om hur en god servicenivå kan uppnås i olika delar av kommunen genom olika åtgärder.

Den process, som syftar till att skapa en serviceplan, kan ses som en uppbyggnad av en samlad kunskapsbank, som idag inte finns samlad i ett dokument. I ett första steg behövs en inventering och en kartläggning av servicestrukturen som underlag för analys av vilka följder förändringar i serviceutbudet ger. Analysen kan sedan bilda underlag för förslag till strategiska åtgärder.

Kommunstyrelsen beslöt

att skicka förslag till Varuförsörjningsplan för Nybro kommun på remiss till kommunens olika samhällsföreningar, Nybro Handel och de större dagligvarubutikerna i kommunen med begäran om svar senast 31 augusti 2007.

Utdrag till:

Respektive samhällsföreningar
Nybro Handel
Respektive dagligvarubutiker
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 101

Dnr 07/0053

Anvisning av medel för ombyggnad av paviljong vid Fagerslättsskolan, Läraren 1 samt beviljande av igångsättningstillstånd

Kommunstyrelsen beslöt vid sitt sammanträde, § 64, den 26 mars 2007

att medge tekniska nämnden igångsättningstillstånd för lokalanpassning av paviljong vid Fagerslättsskolan till förskola, under förutsättning av överenskommelse om lokalerna, kan träffas mellan tekniska nämnden och barn- och utbildningsnämndens samt

att finansiering av projektet till en nettokostnad av 1 975 000 kronor får ske genom omfördelning av från projekt 4520 – Humlan och projekt 4521 – Studentboende Kungshall.

I tekniska nämndens utvärdering av anbud för genomförande av anpassningen konstateras att kostnaderna kommer att överstiga den av kommunstyrelsen fastställda nettokostnaden. Den nya slutsumman bedöms bli 2 630 000 kronor, vilket innebär en fördyrning med 655 000 kronor mot tidigare kalkyl.

Tekniska nämnden beslöt

att redovisa ärendet till kommunstyrelsen och barn- och utbildningsnämnden med begäran om finansiering och igångsättningstillstånd samt

att utse Bele Byggnads AB till totalentreprenör, men

att inte verkställa upphandlingen förrän erforderliga tillstånd erhållits.

Vid beredningen redovisades förslag till justering, som innebär att slutsumman för projektets genomförande fastställs till 2 530 000 kronor genom att projektet minskas med 100 000 kronor för oförutsedda kostnader.

Projektet föreslås medfinansieras med 200 000 kronor från projekt 3101 - Handikappåtgärder och med 100 000 kronor från projekt 4252 – Fjärrvärme mindre objekt.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 101 (forts)

Vid kommunstyrelsens sammanträde redovisade Evy Annér (s) att handikapprådet har informerats om förslaget och godtar att projektet finansieras på detta sätt, men att detta inte får stoppa andra handikappåtgärder under året.

Kommunstyrelsen beslöt

att medge igångsättningstillstånd för lokalanpassning av paviljong vid Fagerslättsskolan till förskola inom ramen för nettokostnad av 2 530 000 kronor med finansiering med 200 000 kronor från projekt 3101 – Handikappåtgärder, med 100 000 kronor från projekt 4252 – Fjärrvärme mindre objekt och resterande kostnader genom omfördelning av anslag från projekt 4520 – Humlan och projekt 4521 – Studentboende Kungshall.

Utdrag till:

Tekniska nämnden
Barn- och utbildningskontoret
Ekonomienheten
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 102

Dnr 06/0189

Förslag till Översiktsplan för Nybro kommun

Samhällsbyggnadskontoret har tagit fram ett antagandeförslag till översiktsplan för Nybro kommun. Planarbetet har pågått sedan våren 2004. Framtagandet av planen har letts av en politisk ledningsgrupp bestående av kommunstyrelsens arbetsutskott, presidiet för samhällsbyggnadsnämnden samt ordförandena i tekniska nämnden och barn- och utbildningsnämnden. En projektgrupp bestående av tre tjänstemän från samhällsbyggnadskontoret har, med hjälp av olika sakkunniga tjänstemän på kommunen, tagit fram underlagsmaterial och förslag, samt genomfört möten med allmänheten. Under dessa möten har en mängd olika idéer framkommit. Dessa idéer har bearbetats av både tjänstemän och politiker för att till slut mynna ut i först ett samrådsförslag och vidare i ett utställningsförslag.

