



Detaljplan för Myrdalen

samt upphävande av tomtindelning inom kvarteren Karlstorpet, Glasblåsaren, Sliparen, Etsaren, Färgaren, Svarvaren, Garvaren, Bleckslagaren samt fastigheterna Bokbindaren 2-13, Tryckaren 2-7 och Sättaren 4 i Nybro, Nybro kommun

Antagen av SBN 2012-01-18
Laga Kraft 2012-02-15

Genomförandebeskrivning

Organisatoriska frågor

Tidplan

Samhällsbyggnadsförvaltningen handlägger planärendet enligt reglerna för enkelt planförfarande och efter följande preliminära tidplan:

Plansamråd	mars - april 2010
Underrättelse	nov 2011
Antagande SBN	jan 2012

Detaljplanen vinner laga kraft i feb 2012 om inget oförutsett inträffar och ingen överklagar planen.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap och ansvarsfördelning

Kommunen är huvudman för allmänna platser, det vill säga gator inom planområdet.

Fastighetsägaren ansvarar för erforderliga geotekniska undersökningar inom kvartersmark.

Fastighetsrättsliga frågor

Tomtindelning

I samband med antagandet av detaljplanen upphävs tomtindelningen inom kvarteren Karls-

torpet fastställda 1959-05-05 och 1941-07-12, Glasblåsaren fastställd 1946-10-08, Sliparen fastställd 1946-10-08, Etsaren fastställd 1938-06-27, Färgaren fastställda 1937-05-27 och 1945-02-08, Svarvaren fastställda 1939-07-27 och 1957-03-26, Garvaren fastställd 1944-12-20, Bleckslagaren fastställd 1942-11-27, Bokbindaren 2-13 fastställd 1936-06-27, Tryckaren 2-7 fastställd 1944-12-20 samt Sättaren 4 fastställd 1945-11-07.

Ekonomiska frågor

Planekonomi

Kommunens kostnader för att upprätta planen beräknas till 35 000 kronor.

Planavgift

Planavgift vid bygglov ska erläggas av fastighetsägare som drar nytta av planändringen.

Medverkande tjänstemän

Helen Thörnvall mätningssingenjör

Nybro som ovan

Jonas Alborn
Planarkitekt