Samråd om planförslaget har skett med kommunmedborgare, myndigheter och övriga under tiden 20 juli-20 september 2006. Efter samrådet har inkomna synpunkter beaktats och förslaget har bearbetats. Utställning av förslaget har skett under perioden 4 januari-4 mars 2007. Under utställningstiden genomfördes fyra informationsmöten för allmänheten. Förslaget har ytterligare bearbetats efter utställningstiden. Projektgruppen har även bearbetat formuleringarna i de inledande texterna om vilka visioner och strategier kommunen har för den fysiska planeringen.

Bakgrund

Enligt plan- och bygglagen, PBL, ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan, ÖP. En översiktsplan behandlar mark- och vattenanvändningen samt bebyggelseutvecklingen för kommunens hela yta. Den kan fördjupas för delområden och kallas då fördjupad översiktsplan, FÖP. Översiktsplaner är inte bindande för myndigheter och enskilda, men ska ge vägledning för beslut om användningen av mark- och vattenområden samt om hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras. Översiktsplanen är kommunens absolut viktigaste planeringsinstrument, som genom sin grundliga process får en särskild tyngd i jämförelse med andra kommunala beslutsunderlag. Planeringsprocessen ger medborgarna möjlighet till insyn i processen och möjlighet att lämna synpunkter på planen. Översiktsplanen utgör ett viktigt vägledande dokument för kommunens vardagsbeslut och är en del av arbetet för en hållbar utveckling och en god livsmiljö.

Översiktsplanen är:

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 102 (forts)

- Ett samlat *beslutsunderlag*, som beskriver allmänna intressen och kommunens miljösituation.
- Ett *handlingsprogram för framtiden*, som visar hur kommunen ser på mark- och vattenanvändningen och bebyggelseutvecklingen i kommunens olika delar och visar vad medborgarna kan förvänta sig i framtiden.
- *Vägledande* för efterföljande beslut. Den förmedlar kommunens helhetssyn och ska tillämpas i beslut både i och utanför kommunen.
- En *överenskommelse* mellan stat och kommun om hur värden av nationellt slag kan beaktas och tas till vara.

Eftersom planen är ett *beslutsunderlag*, en *handlingsplan*, en *vägledning* och en *överenskommelse*, är det nödvändigt att den hålls aktuell. Nya förutsättningar uppstår genom att omvärlden ständigt förändras. Kunskapen om miljön ökar, bostadsbyggandet och näringslivet ställs inför ändrade villkor och kommuninvånarnas värderingar förändras. Kommunfullmäktige ska därför minst en gång varje mandatperiod ta ställning till om översiktsplanen är aktuell. Om kommunfullmäktige anser att planen inte är aktuell, kan beslut tas om en översyn av planen. En kommunomfattande översiktsplan antogs 1990 (ÖP-90) och den planen är inte längre aktuell. En fördjupad översiktsplan för Nybro stad antogs 2004.

Antagandeförslaget

Det planområde som översiktsplanen behandlar är hela kommunen. En fördjupning av Nybro stad antogs 2004 och gäller tills en revidering av fördjupningen är antagen.

Översiktsplanen består av fem delar:

- Del 1 Inledning – Avsnittet förklarar vad en översiktsplan är, varför den behövs och hur arbetet har gått till. Vidare redogörs för befolkningen i Nybro kommun samt vilka visioner för hållbar utveckling Nybro kommun har för den fysiska planeringen.
- Del 2 Allmänna intressen – Beskriver de förutsättningar och utgångspunkter som finns i Nybro kommun och som man måste beakta vid planering. Del två är indelad tre under rubriker; Landskapet, Människan och samhället och Miljö- och riskfaktorer.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 102 (forts)

- Del 3 Tätorter och landsbygden – Beskriver i karta och text de utvecklingsmöjligheter som finns i kommunens tätorter och mindre samhällen. Kommunen är indelad i fyra delar; den norra, västra, södra och östra kommundelen samt Nybro stad.
- Del 4 Mellankommunala intressen.
- Del 5 Miljökonsekvensbeskrivning.

Vidare finns i slutet av översiktsplanen en sammanställning över de olika åtgärder som föreslås i planen.

Genomförande av planen

Under framtagandet av översiktsplanen har det framkommit olika saker som kommunen behöver arbeta vidare med. Dessa finns dels i texten, men även i sammanställningen i slutet av planen. Kommunfullmäktige bör ge i uppdrag till kommunstyrelsen och nämnderna att planera för hur dessa uppgifter kan bli genomförda. Framtagandet av planen har skett i brett samråd med allmänheten och därmed uppstår förväntningar på hur planen kommer att användas och genomföras. Kommunstyrelsen bör därför även få i uppdrag att planera för hur förslagen för de olika tätorterna och samhällena kan bli genomförda.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa upprättat förslag till översiktsplan för Nybro kommun samt

att ge i uppdrag till kommunstyrelsen och nämnderna att ta fram handlingsprogram för genomförande av de förslag som beskrivs i översiktsplanen.

Utdrag till:

2 KF

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 103

Dnr 06/0189

Revidering av fördjupad Översiktsplan för Nybro stad

En översiktsplan ska aktualiseras varje mandatperiod. Om planen inte är aktuell bör en ny plan tas fram. Den nu gällande fördjupade översiktsplanen för Nybro stad gäller från januari 2004 (FÖP 2004). Mycket av det som föreslås i FÖP 2004 är redan genomfört, på gång att genomföras eller inte längre aktuellt att genomföra.

Kommunfullmäktige har bland annat angett följande mål i budget:

Under 2007-2009 är målsättningen att 200 nya bostäder ska uppföras i kommunen genom eget bolag, andra aktörer och villabebyggelse. Kommunikationerna i kommunen ska förbättras. Attraktiva bostadsområden och industriområden ska skapas, både i tätorten och i de mindre samhällena. För att nå dessa mål behövs en framförhållning, där en bred förankring med kommunens medborgare och andra intressenter kan ske i ett tidigt skede så att vi får en god planering av vår stad.

Kommunstyrelsen beslöt

att en revidering av den fördjupade översiktsplanen skall göras och att den ska vara klar senast 2008 samt

att arbetet med att revidera översiktsplanen ska ledas av ledningsgruppen för översiktsplan och Agenda 21 och utföras av samhällsbyggnadsnämnden.

Utdrag till:

Samhällsbyggnadsnämnden
Ledningsgruppen för översiktsplan och Agenda 21
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 104

Dnr 07/0068

Förslag till detaljplan för Vulkanus 4

Detaljplanen för Vulkanus 4 har som syfte att ändra användningen från industriändamål till användningen av bostäder och kontor på fastigheten Vulkanus 4 samt att reglera byggrätten.

Fastigheten Vulkanus 4 är planlagd för industri, men gällande plan är från 1938. Samtliga byggnader på fastigheten är dåligt underhållna och ska rivras. Trycket på bostäder är idag mycket stort i de centrala delarna av Nybro och närheten till centrum gör planområdet till ett attraktivt läge för bostäder. I dagsläget är redan de flesta av industrierna i omkringliggande områden borta och ersatta med lättare verksamheter, kontor och ett träningscenter. Det är därför lämpligt att ersätta den gällande planens användning till något mer aktuellt, så som bostäder och kontor samt att reglera och utöka byggrätten.

Planområdet är beläget knappt 700 meter nordväst om Nybro centrum. Planområdet omfattar fastigheten Vulkanus 4. Området gränsar i nordväst till Vulkanus 34, i nordöst till Grönadalsgatan, i sydöst till fastigheten Vulkanus 2 och i sydväst till Nybro 2:2, ett spårområde.

Hela planområdet omfattar en areal om 7 450 kvm.

Nybro kommun äger fastigheten Vulkanus 4.

I den fördjupade översiktsplanen för Nybro stad, som antogs 2004, finns inga markerade förändringar på de visionskartor som finns med i planen.

Detaljplaner

Den gällande detaljplanen, fastställd den 26 augusti 1938, anger att planområdet på Vulkanus 4 får användas för kvartersmark som industri eller därmed jämförbart ändamål och den högsta tillåtna byggnadshöjden är 8 meter.

Behovsbedömning kallas den analys som leder fram till ställningstagandet om huruvida en miljöbedömning behöver göras för planen eller inte. Bedömningen grundar sig på kriterierna i bilaga 2 och 4 i MKB-förordningen. Kommunen har gjort följande bedömning av om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 104 (forts)

Planområdet är beläget i Nybro stad i stadsdelen Myrdalen. Planområdet omfattar en areal om 7 450 kvm och är beläget knappt 700 meter nordväst om Nybro centrum. Planområdet omfattar fastigheterna Vulkanus 4 och gränsar i nordväst till Vulkanus 34, i nordöst till Grönadalsgatan, i sydöst till fastigheten Vulkanus 2 och i sydväst till Nybro 2:2, ett spårområde. I dagsläget är redan de flesta av industrierna i närområdet borta och ersatta med lättare verksamheter, så som Nybro Bostads AB:s kontor och ett träningscenter för Friskis & Svettis. Inom planområdet eller i dess närmaste omgivning finns inga skyddade områden enligt 7 kap. miljöbalken eller andra särdrag i naturmiljön som är särskilt skyddsvärda. Inom planområdet finns inte heller några kända markföroreningar. Det finns inga kända forn- eller kulturlämningar inom området.

Planområdet eller dess närmaste omgivning omfattar inga riksintressen och kommer således inte att påverka några riksintressen negativt. Några kulturhistoriska värden bedöms inte påverkas. Detaljplanen bedöms inte ha någon betydande negativ påverkan på de nationella miljökvalitetsmålen. Det finns inget som tyder på att detaljplanen skulle medföra att några miljökvalitetsnormer överskrids.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna detaljplan för Vulkanus 4.

Paragrafen förklarades som omedelbart justerad.

Utdrag till:

2 KF

2007-05-28

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 105

Dnr 07/0100

Syskonen Johanssons stiftelses årsredovisning, balansräkning och revisorernas berättelse för år 2006

Syskonen Johanssons stiftelse har överlämnat årsredovisning, balansräkning och revisionsberättelse för år 2006. Balansräkning, med omslutningssiffror på 9 428 741 kronor. Revisorerna tillstyrker ansvarsfrihet för stiftelsens styrelse och kassaförvaltare.

Kommunstyrelsen beslöt föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna Syskonen Johanssons stiftelses räkenskaper för år 2006 och balansräkning med omslutningssiffror på 9 428 741 kronor samt

att bevilja styrelsen och kassaförvaltaren ansvarsfrihet för den tid som omfattas av revisionen

Utdrag till:

2 KF

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

Revisorernas granskning av årsredovisningen 2006 och kommunstyrelsekontorets kommentarer

Den kommunala redovisningslagen (KRL) reglerar den externredovisningen. I lagen finns bestämmelser om årsredovisningen. Vidare regleras den kommunala redovisningen av uttalanden och rekommendationer från Rådet för kommunal redovisning och i tillämpliga delar av Redovisningsrådet och Bokföringsnämndens normering.

Kommunstyrelsen ansvarar enligt kommunallagen för årsredovisningen. När det gäller nämndernas redovisning, ska den enligt kommunallagen utformas på det sätt som kommunfullmäktige bestämmer. Revisorerna har bland annat till uppgift att pröva om räkenskaperna är rättvisande. Inom ramen för denna uppgift är syftet med granskningen av årsredovisningen att bedöma om den är upprättad i enlighet med lag om kommunal redovisning och i enlighet med normgivning, främst från Rådet för kommunal redovisning. Granskningen, som sker utifrån ett väsentlighets- och riskperspektiv ska besvara följande revisionsfrågor:

- * Lämnar årsredovisningen upplysning om verksamhetens utfall, verksamhetens finansiering och den ekonomiska ställningen? Med verksamhetens utfall avses utfallet i förhållande till fastställda mål och ekonomiska ramar.
- * Är räkenskaperna i allt väsentligt rättvisande? Med rättvisande räkenskaper avses fullständighet, riktighet, existens, tillhörighet, periodisering, värdering, äganderätt och förpliktelser samt innehåll och presentation.

Granskningen av årsredovisningen omfattar:

- ✓ Förvaltningsberättelse (inklusive drift- och investeringsredovisning).
- ✓ Resultaträkning.
- ✓ Finansieringsanalys.
- ✓ Balansräkning.
- ✓ Sammanställd redovisning.

Granskningen har utförts enligt god revisionssed. Det innebär att granskningen planerats och genomförts ur ett väsentlighets- och riskperspektiv för att i rimlig grad kunna bedöma om årsredovisningen i allt väsentligt ger en rättvisande bild.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 106 (forts)

Kommunstyrelsekontorets kommentarer

I granskningsrapporten redovisas iakttagelse om avvikelser från god redovisningssed samt ett antal noteringar som revisionen gjort i samband med granskning av årsredovisningen.

Avvikelsen från den goda seden består i att kommunen inte följer Rådet för kommunal redovisnings rekommendation nummer 6 Bidrag till infrastrukturella investeringar (bredband). Redovisningen i årsredovisningen är upprättad enligt samma modell som använts under hela den period bredbandssatsningen pågått. Kommunen har dock för avsikt att ändra redovisningsprincip under år 2007 och därmed följa rekommendationen.

En granskningsnotering avser fordran på före detta Atenit Communication AB, som avser trådlöst bredband. Det finns en bankgaranti på motsvarande belopp som förutsätts gälla.

Revisionen redovisar även i övrigt ett antal påpekanden och kommentarer som kommunstyrelsekontoret instämmer i. Kommunstyrelsekontorets ekonomienhet kommer att arbeta igenom synpunkterna under år 2007.

Kommunstyrelsen beslöt

att notera informationen till protokollet.

Utdrag till:

Revisionen
Ekonomienheten
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 107

Dnr 07/0114

Undertecknande av stiftelsernas räkenskapssammanställningar och årsredovisningar

Nybro kommun förvaltar följande åtta stiftelser:

Stiftelsen Nybro Skolsamfund
Stiftelsen Nybro-Madesjö Majblommekommitté
Stiftelsen Sydöstra Sveriges Engrossist- och Fabrikantförening
Stiftelsen Olle Alberius fond för glasskolan
Stiftelsen Nybro Omsorgssamfund
Stiftelsen Frans Olssons fond
Stiftelsen Thora Rosenius
Stiftelsen Thure Anderssons djurskyddsfond

Enligt reglementet är det kommunstyrelsen som ansvarar för förvaltningen av stiftelserna och är därmed också dess styrelse.

Tidigare har stiftelsernas räkenskapssammanställningar och årsredovisningar undertecknats av samtliga ledamöter i kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen kan dock besluta utse ordförande och vice ordförande att underteckna räkenskapssammanställningar och årsredovisningar.

Kommunstyrelsen beslöt

att utse kommunstyrelsens ordförande och vice ordförande att i förening underteckna stiftelsernas räkenskapssammanställningar och årsredovisningar.

Utdrag till:

Markus Lund
Stig Davidson
Ekonomienheten
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 108

Dnr 07/0078

Motion om miniålderdomshem i de mindre tätorterna

Ledamoten Eivind Wiström (kd) hade till kommunfullmäktige den 2 maj 2007 lämnat in en motion med följande lydelse:

”Äldreomsorgen hör till kommunens största och viktigaste områden. I värdegrunden framgår att man även som äldre ska kunna bo **i eget valt boende**. Det förutsätter att det finns alternativ att välja bland. Allt oftare hör vi synpunkter, som går ut på att den dag man önskar komma till ett särskilt boende, då önskar man ett **gemenskapsboende**, där det viktigaste är ett rum med ett bra hygienrum och gemensamhetsutrymmen, där det finns personal dygnet runt och där alla måltider ingår. Vi anser att detta skapar den största tryggheten.

Därför föreslår vi kommunfullmäktige att öka valmöjligheten i bland annat de mindre tätorterna, t ex Bäckebo, Kristvalla, Målerås och Örsjö genom

att i samband med att andra former av äldreboende utreds, också se på möjligheterna att ordna med gemenskapsboende i form av moderna miniålderdomshem i de mindre tätorterna.

Nybro 070402

För Kristdemokraternas fullmäktige-grupp i Nybro

Eivind Wiström”

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till omsorgsnämnden för besvarande inom sex månader.

Utdrag till:

Omsorgsnämnden
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 109

Dnr 07/0087

Motion angående barnomsorgen i Nybro kommun

Ledamöterna Karin Helmersson (c) och Anders Johansson (c) hade till kommunfullmäktige den 2 maj 2007 lämnat in en motion med följande lydelse:

”Behovet av ökad barnomsorg har slagit igenom de senaste åren i Nybro kommun. Kommunen har idag svårt att erbjuda barnomsorgsplatser inom rimlig tid och i närheten av bostaden. Främst finns behovet i centralorten, men vi tycker det är dags att kommunen börjar titta på områden utanför centralorten, där det finns många barnfamiljer. En sådan ort är S:t Sigfrid. Självklart kan alternativa driftformer vara ett alternativ i utbyggnaden av barnomsorgen.

En bra barnomsorg/förskola, som är tillgänglig och håller kvalitet är ett konkurrensmedel för att fler ska välja Nybro kommun som bostadsort. Bristen på barnomsorg inom rimlig tid försvårar givetvis möjligheterna till att kunna ta erbjudna jobb vid arbetslöshet och det är inte acceptabelt.

Vi yrkar därför

Att intresset för förskola/dagbarnvårdare i S:t Sigfrid undersöks och vid intresse förverkligas.

Orrefors och Nybro den 3 april 2007

Karin Helmersson

Kommunfullmäktigeledamot (C)

Anders Johansson

Kommunfullmäktigeledamot (C)

Motionen hade mångfaldigats och delats ut till ledamöterna före kommunfullmäktiges sammanträde. Den ansågs därmed som föredragen.

Kommunfullmäktige beslöt

att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen beslöt

att remittera motionen till barn- och utbildningsnämnden för besvarande inom sex månader.

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 109 (forts)

Utdrag till:

Barn- och utbildningsnämnden

Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 110

Dnr 06/0279

Aktuellt från Regionförbundet

Aktuell information från Regionförbundet skall komma ledamöterna till godo antingen via e-post eller via ordinarie utskick av handlingar.

Vid mötet aktualiserade Sivert Hugosson (kd) att alla ledamöter inte har tillgång till e-post via kommunen och därmed kan riskera att gå miste om information.

Kommunstyrelsen beslöt

att notera informationen till protokollet samt

att ge sekreteraren i uppdrag att till nästa möte utreda vilka kostnader som kan uppstå vid erbjudande till förtroendevalda att erhålla e-post-adress via kommunen.

Utdrag till:

Mats Arnér
KS i juni 2007
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 111

Dnr 07/0012

Synpunkter från allmänheten

- Synpunkter om tryggheten i Nybro.

Från och med nästa kommunstyrelse i juni månad 2007, utgår ärendepunkten "Synpunkter från allmänheten" och ersätts med redovisning två gånger per år av klagomål- och synpunkter enligt kommunfullmäktiges beslut om "Klagomålpolicy".

Kommunstyrelsen beslöt

att delge Brottsförebyggande rådet synpunkten samt

att i övrigt notera informationen till protokollet.

Utdrag till:

Brottsförebyggande rådet
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 112

Anmälningar

Anmäldes och lades till handlingarna

Anmälningar

- a) Kallelse till konsortiemöte och årsstämma för Kalmar Läns Pensionskapitalsförvaltning AB (KLP) (Dnr 07/0102),
- b) Jämos avslut av ärende angående rekrytering av räddningstjänstpersonal (Dnr 06/0192),
- c) Kallelse till årsmöte med Länskommittén Sveriges Nationaldag i Kalmar län (Dnr 07/0047),
- d) Kallelse till extra föreningsstämma i Kooperativt Utvecklingscentrum Kalmar län ekonomisk förening (Dnr 01/0086),
- e) Protokoll från Regionförbundets Primärkommunala nämnd (Dnr 07/0103),
- f) Kallelse till bolagsstämma i Sustainable Southeast AB (Dnr 05/0113),
- g) Minnesanteckningar från planberedningsgruppen (Dnr 07/0101),
- h) Protokoll från AB Nybro Brunn (Dnr 07/0052),
- i) Minnesanteckningar från styrgrupp bostäder äldre i kvarteret Almen (Dnr 07/0056),
- j) Regionförbundets budget 2008 (Dnr 07/0097),
- k) Länsrättens dom, 2007-04-12, i överprövning om upphandling av bokbuss (Dnr 05/0204),
- l) Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskotts möte den 18 april 2007.

Utdrag till:

Respektive akter

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

§ 113

Dnr 06/0259

Val av två ersättare till föreningen Kommuner i Sydost

Kommunfullmäktige i Nybro kommun beslöt, § 162.2006, att delta i ideella föreningen Kommuner i Sydost.

Föreningens styrelse består av två ledamöter från varje kommun. Valbara till styrelsen är ordförande och vice ordförande i respektive medlemskommuns kommunstyrelse och till ersättare ledamöter i respektive kommunstyrelse.

Kommunstyrelsen beslöt

att utse Kaj Göransson (s) och Jan Enarsson (m) som ersättare i föreningen Kommuner i Sydost.

Utdrag till:

Föreningen Kommuner i Sydost
Kaj Göransson
Jan Enarsson
Milanka Maksimovic
Akten

2007-06-05

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------